

PM Ejendomme A/S

Hærvejen 8, 6230 Rødekro

CVR-nr. 21 36 75 08

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. juli 2025

Peer Heitmann Madsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Virksomhedsoplysninger.....	3
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5
Ledelsesberetning.....	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	13

Virksomhedsoplysninger**Virksomhed**

PM Ejendomme A/S
Hærvejen 8
6230 Rødekro
CVR-nr.: 21 36 75 08
Hjemstedskommune: Aabenraa

Bestyrelse

Frank Heitmann Madsen, formand
Peer Heitmann Madsen
Dennis Pilgaard Heitmann

Direktion

Peer Heitmann Madsen

Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Dirch Passers Allé 36, 2000 Frederiksberg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 for PM Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 3. juli 2025

Direktion

Peer Heitmann Madsen
administrerende direktør

Bestyrelse

Frank Heitmann Madsen
formand

Peer Heitmann Madsen

Dennis Pilgaard Heitmann

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i PM Ejendomme A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PM Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. juli 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Lunde Pedersen
statsaut. revisor
mne34495

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at erhverve, eje og udleje investeringsejendomme samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme måles til dagsværdi. Der foretages skøn ved målingen af investeringsejendomme til dagsværdi, som primært knytter sig til fastlæggelse af ejendommenes afkastkrav. Der henvises til omtale heraf i note 4.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for 2024 udviser et underskud på 193 t.kr. mod et overskud på 1.004 t.kr. i 2023.

I 2024 er der solgt ejendomme for 5,9 mio. kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har været inddraget i en tvist om udbedring af mangler på tidligere frasolgt ejendomsprojekt. I marts 2025 blev der indgået forlig med køber af ejendommen, hvilket hertil er indregnet i 2024 regnskabet.

Der er efter balancedagen ikke indtruffet yderligere begivenheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelse af årsregnskabet foretager ledelsen en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger på baggrund af historiske erfaringer og forudsætninger, som ledelsen finder som forsvarlige og realistiske.

Væsentlige skøn foretages især ved måling af investeringsejendomme til dagsværdi. Skønnet knytter sig primært til fastlæggelse af ejendommenes afkastkrav og driftsafkast.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller –tab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger men henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste eller –tab.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen, som primært består af huslejeindtægter fra investeringsejendomme, indregnes i resultatopgørelsen såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til drift, vedligeholdelse og administration af investeringsejendomme.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af investeringsejendomme til dagsværdi.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år.

Investeringsejendomme afskrives ikke.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortiseringstillæg og amortiseringsfradrag vedrørende prioritetsgæld mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investerings ejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model, på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for de enkelte ejendomme. De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc. Ved beregningen af dagsværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for den enkelte ejendom på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommens beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter. Derudover omfatter likvider indestående på skattekontoen i de tilfælde hvor udbetalingsgrænsen er forøget og indestående betragtes som en del af selskabets likviditetsstyring.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til realkreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttoresultat		-1.228.282	-257.753
Personaleomkostninger.....		-6.367	0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		850.776	1.211.982
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.....		-16.184	-13.201
Driftsresultat		-400.057	941.028
Finansielle indtægter.....	1	16.919	444.123
Finansielle omkostninger.....	2	-170.428	-456.497
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		-553.566	928.654
Skat af årets resultat.....	3	359.932	74.909
Årets resultat		-193.634	1.003.563
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat til næste regnskabsår.....		-193.634	1.003.563
Årets resultat		-193.634	1.003.563

Balance pr. 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Investeringsjendomme.....	4	8.389.145	11.903.952
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5	53.903	70.088
Materielle anlægsaktiver.....		8.443.048	11.974.039
Anlægsaktiver.....		8.443.048	11.974.039
Udskudt skat.....		359.932	0
Andre tilgodehavender.....		87.711	81.640
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.669.690	6.654.157
Periodeafgrænsningsposter.....		32.367	15.119
Tilgodehavender.....		7.149.700	6.750.916
Likvide beholdninger.....		5.025.151	3.731.900
Omsætningsaktiver.....		12.174.852	10.482.816
Aktiver.....		20.617.900	22.456.855

