

Rebra ApS

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 87 71 18 11

01.01.2024 - 31.12.2024

Reventlowsvej 1C, 5600 Faaborg

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 4. juli 2025

Phillip Møller Bottke
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
 Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	19

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Rebra ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 4. juli 2025

Direktion

Phillip Møller Bottke
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Rebra ApS

Konklusion med forbehold

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rebra ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det bortset fra den mulige indvirkning af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

Biologiske aktiver måles til dagsværdi. Vi har ikke kunnet bekræfte værdiansættelsens pålidelighed i forhold til dagsværdi, hvorfor vi tager forbehold herfor.

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion med forbehold.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi henviser til note 1, som omtaler usikkerheden vedrørende fortsat drift. Ledelsen har afgivet en tilfredsstillende redegørelse for forholdene, og vi er enige i ledelsens valg af fortsat drift som forudsætning for regnskabsaflæggelsen.

Vores konklusion er ikke modificeret, som følge af dette forhold.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henviser i øvrigt til note 2 som omtaler usikkerhed ved indregning og måling af juletræer. Vores konklusion er ikke modificeret, som følge af dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Esbjerg Ø, den 4. juli 2025

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 33 26 99

Jens Elkjær-Larsen
Registreret revisor
mne15648

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rebra ApS Reventlowsvej 1C 5600 Faaborg CVR-nr.: 87 71 18 11 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024 Hjemsted: Faaborg
Kapitalinteresser	P&A ApS, Faaborg
Direktion	Phillip Møller Bottke, direktør
Revisor	Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab John Tranums Vej 25 6705 Esbjerg Ø
Pengeinstitut	Danske Bank Albani Torv 2-3 5000 Odense C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje og drive land- og skovbrugsejendomme, herunder dyrke og sælge egne produkter, sælge land- og skovbrugsmæssige entreprenørydelser samt handel med tilknyttede produkter.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets biologiske aktiver består af juletræskulturer og indregnes i selskabets regnskab til markedsværdi opgjort på grundlag af ledelsens skøn over juletræskulturernes fremtidige afkast. Værdien er skønnet på grundlag af forventede udbytteprocenter, kvalitets- og højdefordelinger samt fremtidige salgspriser.

Da driftsperioden for juletræskulturerne udgør op til 10 år, vil der i sagens natur kunne forekomme ændringer til de fastsatte forudsætninger der ikke på nuværende tidspunkt kan forudsiges. Ændringer i de fastsatte forudsætninger vil have en afsmittende effekt på værdiansættelsen af juletræskulturer. Forudsætningerne er efter ledelsens vurdering fastsat korrekt, baseret på ledelsens erfaringer med juletræsproduktion og bedste skøn over den fremtidige udvikling på markedet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på DKK 859.634, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på DKK 9.889.893.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets kapitalejere har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring hvori der bekræftes, at man ikke kræver sine lån tilbage samt at man træder tilbage i forhold til selskabets øvrige kreditorer med hele deres tilgodehavender.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Bruttofortjeneste		21.837.584	20.775.513
Personaleomkostninger	3	-18.801.656	-18.030.161
Resultat før af- og nedskrivninger		3.035.928	2.745.352
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.126.742	-1.195.275
Resultat før finansielle poster		1.909.186	1.550.077
Resultat af kapitalinteresser		-257.877	79.537
Finansielle indtægter		671.461	17.841
Finansielle omkostninger		-1.114.248	-1.265.022
Resultat før skat		1.208.522	382.433
Skat af årets resultat	5	-348.888	0
Årets resultat		859.634	382.433
Resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-257.877	79.537
Overført resultat		1.117.511	302.896
		859.634	382.433

Balance 31. december

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger	6	2.574.115	2.744.173
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	5.158.841	4.589.073
Biologiske aktiver	6	1.050.000	2.123.130
Jord	6	7.078.303	7.078.303
Indretning af lejede lokaler	6	540.666	617.316
Materielle anlægsaktiver		16.401.925	17.151.995
Kapitalandele i kapitalinteresser	7	3.217.147	3.475.024
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	8	7.389.781	4.606.048
Deposita	8	79.260	79.260
Finansielle anlægsaktiver		10.686.188	8.160.332
Anlægsaktiver i alt		27.088.113	25.312.327
Råvarer og hjælpematerialer		1.090.919	815.669
Varebeholdninger		1.090.919	815.669
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.325.189	8.944.264
Igangværende arbejder for fremmed regning		12.540.493	8.393.526
Andre tilgodehavender		4.750	4.750
Periodeafgrænsningsposter		86.651	247.743
Tilgodehavender		19.957.083	17.590.283
Likvide beholdninger		5.202	19.179
Omsætningsaktiver i alt		21.053.204	18.425.131
Aktiver i alt		48.141.317	43.737.458

