Herpinggaard ApS
Årsrapport 2024

CVR: 38238140
01.01.2024 – 31.12.2024
GÅSKÆRVEJ 28, VANDBORG
7620 LEMVIG

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 23. juni 2025

Dirigent: Christian Lundgaard Poulsen

Årsrapport_42999
Oprettet/set: 13.06.2025

INDHOLD

PÅTEGNINGER 4

Ledelsespåtegning....4

Erklæring om udvidet gennemgang....5

LEDELSESBERETNING MV. 7

Selskabsoplysninger....7

Ledelsesberetning....8

ÅRSREGNSKAB 9

Resultatopgørelse....9

Balance....10

Egenkapitalopgørelse....12

Noter....13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for Herpinggaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 23. juni 2025

DIREKTION

_____

Christian Lundgaard Poulsen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Herpinggaard ApS .

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Herpinggaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabspricippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision,

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Holstebro, den 23. juni 2025
SAGRO I/S
CVR nr. 27428843

_____
Alice Fyhn Kjær
Registreret revisor
mne18311

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Herpinggaard ApS
Gåskærvej 28
7620 Lemvig

CVR-nr.: 38238140
Stiftet: 01-12-2016

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

DIREKTION

Christian Lundgaard Poulsen

REVISOR

SAGRO I/S
Nupark 47
7500 Holstebro

PENGEINSTITUT

Nykredit
Holstebrovej 2
8800 Viborg

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter består i opkøb, drift og udlejning af landbrugsejendomme.

RESULTATOPGØRELSE

NOTE		2024 KR.	2023 KR.
	Bruttofortjeneste	**3.023.471**	**14.467.847**
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-743.036	-1.780.868
	Andre driftsomkostninger	0	-3.016.812
	DRIFTSRESULTAT	**2.280.435**	**9.670.167**
2	Finansielle indtægter	224.705	446.864
3	Finansielle omkostninger	-2.286.212	-3.391.058
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	**218.928**	**6.725.973**
	Skat af årets resultat	-52.007	-1.008.044
	ÅRETS RESULTAT	**166.921**	**5.717.929**
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	166.920	5.717.929
	Disponering i alt	**166.920**	**5.717.929**

BALANCE

NOTE		2024 KR.	2023 KR.
	Aktiver		
	Jord	47.603.590	47.603.590
	Bygninger og installationer	13.555.150	14.116.420
	Produktionsanlæg og maskiner	2.318.696	2.028.032
	Projekter under udførelse/forudbetalinger	8.804.707	0
	Materielle anlægsaktiver	**72.282.143**	**63.748.042**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	40.358	40.358
	Finansielle anlægsaktiver	**40.358**	**40.358**
	ANLÆGSAKTIVER	**72.322.501**	**63.788.400**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	112.999	14.954
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	112.578	0
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	3.993.309	3.778.692
	Andre tilgodehavender	1.835.613	41
4	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	0	141.250
	Tilgodehavender	**6.054.499**	**3.934.937**
	Likvide beholdninger	**0**	**9.059.340**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**6.054.499**	**12.994.277**
	AKTIVER	**78.377.000**	**76.782.677**

BALANCE

NOTE		2024 KR.	2023 KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	600.000	600.000
	Reserve for opskrivning	10.104.962	10.104.962
	Overført resultat	5.985.565	5.818.645
	Egenkapital	**16.690.527**	**16.523.607**
	Hensættelser til udskudt skat	2.662.000	2.710.000
	Hensatte forpligtelser	**2.662.000**	**2.710.000**
	Gæld til kreditinstitutter	54.724.470	50.320.507
5	**Langfristede gældsforpligtelser**	**54.724.470**	**50.320.507**
	Gæld til kreditinstitutter	850.113	364.545
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.161.090	27.479
	Gæld til tilknyttede virksomheder	112.252	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	62.515	184.450
	Selskabsskat	100.007	1.188.044
	Anden gæld	14.026	5.464.045
	Kortfristede gældsforpligtelser	**4.300.003**	**7.228.563**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**59.024.473**	**57.549.070**
	PASSIVER	**78.377.000**	**76.782.677**
6	**Eventualforpligtelser mv.**		
7	**Pantsætning og sikkerhedsstillelse**		
8	**Anvendt regnskabspraksis**		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	600.000	10.104.962	5.818.645	16.523.607
Forslag til resultatdisponering			166.920	166.920
Ultimo	**600.000**	**10.104.962**	**5.985.565**	**16.690.527**

NOTER

		2024	2023
		KR.	KR.
1	**PERSONALEOMKOSTNINGER**		
	Antal heltidsbeskæftigede	1	1
2	**FINANSIELLE INDTÆGTER**		
	Renteindtægter tilknyttede virksomheder	78	0
	Andre finansielle indtægter	224.627	446.864
	Finansielle indtægter	**224.705**	**446.864**
3	**FINANSIELLE OMKOSTNINGER**		
	Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-67.645	0
	Andre finansielle omkostninger	-2.218.567	-3.391.058
	Finansielle omkostninger	**-2.286.212**	**-3.391.058**

NOTER

			2024	2023
	STK.	PRIS	KR.	KR.
4 TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE				
Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse			0	141.250
Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse			**0**	**141.250**

For Vandborg Vestergaard ApS er der tale om et lovligt tilgodehavende som følge af udlejning af driftsbygninger. Der handles på markedsmæssige vilkår og med samme betalingsrettigheder som salg til tredjemand.

NOTER

		2024	2023
		KR.	KR.
5	**FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER**		

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-49.636.088	-43.244.262

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Kautions og garantiforpligtelser

Der er overfor Amstrup Griseproduktion ApS´ mellemværende med pengeinstitut afgivet selvskyldnerkaution. Pr. 31. december 2024 udgør bankgæld t.kr. 0.

Der betales en kautionspræmie til ejerne af Lundgaard Group ApS, som har kautioneret for gælden i Herpinggaard ApS.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med Lundgaard Group ApS, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabet Lundgaard Group ApS´ regnskab.

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 53.598 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 61.159 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 2.319 tkr., skønnes 2.319 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 12.270 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 12.270 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld. Derudover er der udstedt skadeløsbreve på i alt 12.590 tkr til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

8 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved udlejning af jord og bygninger indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger, i overenstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. lejeindtægter og fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, øvrige personaleomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivningen fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivningen føres direkte i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første

indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	20-50 år	0-80 %
Produktionsanlæg og maskiner	3-15 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at

et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER
Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSER
Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.