



**B a a g ø e | S c h o u**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab

**Rubidium Holding ApS**  
Nordre Jernbanevej 44, 1., 3400 Hillerød

CVR-nr. 33 76 69 12

**Årsrapport**

**2024**

This document has esignatur Agreement-ID: 08d5cfuHPKn252690154

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juli 2025.

---

Michael Transø Schultz  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <b><u>Side</u></b> |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 5                  |
| Ledelsesberetning                                | 6                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                | 7                  |
| Balance                                          | 8                  |
| Egenkapitalopgørelse                             | 10                 |
| Noter                                            | 11                 |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 15                 |



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Rubidium Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 3. juli 2025

**Direktion**

Michael Transø Schultz



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Rubidium Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rubidium Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 3. juli 2025

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

Torben B. Petersen

statsautoriseret revisor  
mne34097



## Selskabsoplysninger

---

|                                 |                                        |                          |
|---------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|
| <b>Selskabet</b>                | Rubidium Holding ApS                   |                          |
|                                 | Nordre Jernbanevej 44, 1.              |                          |
|                                 | 3400 Hillerød                          |                          |
|                                 |                                        |                          |
|                                 | CVR-nr.:                               | 33 76 69 12              |
|                                 | Hjemsted:                              | Hillerød                 |
|                                 | Regnskabsår:                           | 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>                | Michael Transø Schultz                 |                          |
| <b>Revision</b>                 | Baagøe   Schou                         |                          |
|                                 | statsautoriseret revisionsaktieselskab |                          |
|                                 | Fiolstræde 44, 3. th.                  |                          |
|                                 | 1171 København K                       |                          |
| <b>Tilknyttede virksomheder</b> | Xamena Properties ApS, Hillerød        |                          |
|                                 | Rosager ApS, Hillerød                  |                          |
|                                 | M. Thomsen Entreprise ApS, Hillerød    |                          |
|                                 | Maison ApS, Hillerød                   |                          |



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at fungere som holdingselskab.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.284 t.kr. mod 446 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                                       | 2024<br>kr.      | 2023<br>t.kr. |
|------------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| Andre eksterne omkostninger                                | -14.146          | -16           |
| <b>Bruttoresultat</b>                                      | <b>-14.146</b>   | <b>-16</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 7.787.169        | 4.382         |
| Indtægter af kapitalinteresser                             | -6.528.686       | -3.747        |
| Andre finansielle indtægter                                | 360.880          | 428           |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                        | 0                | -4            |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          | -286.634         | -643          |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>1.318.583</b> | <b>400</b>    |
| 3 Skat af årets resultat                                   | -34.792          | 46            |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>1.283.791</b> | <b>446</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                  |               |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -241.517         | 635           |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 135.000          | 122           |
| Overføres til overført resultat                            | 1.390.308        | 0             |
| Disponeret fra overført resultat                           | 0                | -311          |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>1.283.791</b> | <b>446</b>    |



## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>                                   |                   |               |
|--------------------------------------------------|-------------------|---------------|
| Note                                             | 2024<br>kr.       | 2023<br>t.kr. |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                   |               |
| 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 47.576.190        | 41.289        |
| 5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder   | 2.393.018         | 46            |
| 6 Kapitalinteresser                              | 16.313.172        | 22.842        |
| 7 Tilgodehavender hos kapitalinteresser          | 7.979.869         | 8.519         |
| 8 Andre værdipapirer og kapitalandele            | 10.000            | 0             |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | 74.272.249        | 72.696        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>74.272.249</b> | <b>72.696</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                   |               |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser            | 1.154.476         | 2.822         |
| Tilgodehavende selskabsskat                      | 72.632            | 0             |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 65.976            | 825           |
| Andre tilgodehavender                            | 3.099.829         | 115           |
| Tilgodehavender i alt                            | 4.392.913         | 3.762         |
| Likvide beholdninger                             | 265.543           | 275           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>4.658.456</b>  | <b>4.037</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>78.930.705</b> | <b>76.733</b> |