Balance pr. 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital.....		500.000	500.000
Overført resultat.....		10.068.662	10.262.296
Egenkapital.....	6	10.568.662	10.762.296
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		51.567	39.788
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		7.721.705	10.822.889
Skyldig sambeskatningsbidrag.....		18.932	18.932
Anden gæld.....		2.257.033	812.950
Kortfristede gældsforpligtelser		10.049.237	11.694.559
Gældsforpligtelser.....		10.049.237	11.694.559
Passiver.....		20.617.900	22.456.855
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	7		
Koncernforhold.....	8		

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1. Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	432.686
Øvrige finansielle indtægter.....	16.919	11.806
	16.919	444.492
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder.....	170.245	455.872
Renteomkostninger i øvrigt.....	183	625
	170.428	456.497
3. Skat af årets resultat		
Refusion sambeskatningsbidrag.....	0	-18.932
Ændring af udskudt skat.....	-359.932	-93.841
	-359.932	-112.773
4. Investerings ejendomme		
Kostpris 01.01.....	14.468.938	18.104.337
Afgang.....	-4.718.966	-3.635.399
Kostpris 31.12	9.749.972	14.468.938
Dagsværdireguleringer primo.....	-2.564.986	-4.210.292
Årets dagsværdireguleringer.....	850.776	1.211.982
Tilbageførte dagsværdireguleringer i forbindelse med salg..	353.383	433.324
Dagsværdireguleringer ultimo.....	-1.360.827	-2.564.986
Regnskabsmæssig værdi 31.12.....	8.389.145	11.903.952

Selskabets investeringsejendomme er primært boligudlejningsejendomme og i mindre grad erhvervsejendomme beliggende i Aabenraa og Rødekro. Investerings ejendommene er i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis målt til dagsværdi som opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Afkastkravet er fastsat til gennemsnitlig 8,4% pr. 31.12.2024, og udgør mellem 7,5% og 9,0% afhængig af ejendom (mellem 7,3% og 8,8 % pr. 31.12.2023). En forøgelse af afkastkravet med 0,5%-point vil reducere dagsværdien med 1.545 t.kr. Driftsafkastet er fastsat på baggrund af indgåede lejeaftaler og for tomme lejemål skønnet lejeniveau, samt vurderede normaliserede driftsomkostninger.

Noter

	2024	2023
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 01.01.....	308.290	227.500
Tilgang.....	0	80.790
Afgang.....	0	0
Kostpris 31.12	308.290	308.290
Af- og nedskrivninger primo.....	-238.202	-225.001
Årets afskrivninger.....	-16.184	-13.201
Af- og nedskrivninger tilbageførsel v. afgang.....	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo.....	-254.387	-238.202
Regnskabsmæssig værdi 31.12.....	53.903	70.088

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
6. Egenkapital			
Saldo 01.01.2024	500.000	10.262.296	10.762.296
Årets resultat.....	0	-193.634	-193.634
Egenkapital 31.12.2024.....	500.000	10.068.662	10.568.662

Selskabskapitalen består af 50 aktier á 10.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Aktiekapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld og gæld til tilknyttede virksomheder er sikret ved pant i ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 8.389 t.kr. I tillæg hertil er udstedt ejerpantebrev på 3,7 mio. kr. i ejendomme med regnskabsmæssig værdi på 8.389 t.kr.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med PHM 2010 ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber. Selskabet hæfter solidarisk med fælles registrerede, tilknyttede virksomheder for den samlede momsforpligtelse. Der er pr. 31.12.2024 en momsgæld på ca. 32 t.kr.

8. Koncernforhold

PM Ejendomme A/S indgår i koncernregnskabet for ETU Forsikring A/S, Rødekro, CVR-nr. 30 07 28 55.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dennis Pilgaard Heitmann

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: PM Ejendomme A/S

Serienummer: fd26f3f6-5b3d-47aa-b949-a38e2941c2a4

IP: 77.68.xxx.xxx

2025-07-03 07:28:44 UTC



Peer Heitmann Madsen

Direktør

På vegne af: selskabet

Serienummer: ef5dd061-3ac8-4235-a5fb-c18295d5b6bf

IP: 212.112.xxx.xxx

2025-07-03 07:35:45 UTC



Frank Heitmann Madsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: PM Ejendomme A/S

Serienummer: c4245ca9-9646-40f3-99db-4cdc8c4aa9f3

IP: 80.62.xxx.xxx

2025-07-03 12:21:21 UTC



Allan Lunde Pedersen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: f216a989-54c4-4e66-bd07-5caa3c395355

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-03 13:39:16 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.