martinsen
Rådgivning & Revision

Jupitervej 4
DK-6000 Kolding

Tlf. 76 30 18 00
Fax 76 11 44 01

www.martinsen.dk

CVR-nr. 32 28 52 01

Hviids Fond

Sjølund Gade 40, 6093 Sjølund

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2014

CVR-nr. 77 85 20 18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens bestyrelsesmøde den 29. april 2015.

Bent Hviid
formand

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

1 Ledelsespåtegning

2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

4 Fondsoplysninger

5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

6 Anvendt regnskabspraksis

9 Resultatopgørelse

10 Balance

12 Noter

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Hviids Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sjølund, den 29. april 2015

Bestyrelse

Bent Damgaard Hviid formand	Hanne Hviid	Frode Munksgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Hviids Fond

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hviids Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 29. april 2015

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor

Fondsoplysninger

Fonden	Hviids Fond	
	Sjølund Gade 40	
	6093 Sjølund	
	CVR-nr.:	77 85 20 18
	Hjemsted:	Sjølund
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
		34. regnskabsår
Bestyrelse	Bent Damgaard Hviid, formand	
	Hanne Hviid	
	Frode Munksgaard	
Revision	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab	
	Jupitervej 4	
	6000 Kolding	

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at sikre og underbygge det økonomiske grundlag for Hviid & Sønner A/S og sådanne andre virksomheder, som Hviid & Sønner A/S eller den i 2. afsnit nævnte personkreds måtte have interesse i, f.eks. gennem køb af aktier i de nævnte selskaber, så længe disse ejes helt eller delvist af den i 2. afsnit nævnte personkreds.

Fondens formål er tillige at yde støtte til efterkommere og eventuelt andre medlemmer af fondsstifternes familie, f.eks. til uddannelse og dygtiggørelse, bosætning, etablering og sådanne andre formål, som bestyrelsen finder støtteværdige.

Bestyrelsen afgør, hvordan og i hvilken udstrækning støtten til de angivne formål skal gives.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultat og økonomiske udvikling er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hviids Fond er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond.

Ændring i anvendt regnskabspraksis
Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område:

Årets udlodninger er præsenteret som overskudsdisponering. Tidligere var udlodningerne udgiftsført i resultatopgørelsen. Ændringen har medført en forøgelse af årets resultat før skat med kr. 725.104, resultatet efter skat er forøget med kr. 725.104, mens egenkapitalen og balancesummen er uændrede.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Bruttotab
Bruttotab indeholder nettoomsætning, ejendomsomkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen består af lejeindtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Ejendomsomkostninger
Omkostninger vedrørende udlejningsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger
Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Fonden er skattepligtig i henhold til fondsbeskatningslovens §1, nr. 1. Årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til det skattepligtige resultat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter udlån, der måles til amortiseret kostpris på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2014	2013
	Bruttotab	**-350.246**	**-401.275**
1	Personaleomkostninger	-346.913	-352.907
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-446.673	-1.328.182
	Driftsresultat	**-1.143.832**	**-2.082.364**
	Andre finansielle indtægter	270.154	943.349
	Øvrige finansielle omkostninger	-185.279	-85.670
	Resultat før skat	**-1.058.957**	**-1.224.685**
	Skat af årets resultat	-33.208	0
	Årets resultat	**-1.092.165**	**-1.224.685**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Udlodninger	725.104	2.889.083
	Disponeret fra overført resultat	-1.817.269	-4.113.768
	Disponeret i alt	**-1.092.165**	**-1.224.685**

Balance 31. december

Aktiver

Note		2014	2013
	Anlægsaktiver		
2	Grunde og bygninger	4.025.120	5.066.790
2	Driftsmidler og inventar	659.378	451.868
	Materielle anlægsaktiver i alt	4.684.498	5.518.658
	Andre tilgodehavender	41.599	1.239.100
	Finansielle anlægsaktiver i alt	41.599	1.239.100
	Anlægsaktiver i alt	**4.726.097**	**6.757.758**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.305	2.482
	Tilgodehavende selskabsskat	2.895	26.785
	Andre tilgodehavender	847.695	0
	Periodeafgrænsningsposter	61.264	65.556
	Tilgodehavender i alt	940.159	94.823
	Værdipapirer	4.560.254	5.334.113
	Værdipapirer i alt	4.560.254	5.334.113
	Likvide beholdninger	740.510	606.033
	Omsætningsaktiver i alt	**6.240.923**	**6.034.969**
	Aktiver i alt	**10.967.020**	**12.792.727**

Balance 31. december

Passiver

Note		2014	2013
	Egenkapital		
3	Grundkapital	300.000	300.000
4	Overført resultat	8.394.438	10.211.707
	Egenkapital i alt	**8.694.438**	**10.511.707**
	Gældsforpligtelser		
5	Gæld til realkreditinstitutter	2.081.838	2.107.337
	Deposita	66.600	66.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.148.438	2.173.337
	Kortfristet del af langfristet gæld	25.800	25.671
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	22.427	12.383
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.819	28.852
	Anden gæld	55.098	40.777
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	124.144	107.683
	Gældsforpligtelser i alt	**2.272.582**	**2.281.020**
	Passiver i alt	**10.967.020**	**12.792.727**

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Eventualposter

Noter

		2014	2013
1.	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	335.850	336.205
	Andre omkostninger til social sikring	234	60
	Personaleomkostninger i øvrigt	10.829	16.642
		346.913	**352.907**

		Grunde og bygninger	**Driftsmidler og inventar**
2.	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris primo	9.260.249	1.000.443
	Tilgang	96.410	704.836
	Afgang	-4.325.258	-914.016
	Kostpris ultimo	**5.031.401**	**791.263**
	Af- og nedskrivninger primo	4.193.459	548.575
	Årets afskrivninger	353.080	98.457
	Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-3.540.258	-515.147
	Af- og nedskrivninger ultimo	**1.006.281**	**131.885**
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	**4.025.120**	**659.378**
	Ejendomsvurdering 1. oktober 2014	3.957.700	

		31/12 2014	31/12 2013
3.	**Grundkapital**		
	Grundkapital primo	300.000	300.000
		300.000	**300.000**
4.	**Overført resultat**		
	Overført resultat primo	10.211.707	14.325.475
	Årets overførte overskud eller underskud	-1.817.269	-4.113.768
		8.394.438	**10.211.707**

Noter

		31/12 2014	31/12 2013
5.	**Gæld til realkreditinstitutter**		
	Gæld til realkreditinstitutter i alt	2.107.638	2.133.008
	Heraf forfalder inden for 1 år	-25.800	-25.671
		2.081.838	**2.107.337**
	Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	1.968.133	1.993.933

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.124 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 4.025 t.kr.

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Ingen.