Balance 31. december

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		179.000	179.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.217.147	2.475.024
Overført resultat		7.493.746	6.376.235
Egenkapital		9.889.893	9.030.259
Hensættelse til udskudt skat		29.800	0
Hensatte forpligtelser i alt		29.800	0
Gæld til pengeinstitutter		530.431	730.750
Gæld til realkreditinstitutter		7.771.126	5.154.818
Andre kreditinstitutter		548.973	441.094
Øvrige pengekreditorer		400.015	469.320
Deposita		4.500	4.500
Langfristede gældsforpligtelser	9	9.255.045	6.800.482
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	586.746	729.317
Banker		3.064.810	4.475.125
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.106.752	8.314.999
Forudfakturering igangværende arbejder		11.097.250	7.612.000
Selskabsskat		319.088	0
Anden gæld		5.791.933	6.775.276
Kortfristede gældsforpligtelser		28.966.579	27.906.717
Gældsforpligtelser i alt		38.221.624	34.707.199
Passiver i alt		48.141.317	43.737.458
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Oplysning om dagsværdi	4		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	179.000	2.475.024	6.376.235	9.030.259
Årets resultat	0	-257.877	1.117.511	859.634
Egenkapital 31. december 2024	179.000	2.217.147	7.493.746	9.889.893

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets kapitalejere har afgivet tilbagetrædelseserklæring hvori der bekræftes, at man ikke kræver sine lån tilbage samt at man træder tilbage i forhold til selskabets øvrige kreditorer med hele deres tilgodehavender.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets biologiske aktiver består af juletræskulturer og indregnes i selskabets regnskab til markedsværdi opgjort på grundlag af ledelsens skøn over juletræskulturernes fremtidige afkast. Værdien er skønnet på grundlag af forventede udbytteprocenter, kvalitets- og højdefordelinger samt fremtidige salgspriser.

Da driftsperioden for juletræskulturerne udgør op til 10 år, vil der i sagens natur kunne forekomme ændringer til de fastsatte forudsætninger der ikke på nuværende tidspunkt kan forudsiges. Ændringer i de fastsatte forudsætninger vil have en afsmittende effekt på værdiansættelsen af juletræskulturer. Forudsætningerne er efter ledelsens vurdering fastsat korrekt, baseret på ledelsens erfaringer med juletræsproduktion og bedste skøn over den fremtidige udvikling på markedet.

3 Personaleomkostninger

	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
Lønninger	18.285.107	17.540.413
Pensioner	134.581	114.042
Andre omkostninger til social sikring	<u>381.968</u>	<u>375.706</u>
	<u>18.801.656</u>	<u>18.030.161</u>
 Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	 <u>44</u>	 <u>45</u>

Noter

	2024 DKK	2023 DKK
4 Oplysning om dagsværdi		
Ændring i dagsværdi, juletræer		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	2.123.130	2.236.269
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	-874.704	-106.315
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	1.050.000	2.123.130
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	319.088	0
Årets udskudte skat	16.800	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	13.000	0
	348.888	0

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Biologiske aktiver	Jord	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2024	4.742.656	13.186.958	511.040	7.078.303	976.810
Tilgang i årets løb	0	1.526.554	0	0	21.387
Afgang i årets løb	0	-204.200	-198.426	0	0
Kostpris 31. december 2024	4.742.656	14.509.312	312.614	7.078.303	998.197
Opskrivninger 1. januar 2024	0	0	1.718.405	0	0
Opskrivninger 31. december 2024	0	0	1.718.405	0	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	1.998.483	8.597.884	106.315	0	359.494
Årets nedskrivninger	0	0	874.704	0	0
Årets afskrivninger	170.058	858.647	0	0	98.037
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-106.060	0	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	2.168.541	9.350.471	981.019	0	457.531
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	2.574.115	5.158.841	1.050.000	7.078.303	540.666

Af de samlede materielle anlægsaktiver udgør leasede aktiver pr. 31. december 2024 991 t.kr.