## Balance 31. december

| <b>Passiver</b>                                            |                   |               |
|------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|
| Note                                                       | 2024<br>kr.       | 2023<br>t.kr. |
| <b>Egenkapital</b>                                         |                   |               |
| Virksomhedskapital                                         | 80.000            | 80            |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 58.756.737        | 58.998        |
| Overført resultat                                          | 11.736.457        | 10.347        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 135.000           | 122           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>70.708.194</b> | <b>69.547</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                   |               |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 2.281.257         | 2.517         |
| Anden gæld                                                 | 5.300.646         | 3.227         |
| 9 Langfristede gældsforpligtelser i alt                    | 7.581.903         | 5.744         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 21.250            | 10            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          | 0                 | 531           |
| Selskabsskat                                               | 0                 | 779           |
| Anden gæld                                                 | 619.358           | 122           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 640.608           | 1.442         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>8.222.511</b>  | <b>7.186</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>78.930.705</b> | <b>76.733</b> |

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for net-<br>toopskrivning<br>efter den indre<br>værdi metode<br>kr. | Overført<br>resultat<br>kr. | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.<br>januar 2024        | 80.000                         | 58.998.254                                                                  | 10.346.149                  | 122.000                                              | 69.546.403        |
| Udloddet<br>udbytte                  | 0                              | -1.500.000                                                                  | 1.500.000                   | -122.000                                             | -122.000          |
| Årets<br>resultatdisponer-<br>ing    | 0                              | 1.745.758                                                                   | -109.692                    | 135.000                                              | 1.771.066         |
| Øvrige<br>egenkapital-<br>bevægelser | 0                              | -487.275                                                                    | 0                           | 0                                                    | -487.275          |
|                                      | <b>80.000</b>                  | <b>58.756.737</b>                                                           | <b>11.736.457</b>           | <b>135.000</b>                                       | <b>70.708.194</b> |



## Noter

|                                                    | 2024<br>kr.    | 2023<br>t.kr. |
|----------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                    |                |               |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere     | 0              | 0             |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |                |               |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 205.508        | 155           |
| Andre finansielle omkostninger                     | 81.126         | 488           |
|                                                    | <b>286.634</b> | <b>643</b>    |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                   |                |               |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst     | 27.392         | -46           |
| Årets regulering af udskudt skat                   | 0              | 0             |
| Beregnet tillæg                                    | 7.400          | 0             |
|                                                    | <b>34.792</b>  | <b>-46</b>    |



## Noter

|                                                        | 31/12 2024<br>kr. | 31/12 2023<br>t.kr. |
|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| <b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>     |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2024                                | 4.791.625         | 4.792               |
| Tilgang i årets løb                                    | 0                 | 0                   |
| Afgang i årets løb                                     | 0                 | 0                   |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b>                      | <b>4.791.625</b>  | <b>4.792</b>        |
| Opskrivninger 1. januar 2024                           | 36.637.109        | 33.204              |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill           | 7.831.289         | 4.427               |
| Udbytte                                                | -1.500.000        | -1.000              |
| Øvrige egenkapitalbevægelser                           | 0                 | 6                   |
| <b>Opskrivninger 31. december 2024</b>                 | <b>42.968.398</b> | <b>36.637</b>       |
| Afskrivninger på goodwill 1. januar 2024               | -139.713          | -96                 |
| Årets afskrivninger på goodwill                        | -44.120           | -44                 |
| <b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2024</b>     | <b>-183.833</b>   | <b>-140</b>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>         | <b>47.576.190</b> | <b>41.289</b>       |
| I regnskabsposten indgår goodwill med                  | 36.765            | 81                  |
| <b>5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b> |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2024                                | 45.904            | 132                 |
| Tilgang i årets løb                                    | 2.347.114         | -86                 |
| Afgang i årets løb                                     | 0                 | 0                   |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b>                      | <b>2.393.018</b>  | <b>46</b>           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>         | <b>2.393.018</b>  | <b>46</b>           |



