Dansk Revision Glostrup
Godkendt revisionspartnerselskab
Stationsparken 21, 2. sal
DK-2600 Glostrup
glostrup@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 44 66 26 22
Telefax: +45 59 45 48 01
CVR: DK 28 85 33 43
Bank: 3208 11181481

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

VGJ Holding ApS

Thøger Larsens Alle 42

2750 Ballerup

CVR-nummer 33378149

Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. juli 2025

Vidar Greve Johannesson
Dirigent

GGi INDEPENDENT MEMBER

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning **5**

Årsregnskab

Resultatopgørelse 6

Aktiver 7

Passiver 8

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 12

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Selskabsoplysninger

Selskab
VGJ Holding ApS
Thøger Larsens Alle 42
2750 Ballerup

Hjemstedskommune:	Ballerup
CVR-nummer:	33378149

Direktion
Vidar Greve Johannesson

Pengeinstitut
Nykredit Bank
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V

Revisor
Dansk Revision Glostrup
Godkendt revisionspartnerselskab
Stationsparken 21, 2.sal
2600 Glostrup

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for VGJ Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, 8. juli 2025

Direktionen:

Vidar Greve Johannesson

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i VGJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VGJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, 8. juli 2025

Dansk Revision Glostrup
Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kenn Ingemann Andersen
Partner, registreret revisor
mne12420

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje og handle med aktier og anparter i selskaber, samt hertil beslægtede områder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Note	Resultatopgørelse	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttofortjeneste	**-51.879**	**-45**
	Resultat før finansielle poster	**-51.879**	**-45**
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	6.126.178	772
	Finansielle indtægter	3.236	13
	Finansielle omkostninger	-16.834	-3
	Resultat før skat	**6.060.702**	**737**
1	Skat af årets resultat	-601.108	-117
	Årets resultat	**5.459.594**	**619**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	135.000	500
	Ekstraordinært udloddet udbytte i løbet af året	580.000	0
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.383.889	772
	Overført resultat	360.705	-652
	Resultatdisponering i alt	**5.459.594**	**619**
2	Særlige poster		
3	Antal beskæftigede		

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
4	Kapitalandele i associerede virksomheder	2.987.603	1.426
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.797.911	0
	Finansielle anlægsaktiver	**4.785.514**	**1.426**
	Anlægsaktiver i alt	**4.785.514**	**1.426**
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	613.337	0
	Tilgodehavende skat	21.066	0
	Tilgodehavender	**634.403**	**0**
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	78.969	45
	Værdipapirer og kapitalandele	**78.969**	**45**
	Likvide beholdninger	**681.752**	**301**
	Omsætningsaktiver i alt	**1.395.124**	**346**
	Aktiver i alt	**6.180.638**	**1.772**

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
7	Virksomhedskapital	80.000	80
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.492.048	930
	Overført resultat	3.218.695	36
	Foreslået udbytte	135.000	500
	Egenkapital i alt	**5.925.743**	**1.546**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	24.488	20
	Selskabsskat	0	205
	Anden gæld	160.144	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	70.263	1
	Kortfristede gældsforpligtelser	**254.895**	**226**
	Gældsforpligtelser i alt	**254.895**	**226**
	Passiver i alt	**6.180.638**	**1.772**
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom-hedskapi-tal	Reserver for netto-opskriv-ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	80	930	36	500	1.546
Ekstraordinært udbytte	0	0	-580	580	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-1.080	-1.080
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-2.822	2.822	0	0
Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	4.384	0	0	4.384
Årets resultat	0	0	941	135	1.076
Egenkapital ultimo	**80**	**2.492**	**3.219**	**135**	**5.926**

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Noter		2024 DKK	2023 1.000 DKK
1	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets resultat	591.301	117
	Regulering af tidl. års skat	9.807	0
	Skat af årets resultat i alt	**601.108**	**117**

2 Særlige poster

Selskabets resultat er i år usædvanligt stort i forhold til tidligere år, som følge af ekstraordinært store positive resultater samt ekstraordinært store udlodninger i de associerede virksomheder i regnskabsåret, som følge af frasalg af aktiviteter i disse virksomheder.

3 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

4	**Kapitalandele i associerede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar	418.012	418
	Kostpris 31. december	418.012	418
	Værdireguleringer 1. januar	1.007.960	915
	Årets resultatandel	4.383.889	772
	Udloddet udbytte	-2.822.259	-678
	Værdireguleringer 31. december	2.569.591	1.008
	Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	**2.987.603**	**1.426**

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Fast Close P/S	København	13,16%
Fast Close Group ApS	København	27,20%

5	**Andre værdipapirer og kapitalandele**		
	Tilgang i årets løb	1.797.911	0
	Kostpris 31. december	1.797.911	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	**1.797.911**	**0**

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Noter		2024 DKK	2023 1.000 DKK

6 Andre værdipapirer og kapitalandele

Regnskabsposten består af børsnoterede værdipapirer. Urealiserede værdireguleringer af børsnoterede værdipapirer indregnet i resultatopgørelsen udgør TDKK -7.

7 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital, primo	80.000	80
Virksomhedskapital i alt	**80.000**	**80**

Virksomhedskapitalen er sammensat af 80 anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

8 Eventualforpligtelser

Ingen.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning
Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste
Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Resultat fra tilknyttede virksomheder
Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder
Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode som konsolideringsmetode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode som konsolideringsmetode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele
Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

Likvide beholdninger
Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte
Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Viðar Greve Jóhannesson
Direktør
Serienummer: c4f787a3-bd55-43d2-a3e9-6de8b9bf00aa
IP: 172.225.xxx.xxx
2025-07-08 18:14:46 UTC

Mit ID

Kenn Ingemann Andersen
DANSK REVISION HOLBÆK/GLOSTRUP GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 28853343
Registreret revisor
Serienummer: 6299431c-e35c-4263-92f6-7e408bdc4c7b
IP: 188.120.xxx.xxx
2025-07-09 07:51:05 UTC

Mit ID

Viðar Greve Jóhannesson
Dirigent
Serienummer: c4f787a3-bd55-43d2-a3e9-6de8b9bf00aa
IP: 104.28.xxx.xxx
2025-07-09 11:35:39 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: T36G2-W1EO3-MAEE3-UIKE8-AC8BO-JPKP6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.