

BOLIGMATCH ApS

Tørringvej 7,

2610 Rødovre

CVR-nr. 33160437

Årsrapport for 2024

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. juli 2025

Rasmus Kirkeby
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for BOLIGMATCH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 13. juli 2025

Direktion

Rasmus Kirkeby
Direktør

BOLIGMATCH ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BOLIGMATCH ApS Tørringvej 7, 2610 Rødovre
Telefon	61555954
E-mail	rasmus@boligmatch.dk
Hjemmeside	www.boligmatch.dk
CVR-nr.	33160437
Stiftelsesdato	22. september 2010
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
Direktion	Rasmus Kirkeby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejendomshandel, herunder køberrådgivning og finansiell rådgivning samt udvikling af IT-systemer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 352.206, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 2.302.317, og en egenkapital på kr. 289.746.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for BOLIGMATCH ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen i takt med leveringen af ydelsen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		3.178.581	3.058.910
Personaleomkostninger	1	-2.713.817	-2.294.792
Driftsresultat		464.764	764.118
Andre finansielle omkostninger		-60.088	-7.710
Resultat før skat		404.676	756.408
Skat af årets resultat	2	-52.470	-184.008
Årets resultat		352.206	572.400
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		352.206	572.400
Resultatdisponering		352.206	572.400

BOLIGMATCH ApS

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Deposita		37.500	0
Finansielle anlægsaktiver		37.500	0
Anlægsaktiver		37.500	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		287.232	508.551
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		120.499	1.136.349
Udskudte skatteaktiver		0	51.480
Andre tilgodehavender		1.283.847	196.525
Periodeafgrænsningsposter		17.574	0
Tilgodehavender		1.709.152	1.892.905
Likvide beholdninger		555.665	710.991
Omsætningsaktiver		2.264.817	2.603.896
Aktiver		2.302.317	2.603.896

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		209.746	-142.460
Egenkapital		289.746	-62.460
Modtagne forudbetalinger fra kunder		193.305	652.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		84.467	334.336
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		990	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.733.809	1.679.520
Kortfristede gældsforpligtelser		2.012.571	2.666.356
Gældsforpligtelser		2.012.571	2.666.356
Passiver		2.302.317	2.603.896
Eventualforpligtelser	3		

BOLIGMATCH ApS

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	-142.460	-62.460
Årets resultat	0	352.206	352.206
Egenkapital 31. december 2024	80.000	209.746	289.746

Noter

	2024	2023
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	2.333.413	1.887.302
Pensioner	355.588	150.008
Andre omkostninger til social sikring	24.816	257.482
	2.713.817	2.294.792
 Gennemsnitligt antal beskæftigede	 3	 4
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	990	0
Regulering af udskudt skat	51.480	184.008
	52.470	184.008

3. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for KIRKEBYS HOLDING ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.