

Stiftelsen Hoffmanns Minde

CVR-nr. 11 61 61 00

Årsrapport 2014

Årsrapporten er godkendt på fondens bestyrelsesmøde den
6/5 2015

Henning Fink-Jensen
Dirigent

Ellebjergvej 52, 2., 2450 København SV
Tlf.: (+45) 3338 9800, Fax: (+45) 3338 9801
e-mail: copenhagen@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:
Aalborg, Holstebro, Kolding,
København, Odense, Skærbæk,
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af
RSM International, en uafhængig kæde
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer
med kontorer i mere end 100 lande

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Fondsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter til årsregnskabet	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Stiftelsen Hoffmanns Minde.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsesmødets godkendelse.

København, den 6. maj 2015

Direktion

Thomas Jacob Larsen

Bestyrelse

Henning Fink-Jensen
formand

Henrik Guldager

Stig Sørensen

Niels Engelbrecht

Den uafhængige revisors erklæringer

Til ledelsen i Stiftelsen Hoffmanns Minde

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Stiftelsen Hoffmanns Minde for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 6. maj 2015

RSM plus P/S

statsautoriserede revisorer

Lise Foss Nielsen
statsautoriseret revisor

RSM plus

Fondsoplysninger

Fonden

Stiftelsen Hoffmanns Minde
c/o Den Katolske Kirke i Danmark
Gammel Kongevej 15
1610 København V
CVR-nr.: 11 61 61 00
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: København

Bestyrelse

Henning Fink-Jensen, formand
Henrik Guldager
Stig Sørensen
Niels Engelbrecht

Direktion

Thomas Jacob Larsen

Revision

RSM plus P/S
statsautoriserede revisorer
Ellebjergvej 52, 2.
2450 København SV

Ledelsesberetning**Hovedaktivitet**

Aktiviteten omfatter investeringer i værdipapirer, karitativ virksomhed ved omsorg for ældre og svagelige herunder deltagelse i samarbejde med Samvirkende Menighedsplejer om ledelse af aktivitetscentret V.O.C. (Valby Omsorgs Center), støtte til katolsk kirkebyggeri og præstelønninger, samt varetagelse af udlejning af Stiftelsens ejendom, som er Stiftelsens erhvervsmæssige aktivitet.

Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2014 udviser et overskud på kr. 3.792.319, og fondens balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 55.983.337.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

I foråret 2015 har bestyrelsen besluttet, at frasælge ejendommen. Stiftelsen stopper hermed sine erhvervsmæssige aktiviteter og bestyrelsen har derfor indledt dialog med Erhvervsstyrelsen om ophør som erhvervsdrivende fond i h.t. § 61, i lov om erhvervsdrivende fonde.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stiftelsen Hoffmanns Minde for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2014 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen**Bruttotab**

Fonden anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter fondens omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter huslejeindtægter, som er fuldt periodiseret således at resultatet indeholder 12 månedes husleje.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter andre udgifter i forbindelse med den erhvervsmæssige aktivitet samt omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer..

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris . Kostprisen omfatter omkostninger ved udstykning af grund. Der afskrives ikke på grunde.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RSM plus

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttotab		-348.918	93.760
Personaleomkostninger	1	<u>-50.115</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-399.033	93.760
Finansielle indtægter		<u>4.241.178</u>	<u>1.835.219</u>
Resultat før skat		3.842.145	1.928.979
Skat af årets resultat		<u>-49.826</u>	<u>-15.098</u>
Årets resultat		<u>3.792.319</u>	<u>1.913.881</u>
Forslag til resultatdisponering			
Hensat til uddelingsramme		3.000.000	0
Uddelinger		2.377.532	2.385.000
Overført overskud		<u>-1.585.213</u>	<u>-471.119</u>
		<u>3.792.319</u>	<u>1.913.881</u>

RSM plus

Balance pr. 31. december

	Note	2014 kr.	2013 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		<u>31.380</u>	<u>31.380</u>
		<u>31.380</u>	<u>31.380</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>31.380</u>	<u>31.380</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		<u>162.394</u>	<u>231.566</u>
		<u>162.394</u>	<u>231.566</u>
Værdipapirer			
Værdipapirer		<u>55.590.647</u>	<u>54.184.334</u>
		<u>55.590.647</u>	<u>54.184.334</u>
Likvide beholdninger		<u>673.454</u>	<u>161.325</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>56.426.495</u>	<u>54.577.225</u>
AKTIVER I ALT		<u>56.457.875</u>	<u>54.608.605</u>

RSM plus

Balance pr. 31. december

	Note	2014 kr.	2013 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL	2		
Selskabskapital		300.000	300.000
Overført resultat		52.683.337	54.268.550
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>3.000.000</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt		<u>55.983.337</u>	<u>54.568.550</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		469.663	40.055
Anden gæld		<u>4.875</u>	<u>0</u>
		<u>474.538</u>	<u>40.055</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>474.538</u>	<u>40.055</u>
PASSIVER I ALT		<u>56.457.875</u>	<u>54.608.605</u>

RSM plus

Noter til årsregnskabet

	2014	2013
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	50.115	0
	50.115	0

2 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2014	300.000	54.268.550	0	54.568.550
Uddelinger	0	-2.377.532	0	-2.377.532
Årets resultat	0	792.319	3.000.000	3.792.319
Egenkapital 31. december 2014	300.000	52.683.337	3.000.000	55.983.337