## Noter

|                                                 | 31/12 2024<br>kr. | 31/12 2023<br>t.kr. |
|-------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| <b>6. Kapitalinteresser</b>                     |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2024                         | 341.000           | 341                 |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b>               | <b>341.000</b>    | <b>341</b>          |
| Opskrivninger 1. januar 2024                    | 22.500.858        | 26.248              |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill    | -6.855.019        | -3.747              |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger    | 326.333           | 0                   |
| <b>Opskrivninger 31. december 2024</b>          | <b>15.972.172</b> | <b>22.501</b>       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>  | <b>16.313.172</b> | <b>22.842</b>       |
| <b>7. Tilgodehavender hos kapitalinteresser</b> |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2024                         | 8.519.265         | 7.706               |
| Tilgang i årets løb                             | 0                 | 813                 |
| Afgang i årets løb                              | -539.396          | 0                   |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b>               | <b>7.979.869</b>  | <b>8.519</b>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>  | <b>7.979.869</b>  | <b>8.519</b>        |
| <b>8. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>   |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2024                         | 4.000             | 4                   |
| Tilgang i årets løb                             | 10.000            | 0                   |
| Afgang i årets løb                              | 0                 | 0                   |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b>               | <b>14.000</b>     | <b>4</b>            |
| Nedskrivninger 1. januar 2024                   | -4.000            | 0                   |
| Årets nedskrivninger                            | 0                 | -4                  |
| <b>Nedskrivninger 31. december 2024</b>         | <b>-4.000</b>     | <b>-4</b>           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>  | <b>10.000</b>     | <b>0</b>            |



## Noter

### 9. Gældsforpligtelser

|                                   | Gæld i alt<br>31/12 2024<br>kr. | Kortfristet<br>del af lang-<br>fristet gæld<br>kr. | Langfristet<br>gæld<br>31/12 2024<br>kr. |
|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 2.281.257                       | 0                                                  | 2.281.257                                |
| Anden gæld                        | 5.300.646                       | 0                                                  | 5.300.646                                |
|                                   | <b>7.581.903</b>                | <b>0</b>                                           | <b>7.581.903</b>                         |

Af virksomhedens samlede gæld forfalder 0 t.kr. efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 11. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders Maison ApS' og Xamenta Properties ApS' gæld til realkreditinstitut. De tilknyttede virksomheders gæld til Nykredit Realkredit A/S udgør pr. 31. december 2024 i alt 22.321 t.kr.

Selskabet har kautioneret for kapitalinteresserne Portixol Invest ApS' og Small Properties Invest ApS' gæld til realkreditinstitut. Kapitalinteressernes gæld til Nykredit Realkredit A/S udgør pr. 31. december 2024 i alt 106.187 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Rubidium Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:



## Anvendt regnskabspraksis

---

### *Materielle anlægsaktiver:*

- Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

### *Leasingkontrakter:*

- Leasingkontrakter behandles som operationel leasing.

### *Investeringsjendomme:*

- Investeringsjendomme måles til en skønnet dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger. Dagsværdiregulering indregnes i den tilknyttede virksomheds resultat.

### *Igangværende arbejder for fremmed regning:*

- Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Rubidium Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Michael Transø Schultz

Navn returneret af MitId: Michael Anker Transø Falkenberg Schultz

Direktør

ID: 00973670-bbf1-4103-b028-f42186961970

IP-adresse: 31.151.174.123:28259

CPR-match med MitId

Dato for underskrift: 05-07-2025 18:24:28 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitID



### Torben B. Petersen

Navn returneret af MitId: Torben Brun Petersen

Statsautoriseret revisor

ID: 13b6ff29-af3f-4047-b1bc-9aff9c6338cb

IP-adresse: 87.52.111.150:47863

CVR-match med MitId

Dato for underskrift: 05-07-2025 20:36:38 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitID



### Michael Transø Schultz

Navn returneret af MitId: Michael Anker Transø Falkenberg Schultz

Dirigent

ID: 00973670-bbf1-4103-b028-f42186961970

IP-adresse: 31.151.174.123:50413

CPR-match med MitId

Dato for underskrift: 05-07-2025 21:24:38 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).