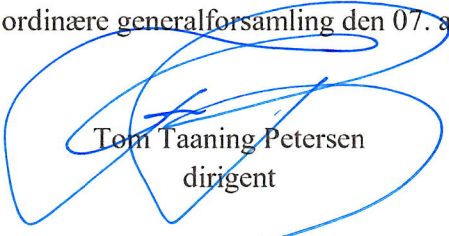


P/S Hinnerup (under frivillig likvidation)

Vasevej 80
3460 Birkerød
CVR-nr. 39 75 47 03

Årsrapport for 2021
(4. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 07. august 2022



Tom Taaning Petersen
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: P/S Hinnerup (under frivillig likvidation)
Vasevej 80
3460 Birkerød

CVR-nr.: 39 75 47 03

Stiftet: 27.07.2018

Hjemsted: Rudersdal

Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021

Tegning af selskabet: Virksomheden tegnes af en likvidator

Direktion Tom Taaning Petersen

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for P/S Hinnerup (under frivillig likvidation).

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

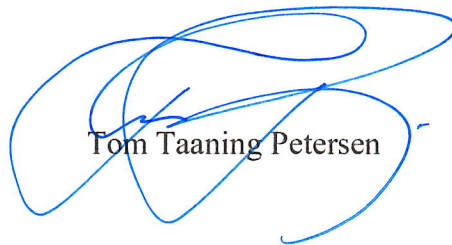
Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mårum, den 7. august 2022

Likvidator:



Tom Taaning Petersen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje fast ejendom og at drive virksomhed ved administration og udlejning af fast ejendom samt anden hermed forbunden virksomhed efter ledelsens skøn.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -23.211.

Egenkapitalen udgør kr. 320.769.

Årets resultat anses som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for P/S Hinnerup (under frivillig likvidation) for 1. januar 2021 - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder kun posten andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Omfatter omkostninger til bankgebyrer og administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, låne- og stiftelsesprovisioner, komplementargodtgørelse, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2021	2020
BRUTTORESULTAT		-4.000	0
Finansielle indtægter	1	0	0
Finansielle udgifter	2	<u>-19.211</u>	<u>-30.805</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-23.211</u></u>	<u><u>-30.805</u></u>
OVERSKUDSDISPONERING:			
Overført resultat		<u>-23.211</u>	<u>-30.805</u>
Disponeret i alt		<u><u>-23.211</u></u>	<u><u>-30.805</u></u>

Balance

AKTIVER

	Note	<u>31/12-21</u>	<u>31/12-20</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Andre tilgodehavender		75.569	75.569
Mellemregning med moderselskab		<u>466.820</u>	<u>466.820</u>
Tilgodehavender i alt		<u>542.389</u>	<u>542.389</u>
Likvide midler		<u>1.241</u>	<u>5.268</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>543.630</u>	<u>547.657</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>543.630</u></u>	<u><u>547.657</u></u>

Balance

PASSIVER

	Note	31/12-21	31/12-20
EGENKAPITAL:			
Selskabskapital.....		400.000	400.000
Overført overskud		<u>-79.231</u>	<u>-56.020</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>320.769</u>	<u>343.980</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Finanslån		101.022	183.677
Gæld til koncernforbundne selskaber		30.000	20.000
Anden gæld		<u>91.839</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>222.861</u>	<u>203.677</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>222.861</u>	<u>203.677</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>543.630</u></u>	<u><u>547.657</u></u>
Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..	Ingen		

Noter

1 Finansielle indtægter	2021	2020
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Renteindtægter, øvrige	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle indtægter i alt	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
 2 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	10.000	10.000
Renteomkostninger, øvrige	<u>9.211</u>	<u>20.805</u>
Finansielle omkostninger i alt	<u><u>19.211</u></u>	<u><u>30.805</u></u>