Revidata
Kenny Mencke · Michel Mandrup · Minna Jensen · Anne Haarløv
Registrerede revisorer

Erhvervsstyrelsen

Dalvejen 1 ApS

Hanehovedvej 187
3300 Frederiksværk

Årsrapport 1/1 - 31/12 2021

17. regnskabsår

CVR-nr : 29 53 74 37

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 24. juni 2022
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Kim Dencher Johansen
Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Indholdsfortegnelse

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for året 1/1 - 31/12 2021	11
Balance pr. 31. december 2021	12
Noter til årsregnskabet	14

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Selskabsoplysninger

Selskabet	
Navn:	Dalvejen 1 ApS Hanehovedvej 187 3300 Frederiksværk
CVR-nr.:	29 53 74 37
Regnskabsår:	1/1 - 31/12 2021

Direktion	
	Kim Dencher Johansen

Revisor	
	Revidata Registrerede Revisorer A/S Registreret revisionsvirksomhed Bagsværdvej 92 2800 Kgs. Lyngby
CVR-nr.:	37 02 98 15
Erklæringsgivende revisor:	Michel Mandrup

Ejere	
	Kim Dencher Johansen Holding ApS, Frederiksværk

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/1 - 31/12 2021, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 24. juni 2022
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

I direktionen

Kim Dencher Johansen

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Dalvejen 1 ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Dalvejen 1 ApS for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2021 i overenstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kgs. Lyngby den 24. juni 2022
Revidata Registrerede Revisorer A/S
Registreret revisionsvirksomhed, CVR nr. 37029815

Michel Mandrup
Registreret revisor
mne33770
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af investeringsejendomme.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har sidste år omlagt regnskabsperioden til 31/12 grundet ændring i koncernforhold. Dette regnskab omfatter perioden 1/1-2021 til 31/12-2021. Sidste års tal består af 6 måneder, hvorfor tallene i resultatopgørelsen ikke er direkte sammenlignelige.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Nettoomsætning
Nettoomsætning omfatter lejeindtægter fra selskabets ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen når levering af ydelsen har fundet sted.

Dagsværdiregulering af investeringsaktiver
Dagsværdiregulering af investeringsaktiver består af årets værdireguleringer på investeringsejendomme og gæld på investeringsejendomme.

Andre finansielle indtægter og omkostninger
Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.
Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Selskabet indgår i sambeskattet koncernforhold. Skatteeffekten af sambeskatningen i koncernen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balancen

Anlægsaktiver
Investeringsejendomme (Porteføljeejendomme)
Investeringsejendomme omfatter ejendomme ejet med henblik på langsigtet kapitalgevinst gennem udlejning og/eller værdistigninger.

Investeringsejendomme værdiansættes individuelt til skønnet dagsværdi. Ved værdiansættelsen af investeringsejendomme til dagsværdi føres dagsværdireguleringer på ejendomme over resultatopgørelsen.

Dagsværdien fastsættes individuelt på baggrund af ekstern vurderingsmand, en afkastbaseret markedsværdi eller på baggrund af konkrete købstilbud. Værdiansættelsen til markedsværdi indebærer, at ejendommenes nettoindtægt inkl. tomgangsleje fratrukket driftsomkostninger kapitaliseres med individuelt fastsat markedsbaseret afkastkrav.

Afkastkravene fastsættes af virksomhedens ledelse. Afkastkravene varierer fra år til år afhængig af markedsforholdene.

Nettoleje:
Der tages udgangspunkt i budgettet for det kommende regnskabsår, og lejeindtægterne reguleres for kendte og forventede reguleringer, faste indeksreguleringer og pristalsreguleringer. I tilfælde, hvor den opkrævede leje ikke udgør markedslejen, indregnes reguleringer til markedslejen, når disse varsles overfor lejeren. Udover leje indtægtsføres øvrige indtægter, herunder serviceydelser udført af selskabet betalt direkte af lejerne samt accessoriske ydelser, til erhvervslejemål. Alle beløb er fastsat ejendom for ejendom.

Ejendommenes driftsomkostninger er fastsat ud fra de foreliggende budgetter og erfaringstal for de konkrete og lignende ejendomme. Driftsomkostninger omfatter skatter og afgifter, ejendomsforsikringer, vand og el, renholdelse, grundejerforeninger og varmeregnskaber mv.

Administrationen fastsættes til de budgetterede og realiserede omkostninger forbundet med administrationen af de enkelte ejendomme ud fra budgetter og erfaringstal for ejendommene og lignende ejendomme.

Der afsættes løbende vedligeholdelsesarbejder og investeringer ud fra budgetter og erfaringstal for de konkrete og lignende ejendomme.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Anvendt regnskabspraksis

Aktiverede renter
I posten Materielle anlægsaktiver er der indregnet aktiverede renter.

Omsætningsaktiver
Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealisationsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte udbetalinger vedrørende omkostninger i efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital
Forslag til udbytte for regnskabsåret
Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en del af regnskabsposten "Overført overskud eller underskud" under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse når vedtagelse på generalforsamlingen har fundet sted.

Hensatte forpligtelser
Udskudte skatteforpligtelser
Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser til realkreditinstitutter
Gældsforpligtelser til realkreditinstitutter indregnes på optagelsestidspunktet til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles gældsforpligtelser til amortiseret kostpris, således at kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet. Regnskabsposten indregnes under "Gæld til kreditinstitutter".

