

PJJ OPTIK ApS

**Ankerbakken 4, 1 th
3000 Helsingør**

CVR nr. 32554059

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
6. aug. 2024

Peter Johan Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------	---

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------	---

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023	8
--	---

Balance 31. dec. 2023	9
-----------------------	---

Noter	11
-------	----

Selskabsoplysninger

Selskabet

PJJ OPTIK ApS
Ankerbakken 4, 1 th
3000 Helsingør

CVR-nr:	32554059
Stiftelsesdato:	1. okt. 2009
Direktion:	Peter Johan Jensen
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for PJJ OPTIK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 6. aug. 2024

Direktion

Peter Johan Jensen
Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -505.164, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 1.105.448.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	10-30 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		-267.120	-123.424
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-156.603	-142.774
Resultat før finansielle poster		-423.723	-266.198
Øvrige finansielle omkostninger		-112.762	-155.599
Resultat før skat		-536.485	-421.797
Skat af årets resultat		31.321	82.062
Årets resultat		-505.164	-339.735
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-505.164	-339.735
Årets resultat		-505.164	-339.735

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		4.075.223	4.231.826
Materielle anlægsaktiver		4.075.223	4.231.826
Anlægsaktiver i alt		4.075.223	4.231.826
Andre tilgodehavender		0	162.451
Udskudt skatteaktiv		113.383	82.062
Kortfristet tilgodehavende skat		119.628	0
Tilgodehavender		233.011	244.513
Omsætningsaktiver i alt		233.011	244.513
Aktiver i alt		4.308.234	4.476.339

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		980.448	1.485.611
Egenkapital		1.105.448	1.610.611
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		2.503.441	2.561.400
Langfristede gældsforpligtelser	2	2.503.441	2.561.400
Kortfristet gæld til banker		40.467	22.309
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	11.977
Kortfristet skyldig skat		0	147.622
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		299.230	106.329
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		359.648	16.091
Kortfristede forpligtelser		699.345	304.328
Gældsforpligtelser		3.202.786	2.865.728
Passiver i alt		4.308.234	4.476.339

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0
	Gæld Primo	Gæld Ultimo
		Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser		
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	2.561.400	2.503.441
I alt	2.561.400	2.503.441

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Johan Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Johan Jensen

Adm. Direktør

Adm. Direktør

ID: 58d40487-2eca-4a04-94db-92751a6b7d15

Tidspunkt for underskrift: 06-08-2024 kl.: 09:52:34

Underskrevet med MitID



Peter Johan Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Peter Johan Jensen

Adm. Direktør

Dirigent

ID: 58d40487-2eca-4a04-94db-92751a6b7d15

Tidspunkt for underskrift: 06-08-2024 kl.: 09:52:34

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 80f49d7SnXt251977563

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.