Noter

	2024 DKK	2023 DKK
7 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2024	1.000.000	1.000.000
Kostpris 31. december 2024	1.000.000	1.000.000
Værdireguleringer 1. januar 2024	2.475.024	2.395.487
Årets resultat	-257.877	79.537
Værdireguleringer 31. december 2024	2.217.147	2.475.024
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	3.217.147	3.475.024

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
P&A ApS, Faaborg	Faaborg	50%	6.434.293	-515.754

8 Finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehavend er hos kapitalinteress er	Deposita
Kostpris 1. januar 2024	4.606.048	79.260
Tilgang i årets løb	2.783.733	0
Kostpris 31. december 2024	7.389.781	79.260
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	7.389.781	79.260

Noter

9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2024	Gæld 31. december 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til pengeinstitutter	879.750	655.365	124.934	0
Gæld til realkreditinstitutter	5.451.818	7.955.126	184.000	7.007.126
Andre kreditinstitutter	578.866	743.085	194.112	0
Øvrige pengekreditorer	614.865	483.715	83.700	0
Deposita	4.500	4.500	0	0
	7.529.799	9.841.791	586.746	7.007.126

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har erklæret at ville stille den nødvendige likviditet til rådighed for den associerede virksomhed, P&A ApS, således at den associerede virksomheds kapitalberedskab er tilstrækkelig til, at selskabet kan fortsætte driften i overskuelig fremtid. Egenkapitalen i P&A ApS udgør pr. 30. april 2024 t.kr. 6.434.

Kautionsforpligtelse

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldnerkaution for den associerede virksomheds engagement med pengeinstitut. Den associerede virksomheds bankgæld udgør pr. 31. december 2024 i alt t.kr. 2.319.

Selskabet har afgivet kaution for den associerede virksomheds gæld til DLR Kredit. Den associerede virksomheds gæld til DLR Kredit udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 25.351.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har eventualforpligtelse vedr. forpagtningsaftaler, med restløbetid mellem 12 måneder og til de sidste juletræer høstes, årlig forpagtningsafgift t.kr. 191 og forpligtelse i alt opgjort til t.kr. 541.

Selskabet har indgået huslejekontrakter med opsigelsesvarsler mellem 1 og 3 måneder, årlig husleje t.kr. 604 og husleje forpligtelse på i alt t.kr. 133.

Noter

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.429, er der givet pant i ejendommen Grønderupvej 13, 5600 Faaborg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 2.554.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.527, er der givet pant i ejendommen Grønderupvej 13, 5600 Faaborg og Guldbjergvej 2, 5600 Faaborg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 4.532.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.512, er der givet pant i ejendommen Fagsted 16, 5600 Faaborg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 2.320.

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt t.kr. 6.025 med pant i ejendommen Grønderupvej 13, 5600 Faaborg og i ejendommen Fagsted 16, 5600 Faaborg, til sikkerhed for bankgæld som pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 3.065.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.512, er der givet pant i ejendommen Gærupvej 19, 5600 Faaborg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør t.kr. 2.831.

Til sikkerhed for bankgæld t.kr. 3.065 har selskabet givet virksomhedspant stor 2.000 t.kr. omfattende simple fordringer, lagre af råvarer, halvfabrikater og færdigvarer, driftsinventar og driftsmateriel samt varedebitorer. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 13.575.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rebra ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer samt årets forskydning i varelagre, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den kapitalinteresserede virksomheds resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde om bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der afskrives ikke på jord.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-10 år	0-56 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under DKK 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Restværdierne afskrives over 5 år.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Biologiske aktiver

Langfristede biologiske aktiver måles ved første indregning til kostpris og ved efterfølgende måling til dagsværdi med fradrag af salgsomkostninger.

Biologiske aktiver består af juletræskulturer.

Juletræskulturer er opgjort efter en model, der tager udgangspunkt i optælling af træerne, en vurdering af dagsværdien pr. træ samt udbytteprocenten ved salg.

Dagsværdireguleringer af biologiske aktiver indregnes i en særskilt post i resultatopgørelsen.

Kostpris anvendes for biologiske aktiver, når der ikke er tilstrækkeligt grundlag til opgørelse af dagsværdien.

Løbende vedligeholdelse indregnes løbende over resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejet gennemsnit metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Philip Møller Bottke

Direktør

Serienummer: f1072ca3-2dcd-4acf-8c39-67c0f17e824e

IP: 87.48.xxx.xxx

2025-07-06 11:55:37 UTC



Jens Elkjær-Larsen

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab CVR: 31332699

Registreret revisor

Serienummer: 4e416ede-dee9-4dc6-870c-79a104212b3c

IP: 188.228.xxx.xxx

2025-07-06 11:58:13 UTC



Philip Møller Bottke

Dirigent

Serienummer: f1072ca3-2dcd-4acf-8c39-67c0f17e824e

IP: 87.48.xxx.xxx

2025-07-06 12:02:04 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.