SEM Holding Herning ApS

Sneppevej 4, 7400 Herning

CVR-nr. 21 52 09 93

Årsrapport 2021/22

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juli 2022

Dirigent:

.....
Sten Ensig Madsen

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Indhold

Ledelsespåtegning	**2**
Den uafhængige revisors erklæring	**3**
Ledelsesberetning	**5**
Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022	**7**
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for SEM Holding Herning ApS for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 1. juli 2022
Direktion:

Sten Engsig Madsen

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i SEM Holding Herning ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SEM Holding Herning ApS for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Den uafhængige revisors erklæring

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 1. juli 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Niels J. Jørgensen
statsaut. revisor
mne8217

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	SEM Holding Herning ApS
Adresse, postnr., by	Sneppevej 4, 7400 Herning
CVR-nr.	21 52 09 93
Stiftet	17. december 1998
Hjemstedskommune	Herning
Regnskabsår	1. juni 2021 - 31. maj 2022
Direktion	Sten Engsig Madsen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dalgasgade 27, 3. sal, 7400 Herning

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligtste aktiviteter er at eje anparter, investeringsejendomme samt investering i værdipapirer og hermed beslægtet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på 242.431 kr. mod et overskud på 175.773 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. maj 2022 udviser en egenkapital på 511.851 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021/22	2020/21
	Bruttofortjeneste/bruttotab	-14.505	272.852
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	-18.729
	Resultat før finansielle poster	-14.505	254.123
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	270.000	0
	Finansielle indtægter	21.662	0
2	Finansielle omkostninger	-42.501	-37.262
	Resultat før skat	234.656	216.861
3	Skat af årets resultat	7.775	-41.088
	Årets resultat	242.431	175.773
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	114.400	113.000
	Overført resultat	128.031	62.773
		242.431	175.773

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Balance

Note	kr.	2021/22	2020/21
	AKTIVER		
	Langfristede aktiver		
4	**Finansielle aktiver**		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	630.000	765.000
	Kapitalandele i associerede virksomheder	20.000	20.000
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	600.000	0
	Andre tilgodehavender	405.000	0
	Udskudte skatteaktiver	7.759	0
		1.662.759	785.000
	Langfristede aktiver i alt	1.662.759	785.000
	Kortfristede aktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	18.000	1.343.000
	Tilgodehavende selskabsskat	1.216	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	691.724
	Andre tilgodehavender	12.150	0
		31.366	2.034.724
	Likvide beholdninger	9.445	0
	Kortfristede aktiver i alt	40.811	2.034.724
	AKTIVER I ALT	1.703.570	2.819.724
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	272.451	144.420
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
	Egenkapital i alt	511.851	382.420
	Forpligtelser		
	Langfristede forpligtelser		
	Udskudt skat	0	16
	Gæld til kreditinstitutter	0	191.426
	Langfristede forpligtelser i alt	0	191.442
	Kortfristede forpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	0	577.718
	Gæld til kreditinstitutter	43.683	89.927
	Gæld til tilknyttede virksomheder	871.277	750.914
	Skyldig selskabsskat	0	718.784
	Anden gæld	276.759	108.519
	Kortfristede forpligtelser i alt	1.191.719	2.245.862
	Forpligtelser i alt	1.191.719	2.437.304
	PASSIVER I ALT	1.703.570	2.819.724

1 Anvendt regnskabspraksis
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
6 Sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juni 2020	125.000	81.647	110.600	317.247
Overført via resultatdisponering	0	62.773	113.000	175.773
Udloddet udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Egenkapital 1. juni 2021	125.000	144.420	113.000	382.420
Overført via resultatdisponering	0	128.031	114.400	242.431
Udloddet udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Egenkapital 31. maj 2022	125.000	272.451	114.400	511.851

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SEM Holding Herning ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Omsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er omsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af langfristede aktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle aktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger på finansielle anlægsaktiver samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Noter

1 **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Noter

	kr.	2021/22	2020/21
2	**Finansielle omkostninger**		
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	7.100
	Andre finansielle omkostninger	42.501	30.162
		42.501	37.262
3	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	27.060
	Årets regulering af udskudt skat	-7.775	14.028
		-7.775	41.088

4 **Finansielle aktiver**

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. juni 2021	765.000	20.000	0	0	785.000
Tilgang i årets løb	0	0	600.000	405.000	1.005.000
Afgang i årets løb	-135.000	0	0	0	-135.000
Kostpris 31. maj 2022	630.000	20.000	600.000	405.000	1.655.000
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2022	630.000	20.000	600.000	405.000	1.655.000

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Tilknyttede virksomheder		
Birk TeQ A/S	Herning	70,00 %
Associerede virksomheder		
Birk Ejendomme, Herning ApS	Herning	50,00 %

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022

Noter

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 0 t.kr. pr. 31. maj 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

6 Sikkerhedsstillelser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er stillet til sikkerhed for Birk TeQ A/S' bankengagement.

SEM Holding Herning ApS kautionerer ubegrænset for Birk TeQ A/S' engagement i Vestjysk Bank.

Til sikkerhed for virsomhedens gæld overfor realkredit- og kreditinstitutter er der afgivet pantebreve i virksomhedens mellemværende med associerede selskab. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed udgør 1.023 t.kr.

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Sten Engsig Madsen
Direktion
På vegne af: SEM Holding Herning ApS
Serienummer: ed042ee6-b602-4057-a2d3-3f3525329810
IP: 217.198.xxx.xxx
2022-07-04 08:07:51 UTC
MitID

Niels Joergen Joergensen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: CVR:30700228-RID:1267100715286
IP: 145.62.xxx.xxx
2022-07-04 08:44:23 UTC
NEM ID

Sten Engsig Madsen
Dirigent
På vegne af: SEM Holding Herning ApS
Serienummer: ed042ee6-b602-4057-a2d3-3f3525329810
IP: 217.198.xxx.xxx
2022-07-04 09:07:56 UTC
MitID

Penneo dokumentnøgle: E6THE-Y25CB-TLMYW-5PCMH-G3M68-X32QT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**