Gældsforpligtelser - i øvrigt
Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

Aktuel skatteforpligtelse
Aktuel skatteforpligtelse indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Resultatopgørelse
for året 1/1 - 31/12 2021

Note		2021	2020
	Bruttofortjeneste	**4.294.922**	2.158.102
1	Dagsværdiregulering af investeringsaktiver	**2.073.854**	61.636.697
	Resultat af primær drift	**6.368.776**	63.794.799
2	Andre finansielle indtægter	**41.208**	6.371
3	Andre finansielle omkostninger	**-448.457**	-230.844
	Resultat før skat	**5.961.527**	63.570.326
	Skat af årets resultat	**-1.311.536**	-13.985.471
	Årets resultat	**4.649.991**	49.584.855
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	**2.000.000**	0
	Overført overskud eller underskud	**2.649.991**	49.584.855
	Disponeret i alt	**4.649.991**	49.584.855

Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb udgør kr. 0.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Balance - Aktiver
pr. 31. december 2021

Note		2021	2020
	Anlægsaktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
4	Investeringsejendomme	**128.049.168**	125.975.418
	Materielle anlægsaktiver i alt	**128.049.168**	125.975.418
5	**Anlægsaktiver i alt**	**128.049.168**	125.975.418
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	**0**	31.283
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	**2.041.680**	426.275
	Periodeafgrænsningsposter	**0**	12.247
	Tilgodehavender i alt	**2.041.680**	469.805
	Likvide beholdninger		
	Likvide beholdninger	**31.887**	33.535
	Likvide beholdninger i alt	**31.887**	33.535
6	**Omsætningsaktiver i alt**	**2.073.567**	503.340
	Aktiver i alt	**130.122.735**	126.478.758

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Balance - Passiver
pr. 31. december 2021

Note		2021	2020
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	**125.000**	125.000
	Overført overskud eller underskud	**77.422.908**	72.772.917
	Egenkapital i alt	**77.547.908**	72.897.917
	Hensatte forpligtigelser		
	Hensættelser til udskudt skat	**21.060.052**	20.603.804
	Hensatte forpligtigelser i alt	**21.060.052**	20.603.804
7	**Langfristede gældsforpligtigelser**		
	Gæld til kreditinstitutter	**26.689.209**	27.634.763
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	**2.305.855**	2.552.427
	Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	**0**	425.398
	Langfristede gældsforpligtigelser i alt	**28.995.064**	30.612.588
	Kortfristede gældsforpligtigelser		
	Gæld til kreditinstitutter	**938.000**	920.000
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	**227.645**	399.873
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	**73.380**	173.765
	Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	**1.280.686**	870.811
	Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	**2.519.711**	2.364.449
	Gældsforpligtigelser i alt	**31.514.775**	32.977.037
	Passiver i alt	**130.122.735**	126.478.758

8 Sikkerheder og pantsætninger

9 Eventualforpligtelser og eventualaktiver

10 Usædvanlige forhold

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Noter til årsregnskabet

Note		2021
1	**Dagsværdiregulering af investeringsaktiver**	
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme, indtægt	**2.073.750**
	Dagsværdiregulering af gæld vedr. investeringsejendomme, indtægt	**104**
	Dagsværdiregulering af investeringsaktiver i alt	**2.073.854**

2 Andre finansielle indtægter

Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 39

3 Andre finansielle omkostninger

Renter vedrørende tilknyttede virksomheder udgør t.kr. 0

4 Investeringsejendomme

Investeringsejendomme værdiansættes individuelt til skønnet dagsværdi, på følgende grundlag.

Afkastkrav/Bruttoleje:

Boligejendomme

	Beliggenhed/Stand	Bruttoleje pr. kvm	Afkastkrav
København	Sekundær	kr. 1.825 - kr. 2.505	3,60%

5 Anlægsaktiver

Der er i året indregnet renter t.kr. 0 i posten Investeringsejendomme.

6 Omsætningssaktiver

Omsætningsaktiver, der forfalder efter 1 år udgør t.kr. 0

7 Langfristede gældsforpligtigelser

Langfristet gæld der forfalder efter 5 år udgør t.kr. 25.243.

8 Sikkerheder og pantsætninger

Prioritetsgæld til realkreditinstitutter hvor den samlede gæld udgør t.kr. 27.662 har pant t.kr. 30.319 i aktiver med regnskabsmæssig værdi t.kr. 128.049

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Noter til årsregnskabet

Note		2021

9 Eventualforpligtelser og eventualaktiver

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som tilknyttet virksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Tilgodehavende selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. balancedagen t.kr. 2.276. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10 Usædvanlige forhold

Ved regnskabsårets afslutning er der fortsat coronaepidemi i Danmark.

Coronavirus har ved regnskabsåret udløb haft begrænset indflydelse på virksomhedens drift.

Vi følger udviklingen tæt og tager de nødvendige forholdsregler der skal til for at sikre virksomheden bedst muligt. Vi vurderer løbende virksomhedens finansielle likviditetsberedskab for at sikre det er tilstrækkeligt. Der er ingen usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften. På nuværende tidspunkt har vi en formodning om at situationen samlet stopper indenfor en overskuelig fremtid.

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kim Dencher Johansen

Som Direktør
På vegne af Dalvejen 1 ApS
PID: 9208-2002-2-431365636329
Tidspunkt for underskrift: 24-06-2022 kl.: 11:15:09
Underskrevet med NemID

NEM ID

Kim Dencher Johansen

Som Dirigent
På vegne af Dalvejen 1 ApS
PID: 9208-2002-2-431365636329
Tidspunkt for underskrift: 24-06-2022 kl.: 11:15:09
Underskrevet med NemID

NEM ID

Michel Mandrup

Som Registreret revisor
På vegne af Revidata Registrerede Revisorer A/S
PID: 9208-2002-2-682378353252
Tidspunkt for underskrift: 25-06-2022 kl.: 10:18:09
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: f36dfaTpJHj247900654

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur