PHM 2014 ApS

Hærvejen 8, 6230 Rødekro

CVR-nr. 35 89 03 43

Årsrapport 2024

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 3. juli 2025

_____

Peer Heitmann Madsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger 3
Ledelsespåtegning 4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning 6
Ledelsesberetning 7
Anvendt regnskabspraksis 8
Resultatopgørelse 11
Balance 12
Noter 15

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Selskabsoplysninger

Selskab

PHM 2014 ApS

Hærvejen 8

6230 Rødekro

CVR-nr.: 35 89 03 43

Hjemstedskommune: Aabenraa

Direktion

Peer Heitmann Madsen

Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Dirch Passers Allé 36, 2000 Frederiksberg

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 for PHM 2014 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 3. juli 2025

Direktionen

Peer Heitmann Madsen

Penneo dokumentnøgle: METGB-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PHM 2014 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. juli 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Lunde Pedersen
statsaut. revisor
mne34495

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at erhverve, eje og udleje investeringsejendomme samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme måles til dagsværdi. Der foretages skøn ved målingen af investeringsejendomme til dagsværdi. Der henvises til omtale heraf i note 3.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for 2024 udviser et overskud på 2.584 t.kr. mod et underskud på 5.169 t.kr. i 2023.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er indgået aftale om salg Fladhøjparken (Lav bebyggelse). Salget gennemføres efter tidspunkt for godkendelse af årsrapporten. Værdien af Fladhøjparken i 2024 årsregnskabet afspejler det forventede nettoprovenue efter salgsomkostninger. Der er solgt 9 byggegrunde i 2025 til den i regnskabet opgjorte værdi.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt yderligere forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelse af årsregnskabet foretager ledelsen en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger på baggrund af historiske erfaringer og forudsætninger, som ledelsen finder som forsvarlige og realistiske.

Væsentlige skøn foretages især ved måling af investeringsejendomme til dagsværdi. Selskabet besidder, udover boligudlejningsejendomme, ubebygget areal i Rødekro, der er udstykket til parcelhusgrunde. Ledelsen har baseret på løbende salg af grunde opgjort dagsværdien til forventet salgspris fratrukket salgsomkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller –tab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger men henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til 'en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste eller –tab.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen, som primært består af huslejeindtægter fra investeringsejendomme, indregnes i resultatopgørelsen såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til drift, vedligeholdelse og administration af investeringsejendomme.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af investeringsejendomme til dagsværdi.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år.

Investeringsejendomme afskrives ikke.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortiseringstillæg og amortiseringsfradrag vedrørende prioritetsgæld mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaserede model, på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for de enkelte ejendomme. De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc. Ved beregningen af dagsværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for den enkelte ejendom på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommens beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

For grundarealer, hvor der ikke løbende opnås et driftsafkast, opgøres dagsværdien på baggrund erfaringer fra løbende salg af grunde fratrukket salgsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstittutter. Derudover omfatter likvider indestående på skattekontoen i de tilfælde hvor udbetalingsgrænsen er forøget og indestående betragtes som en del af selskabets likviditetsstyring.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til realkreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Penneo dokumentnøgle: METGB-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttoresultat		**3.120.855**	**2.560.919**
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		952.077	-8.270.460
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-48.602	-12.827
Driftsresultat		**4.024.330**	**-5.722.368**
Finansielle indtægter		6.234	7.230
Finansielle omkostninger	1	-717.766	-911.374
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		**3.312.798**	**-6.626.512**
Skat af årets resultat	2	-729.134	1.457.834
Årets resultat		**2.583.664**	**-5.168.678**

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat til næste regnskabsår		2.583.664	-5.168.678
Årets resultat		**2.583.664**	**-5.168.678**

Penneo dokumentnøgle: METGB-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Balance pr. 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Investeringsejendomme	3	74.317.794	75.282.017
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	426.089	414.690
Materielle anlægsaktiver		**74.743.882**	**75.696.707**
Anlægsaktiver		**74.743.882**	**75.696.707**
Andre tilgodehavender		61.670	32.138
Periodeafgrænsningsposter		35.280	35.534
Tilgodehavender		**96.950**	**67.673**
Likvide beholdninger		**489.667**	**643.591**
Omsætningsaktiver		**586.617**	**711.264**
Aktiver		**75.330.498**	**76.407.971**

