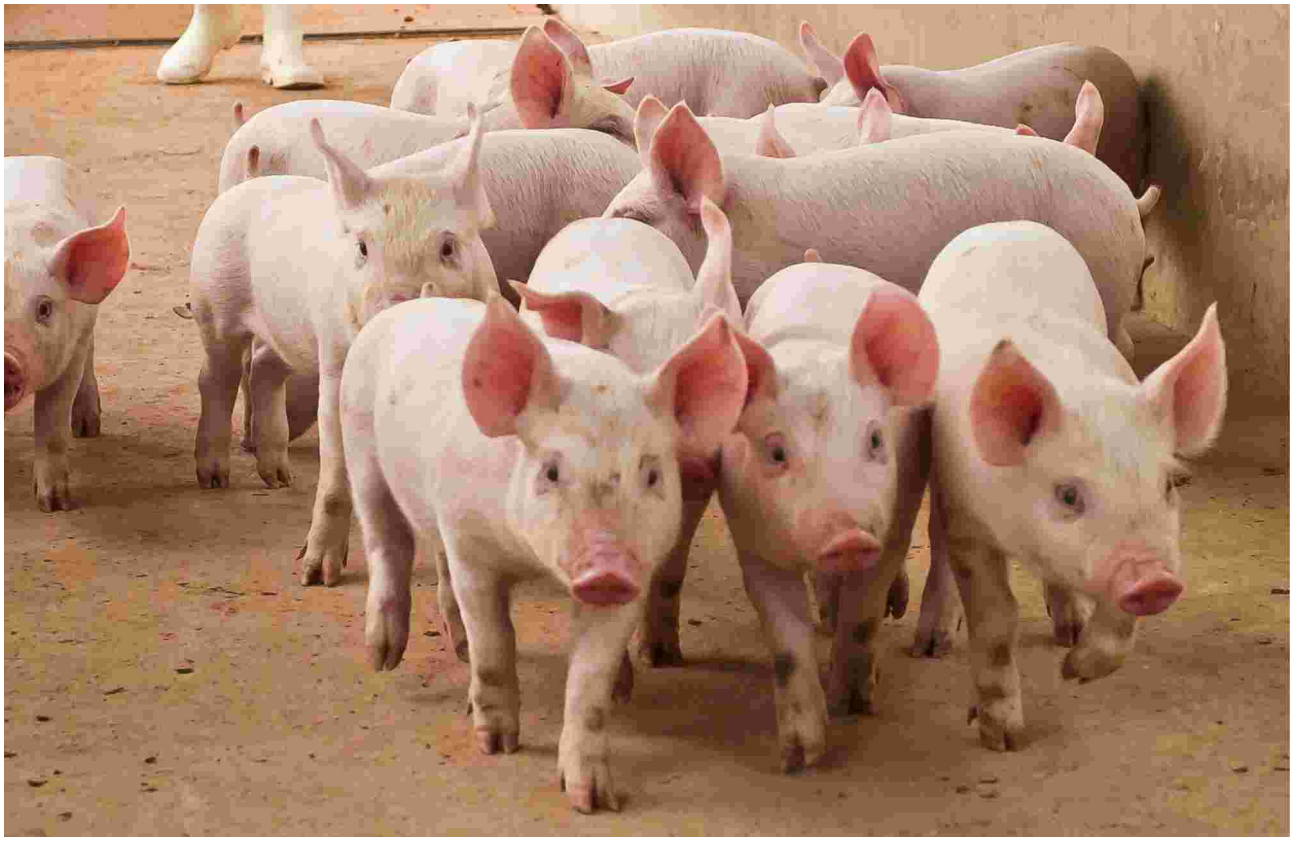


# CU Landbrug ApS
# Årsrapport 2024

**CVR: 38778641**
**01.01.2024 – 31.12.2024**
**VILDMOSEVEJ 21, 9700 BRØNDERSLEV**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 05.06.2025

_____
Dirigent: Jan Ulrich



Årsrapport_29046
Oprettet: 21.05.2025

# INDHOLD


**PÅTEGNINGER** 3

Ledelsespåtegning....3

Erklæring om udvidet gennemgang....4

**LEDELSESBERETNING MV.** 6

Selskabsoplysninger....6

Ledelsesberetning....7

**ÅRSREGNSKAB** 8

Resultatopgørelse....8

Balance....9

Egenkapitalopgørelse....11

Noter....12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for CU Landbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 05.06.2025

**DIREKTION**

_____

Christoffer Ulrich

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i CU Landbrug ApS .

