Triplica Ejendomme ApS

Amaliegade 10

1256 København K

(CVR-nr. 40 10 66 93)

Årsrapport for 2023/24

Regnskabsperiode 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. december 2024

_____

Martin Friis
Dirigent

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	**2**
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	**3**
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	**4**
Årsregnskab for 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Anvendt regnskabspraksis	**5**
Resultatopgørelse	**7**
Balance	**8**
Noter	**10**

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Selskabsoplysninger

Selskabet	Triplica Ejendomme ApS Amaliegade 10 1256 København K	
	CVR-nr.:	40 10 66 93
	Regnskabsperiode:	1. juli 2023 - 30. juni 2024
Direktion	Martin Friis	

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Triplica Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 9. december 2024

Direktion

Martin Friis

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Triplica Ejendomme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Triplica Ejendomme ApS for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 9. december 2024

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 58 99 92

Brian Hildskov Hansen
statsautoriseret revisor
mne31474

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Triplica Ejendomme ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Moderselskabet Martin Friis Holding ApS er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som 'Skyldigt sambeskatningsbidrag' eller 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag'.

BALANCEN

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note		2023/24 kr.	2022/23 kr.
	Bruttotab	**-7.000**	**-6.000**
	Andre finansielle indtægter	0	5.965
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-122.776	-89.029
	Resultat før skat	**-129.776**	**-89.064**
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	**-129.776**	**-89.064**
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-129.776	-89.064
	Anvendelse i alt	**-129.776**	**-89.064**

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Balance pr. 30. juni

AKTIVER

Note		2023/24 kr.	2022/23 kr.
	Likvide beholdninger	**16**	**16**
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	**16**	**16**
	AKTIVER I ALT	**16**	**16**

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Balance pr. 30. juni

PASSIVER

Note		2023/24 kr.	2022/23 kr.
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	-1.799.873	-1.670.097
	EGENKAPITAL I ALT	**-1.759.873**	**-1.630.097**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	5.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.753.889	1.625.113
	Kortfristet gæld i alt	**1.759.889**	**1.630.113**
	GÆLD I ALT	**1.759.889**	**1.630.113**
	PASSIVER I ALT	**16**	**16**
2	Særlige oplysninger til årsregnskabet		
4	Eventualposter		

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Noter

Note		2023/24 kr.	2022/23 kr.

1 Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere direkte eller indirekte i ejendomme, og anden beslægtet virksomhed.

2 Særlige oplysninger til årsregnskabet

Usikkerhed om going concern
Selskabets egenkapital er tabt. Selskabets ledelse forventer at egenkapitalen reetableres ved selskabets fremtidige indtjening.

Selskabets moderselskab forventer at kunne tilføre selskabet den nødvendige likviditet til driften.

Til trods for ledelsens forventninger, indikerer ovenstående, at der er væsentlig usikkerhed, som kan rejse tvivl om den fortsatte drift.

3 Personaleomkostninger

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.

4 Eventualposter

Sambeskatning

Triplica Ejendomme ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til Skattestyrelsen. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Martin Friis Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Martin Friis
Direktion
Serienummer: friishavstokken@gmail.com
IP: 185.157.xxx.xxx
2024-12-13 09:20:58 UTC



Brian Hildskov Hansen
ADDERE REVISION STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR: 34589992
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisi…
Serienummer: 92b1fcec-40a6-4c6a-a4e8-2e128a7c47d5
IP: 80.63.xxx.xxx
2024-12-13 09:54:04 UTC

Mit ID

Martin Friis
Dirigent
Serienummer: friishavstokken@gmail.com
IP: 87.61.xxx.xxx
2024-12-16 10:47:19 UTC



Penneo dokumentnøgle: YEU18-3KZ23-ZYC6X-DON11-3FWHK-X45X6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**