• Kallermann Revision A/S •

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Unipark A/S

Hejreskovvej 6
3490 Kvistgård

CVR-nr. 28149174

Årsrapport 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2025

_____
Tina Grønning
Dirigent

Independent member
Morison Global

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Unipark A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kvistgård, den 25. juni 2025

Direktion

Poul Henrik Foltmar

Bestyrelse

Poul Henrik Foltmar	Tina Grønning	Eva Foltmar

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Unipark A/S

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Unipark A/S for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 25. juni 2025
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
CVR-nr. 30195264

Rasmus Rolighed Asmussen
statsautoriseret revisor
mne45874

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Unipark A/S Hejreskovvej 6 3490 Kvistgård CVR-nr. 28149174 Regnskabsår 1. januar 2024 - 31. december 2024
Direktion	Poul Henrik Foltmar
Bestyrelse	Poul Henrik Foltmar Tina Grønning Eva Foltmar
Revisor	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

3256/sr/pr

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i formidling og salg af parkeringssystemer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på 221.697 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på 15.517.397 kr., og en egenkapital på 4.471.154 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Unipark Service ApS (ophørende selskab) er pr. 1. januar 2024 fusioneret ind i Unipark A/S ved en lodret fusion med Unipark A/S (fortsættende selskab).

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten for Unipark A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Færdiggørelsesgraden til måling af produktionens udførelse opgøres med udgangspunkt i forbrugte omkostninger i forhold til seneste omkostningsestimat.

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger
Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år
Indretning af lejede lokaler	3 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Anvendt regnskabspraksis

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

Deposita
Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udskudt skat
Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		**651.006**	**634.478**
Personaleomkostninger	1	-345.671	-44
Af- og nedskrivninger		-30.675	-27.259
Driftsresultat		**274.660**	**607.175**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	123.805
Finansielle indtægter	2	141.285	62.566
Finansielle omkostninger		-123.765	-106.164
Resultat før skat		**292.180**	**687.382**
Skat af årets resultat	3	-70.483	-128.242
Årets resultat		**221.697**	**559.140**
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	123.805
Overført resultat		221.697	435.335
Resultatdisponering		**221.697**	**559.140**

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	304.722	19.200
Indretning af lejede lokaler	5	0	0
Materielle anlægsaktiver		**304.722**	**19.200**
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	296.642
Deposita	6	94.600	94.600
Finansielle anlægsaktiver		**94.600**	**391.242**
Anlægsaktiver		**399.322**	**410.442**
Råvarer og hjælpematerialer		1.057.654	877.567
Varebeholdninger		**1.057.654**	**877.567**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.060.383	1.058.588
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	0	768.964
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.606.098	1.239.683
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	9	0	556.485
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		132.000	0
Periodeafgrænsningsposter		108.890	355.800
Tilgodehavender		**7.907.371**	**3.979.520**
Likvide beholdninger		**6.153.050**	**964.787**
Omsætningsaktiver		**15.118.075**	**5.821.874**
Aktiver		**15.517.397**	**6.232.316**

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	256.642
Overført resultat		3.971.154	3.492.815
Egenkapital		**4.471.154**	**4.249.457**
Hensættelser til udskudt skat		192.159	114.331
Hensatte forpligtelser		**192.159**	**114.331**
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	6.743.820	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.419.621	372.119
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	92.932
Anden gæld		2.690.643	1.403.477
Kortfristede gældsforpligtelser		**10.854.084**	**1.868.528**
Gældsforpligtelser		**10.854.084**	**1.868.528**
Passiver		**15.517.397**	**6.232.316**
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	12		

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for netto-opskrivning indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	256.642	3.492.815	4.249.457
Årets resultat	0	0	221.697	221.697
Opløsning af reserve	0	-256.642	256.642	0
Egenkapital 31. december 2024	**500.000**	**0**	**3.971.154**	**4.471.154**