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CU Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabspricippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision,

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Aalborg, den 05.06.2025

Revice,statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

_____

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne18625

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

CU Landbrug ApS
Vildmosevej 21
9700 Brønderslev

Telefon: 28452606
CVR-nr.: 38778641
Stiftet: 06.07.17
Hjemsted: Brønderslev kommune

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

## DIREKTION

Christoffer Ulrich

## REVISOR

Revice,statsautoriseret revisionsaktieselskab
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV
CVR-nr. 32291090

## PENGEINSTITUT

Sparekassen Danmark

# LEDELSESBERETNING

## VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets hovedaktivitet er produktion af slagtesvin.

## UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

| NOTE | | 2024<br>KR. | 2023<br>KR. |
|---|---|---|---|
| 1 | **Bruttotab** | **-4.112.077** | **-2.729.824** |
| | Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -239.841 | -172.149 |
| | **DRIFTSRESULTAT** | **-4.351.918** | **-2.901.973** |
| | Finansielle indtægter | 951 | 141 |
| | Finansielle omkostninger | -1.444.217 | -1.279.619 |
| | **ÅRETS RESULTAT FØR SKAT** | **-5.795.184** | **-4.181.451** |
| | Skat af årets resultat | 1.351.000 | 884.000 |
| | **ÅRETS RESULTAT** | **-4.444.184** | **-3.297.451** |
| | **Resultatdisponering** | | |
| | Overført resultat | -4.444.185 | -3.297.451 |
| | **Disponering i alt** | **-4.444.185** | **-3.297.451** |

# BALANCE

| NOTE | | 2024<br>KR. | 2023<br>KR. |
|---|---|---|---|
| | **Aktiver** | | |
| | Bygninger og installationer | 94.728 | 142.092 |
| | Produktionsanlæg og maskiner | 838.339 | 850.726 |
| | **Materielle anlægsaktiver** | **933.067** | **992.818** |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 283.427 | 0 |
| | **Finansielle anlægsaktiver** | **283.427** | **0** |
| | **ANLÆGSAKTIVER** | **1.216.494** | **992.818** |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 376.200 | 430.500 |
| | Handelsbesætning | 25.306.475 | 27.501.905 |
| | **Varebeholdninger** | **25.682.675** | **27.932.405** |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 2.658.782 | 4.051.875 |
| | Andre tilgodehavender | 850.452 | 37.000 |
| | Skatteaktiv | 1.251.000 | 0 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 0 | 15.934 |
| | **Tilgodehavender** | **4.760.234** | **4.104.809** |
| | **OMSÆTNINGSAKTIVER** | **30.442.909** | **32.037.214** |
| | **AKTIVER** | **31.659.403** | **33.030.032** |

# BALANCE

| NOTE | | 2024<br>KR. | 2023<br>KR. |
|---|---|---|---|
| | **Passiver** | | |
| | Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| | Overført resultat | -4.133.153 | 311.032 |
| | **Egenkapital** | **-4.083.153** | **361.032** |
| | Hensættelser til udskudt skat | 0 | 100.000 |
| | **Hensatte forpligtelser** | **0** | **100.000** |
| | Anden gæld | 7.000.000 | 7.000.000 |
| 3 | **Langfristede gældsforpligtelser** | **7.000.000** | **7.000.000** |
| | Gæld til kreditinstitutter | 10.577.747 | 8.326.659 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 17.785.987 | 16.768.421 |
| | Anden gæld | 353.522 | 473.920 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 25.300 | 0 |
| | **Kortfristede gældsforpligtelser** | **28.742.556** | **25.569.000** |
| | **GÆLDSFORPLIGTELSER** | **35.742.556** | **32.569.000** |
| | **PASSIVER** | **31.659.403** | **33.030.032** |
| 4 | **Eventualforpligtelser mv.** | | |
| 5 | **Pantsætning og sikkerhedsstillelse** | | |
| 6 | **Anvendt regnskabspraksis** | | |

# EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomheds-kapital | Overført resultat | I alt |
|---|---|---|---|
| Primo | 50.000 | 311.032 | 361.032 |
| Forslag til resultatdisponering | | -4.444.185 | -4.444.185 |
| **Ultimo** | **50.000** | **-4.133.153** | **-4.083.153** |

# NOTER

| | | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | KR. | KR. |
| **1** | **DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI** | | |
| | **Besætning i resultat** | | |
| | Ændring i dagsværdi handelsbesætning | -4.420.245 | 201.713 |
| | **Ændring i dagsværdi besætning** | **-4.420.245** | **201.713** |
| **2** | **PERSONALEOMKOSTNINGER** | | |
| | Antal heltidsbeskæftigede | 0 | 0 |

# NOTER

| | | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | KR. | KR. |
| **3** | **FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER** | | |

**Supplerende oplyses:**

| | | |
|---|---|---|
| Forfald efter 5 år | 0 | 0 |

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### EVENTUALFORPLIGTELSER
Der er følgende eventualforpligtigelser

### ANDRE ØKONOMISKE FORPLIGTELSER
Virksomheden har indgået staldleje aftaler med løbetider mellem 1 og 5 år. Den samlede forpligtelse udgør pr år t.kr.6.355.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er givet virksomhedspant i form af skadesløsbrev, hovedstol t.kr. 12.500 i
· Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser, bogført værdi t.kr. 1.680.
· Besætning, bogført værdi t.kr. 25.306.
· Lagre af råvarer og halvfabrikata og færdigvarer, bogført værdi t.kr. 376.
· Driftsinventar og driftsmateriel, bogført værdi t.kr. 838.

Virksomhedspant er til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.kr. 10.578.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

# NOTER

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

| | Brugstid | Restværdi |
|---|---|---|
| Bygninger og installationer | 5-20 år | 0-20 % |
| Produktionsanlæg og maskiner | 2-12 år | 0-20 % |

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen. Dagsværdiændringen indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af

færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSER

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1**: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2**: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

# NOTER

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.