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Balance pr. 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		32.858.765	30.275.100
Egenkapital	5	**32.908.765**	**30.325.100**
Udskudte skatteforpligtelser		2.444.255	2.393.161
Hensatte forpligtelser		**2.444.255**	**2.393.161**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.770	22.424
Gæld til tilknyttede virksomheder		34.891.160	40.047.072
Skyldig sambeskatningsbidrag		1.152.714	474.674
Anden gæld		3.909.834	3.145.540
Kortfristede gældsforpligtelser		**39.977.478**	**43.689.710**
Gældsforpligtelser		**39.977.478**	**43.689.710**
Passiver		**75.330.498**	**76.407.971**
Pantsætninger og eventualforpligtelser m.v.	6		
Koncernforhold	7		

Penneo dokumentnøgle: METGB-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	717.766	911.374
Renteomkostninger i øvrigt	0	**0**
	717.766	**911.374**
2. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	678.040	474.674
Regulering skat tidligere år	0	0
Ændring af udskudt skat	51.094	-1.932.508
	729.134	**-1.457.834**
3. Investeringsejendomme		
Kostpris 01.01	64.533.588	62.522.162
Tilgang	17.950	2.816.999
Afgang	-1.108.100	-805.573
Kostpris 31.12	**63.443.439**	**64.533.588**
Dagsværdireguleringer primo	10.748.429	19.626.604
Årets dagsværdireguleringer	952.077	-8.270.460
Tilbageførte dagsværdireguleringer i forbindelse med salg	-826.152	-607.715
Dagsværdireguleringer ultimo	**10.874.354**	**10.748.429**
Regnskabsmæssigværdi ultimo	**74.317.793**	**75.282.017**

Selskabets investeringsejendomme består af ubebyggede arealer i Rødekro, hvoraf hovedparten er udstykket til parcelhusgrunde. Selskabet har solgt 44 ud af 68 parcelhusgrunde fra 2019 og frem til regnskabsaflæggelsestidspunktet. Yderligere 9 grunde i 2025. Dagsværdien for grundarealer er fastsat på baggrund af erfaringer fra frasalg af disse grunde fratrukket forventede salgsomkostninger.

Penneo dokumentnøgle: METGB-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Væsentlige usikkerheder ved indregning og måling:
Der er i det aktuelle marked, hvor antallet af sammenlignelige handler er begrænsede, væsentlig usikkerhed knyttet til fastsættelse af dagsværdien selskabets investeringsejendomme. Ledelsen har, understøttet af involvering af lokal mægler, vurderet, at værdien er retvisende som led i et samlet salg, om end der er usikkerhed knyttet til denne vurdering.

Noter

4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	**2024**	**2023**
Kostpris 01.01	427.517	0
Tilgang	60.000	427.517
Kostpris 31.12	**487.517**	**427.517**
Af- og nedskrivninger primo	-12.827	0
Årets afskivninger	-48.602	-12.827
Af- og nedskrivninger ultimo	**-61.428**	**-12.827**
Regnskabsmæssigværdi ultimo	**426.089**	**414.690**

	Selskabs-kapital	**Overført resultat**	**I alt**
	kr.	**kr.**	**kr.**
5. Egenkapital			
Saldo 01.01.2024	50.000	30.275.100	30.325.100
Årets resultat	0	2.583.664	2.583.664
Egenkapital 31.12.2024	**50.000**	**32.858.765**	**32.908.765**

Selskabskapitalen består af 100 anparter á 500 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Anpartskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.

6. Pantsætninger og eventualforpligtelser m.v.
Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med PHM 2010 ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.
Selskabet hæfter solidarisk med fællesregistrerede, tilknyttede virksomheder for den samlede momsforpligtelse. Der er pr. 31.12.2024 en momsgæld på 218 t.kr.

7. Koncernforhold
PHM 2014 ApS indgår i koncernregnskabet for ETU Forsikring A/S, Rødekro, CVR-nr. 30 07 28 55.

Penneo dokumentnøgle: MET6B-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peer Heitmann Madsen
Direktør
På vegne af: selskabet
Serienummer: ef5dd061-3ac8-4235-a5fb-c18295d5b6bf
IP: 212.112.xxx.xxx
2025-07-03 07:35:45 UTC

Mit ID

Allan Lunde Pedersen
EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228
Statsaut. revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: f216a989-54c4-4e66-bd07-5caa3c395355
IP: 147.161.xxx.xxx
2025-07-03 13:39:16 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: METGB-8NI23-MZ3YD-AABLU-SWS6M-G35J6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.