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	300.243	0
Pensioner	43.878	0
Andre omkostninger til social sikring	1.550	44
	345.671	**44**
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Finansielle indtægter		
Renter, tilknyttede virksomheder	77.952	31.626
Andre finansielle indtægter	63.333	32.028
	141.285	**63.654**
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	92.932
Regulering af udskudt skat	70.483	35.310
	70.483	**128.242**
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	162.244	138.244
Tilgang i årets løb	316.197	24.000
Kostpris ultimo	**478.441**	**162.244**
Af- og nedskrivninger primo	-143.044	-138.244
Årets afskrivninger	-30.675	-4.800
Af- og nedskrivninger ultimo	**-173.719**	**-143.044**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**304.722**	**19.200**
5. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris primo	134.706	134.706
Kostpris ultimo	**134.706**	**134.706**
Af- og nedskrivninger primo	-134.706	-112.248
Årets afskrivninger	0	-22.458
Af- og nedskrivninger ultimo	**-134.706**	**-134.706**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**0**	**0**

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
6. Deposita		
Kostpris primo	94.600	72.000
Tilgang i årets løb	0	22.600
Kostpris ultimo	**94.600**	**94.600**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**94.600**	**94.600**
7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	40.000	40.000
Afgang i årets løb	-40.000	0
Kostpris ultimo	**0**	**40.000**
Værdiregulering primo	256.642	132.837
Årets resultat	0	123.805
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-256.642	0
Værdiregulering ultimo	**0**	**256.642**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**0**	**296.642**

Unipark Service ApS er fusioneret med Unipark A/S pr. 1. januar 2024 med Unipark A/S som det fortsættende selskab. Fusionen har ingen resultateffekt.

	2024 kr.	2023 kr.
8. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	14.068.680	768.964
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-20.812.500	0
Nettoværdi af igangværende arbejder	**-6.743.820**	**768.964**
Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:		
Nettotilgodehavender	0	768.964
Nettoforpligtelser	-6.743.820	0
	-6.743.820	**768.964**
9. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavende hos direktion	0	556.485

Lånet er lovligt ydet og forrentes med 5,5% p.a. Lånet er indfriet i 2024.

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Noter

10. Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet arbejdsgaranti for 173 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties fremgår af administrationsselskabets årsregnskab Foltmar Invest ApS, CVR-nr. 28 13 46 49. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har deponeret indestående i pengeinstitut på 500 t.kr. til sikkerhed for engagement med pengeinstitut og garantiforsikring.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.000 t.kr.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 305 t.kr.
Varebeholdninger, 1.058 t.kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, 5.060 t.kr.

12. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Der påhviler selskabet en huslejeforpligtelse på i alt 288 t.kr. samt en leasingforpligtelse på i alt 56 t.kr.

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Poul Henrik Foltmar
Direktør og bestyrelsesmedlem
På vegne af: Unipark A/S
Serienummer: 5fc1a824-190c-4158-a4b9-e4fbcb0bbc68
IP: 176.22.xxx.xxx
2025-06-26 08:38:27 UTC

Mit ID

Eva Foltmar
Bestyrelsesmedlem
På vegne af: Unipark A/S
Serienummer: cb1b3a3b-8f66-4a54-b427-69c6af40c8f4
IP: 188.177.xxx.xxx
2025-06-26 10:59:23 UTC

Mit ID

Tina Tribini Grønning
Bestyrelsesmedlem og dirigent
På vegne af: Unipark A/S
Serienummer: 1fd8a9ee-0938-43d9-8236-d701031dd3c1
IP: 91.197.xxx.xxx
2025-06-26 20:30:29 UTC

Mit ID

Rasmus Rolighed Asmussen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Kallermann Revision A/S
Serienummer: 6fed6224-0672-45b7-978d-653ec1368034
IP: 213.32.xxx.xxx
2025-06-26 20:37:39 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: 1WDBH-WWYEK-EFRH3-OC82N-76OQF-OSYOW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.