

Asminderød Finans ApS

Tingskiftevej 5
2900 Hellerup

CVR-nr. 27 60 97 08

Årsrapport for 2024

(21. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 1. juli 2025

Christian Rossing Lønberg
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Asminderød Finans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 1. juli 2025

Direktion

Christian Rossing Lønberg
direktør

Janne Ahlgren Lønberg
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Asminderød Finans ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Asminderød Finans ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 1. juli 2025

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård
Statsautoriseret revisor
mne10675

Selskabsoplysninger

Selskabet

Asminderød Finans ApS
Tingskiftevej 5
2900 Hellerup

CVR-nr.: 27 60 97 08

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 1. januar 2004

Hjemsted: København

Direktion

Christian Rossing Lønberg, direktør
Janne Ahlgren Lønberg, direktør

Revision

Crowe
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a.
Rygårds Allé 104
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller gennem datterselskaber, at drive handel, investering og finansiering, herunder udlån, samt køb, salg, udlejning og administration af fast ejendom.

Usædvanlige forhold

Ved en fejl har der ikke tidligere været indregnet en gæld på tkr. 2.610 med tilhørende renter på tkr. 631. Dette er rettet via egenkapitalen, og sammenligningstal er tilrettet. Renter på dette lån for 2023 og 2024 er indregnet i resultat opgørelsen, og egenkapitalen er nedsat primo med ialt tkr. 3.241 og anden gæld forøget med tilsvarende beløb.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 1.614.081, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 69.017.508.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Asminderød Finans ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter udbytter, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede - virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske tilknyttede virksomheder. Datterivirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre kapitalandele måles til dagsværdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Asminderød Finans ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af aktier, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
Bruttotab		-521.836	-169
Personaleomkostninger	1	-798.845	-1.107
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-1.320.681	-1.276
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		-18.130	-11
Resultat før finansielle poster		-1.338.811	-1.287
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-1.449.582	-453
Indtægt af andre kapitalandele		828.441	0
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		56.521	5.260
Finansielle indtægter	3	1.038.172	3.941
Finansielle omkostninger	4	-712.868	-411
Resultat før skat		-1.578.127	7.050
Skat af årets resultat	5	-35.954	-1.127
Årets resultat		-1.614.081	5.923
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		2.000.000	2.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-1.307.185	-12.063
Overført resultat		-2.306.896	15.986
		-1.614.081	5.923

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	25.067	23
Materielle anlægsaktiver		25.067	23
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	1.500.789	2.865
Kapitalandele i kapitalinteresser	8	28.293.796	28.237
Tilgodehavender i kapitalinteresser		5.910.108	0
Andre kapitalandele		5.817.778	4.989
Finansielle anlægsaktiver		41.522.471	36.091
Anlægsaktiver i alt		41.547.538	36.114
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		26.625	12
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.151.322	11.087
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		1.133.333	1.183
Andre tilgodehavender		35.985.131	39.002
Selskabsskat		175	67
Tilgodehavende moms og afgifter		0	6
Tilgodehavender		42.296.586	51.357
Værdipapirer		10.649	8
Værdipapirer		10.649	8
Likvide beholdninger		4.631	10
Omsætningsaktiver i alt		42.311.866	51.375
Aktiver i alt		83.859.404	87.489

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		13.253.161	14.560
Overført resultat		53.639.347	55.947
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	2.000
Egenkapital		69.017.508	72.632
Hensættelse til udskudt skat		980.401	944
Hensatte forpligtelser i alt		980.401	944
Kreditinstitutter		1.112.847	1.035
Selskabsskat		0	219
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	492
Anden gæld		12.748.648	12.167
Kortfristede gældsforpligtelser		13.861.495	13.913
Gældsforpligtelser i alt		13.861.495	13.913
Passiver i alt		83.859.404	87.489
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Oplysning om dagsværdi	2		

Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi's meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	14.560.346	59.187.211	2.000.000	75.872.557
Nettoeffekt ved rettelse af fejl	0	0	-3.240.968	0	-3.240.968
Korrigeret egenkapital 1. januar 2024	125.000	14.560.346	55.946.243	2.000.000	72.631.589
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat	0	-1.307.185	-2.306.896	2.000.000	-1.614.081
Egenkapital 31. december 2024	125.000	13.253.161	53.639.347	2.000.000	69.017.508

Noter

	2024 kr.	2023 t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	793.406	1.102
Andre omkostninger til social sikring	5.439	5
	798.845	1.107
 Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	 2	 2
 Selskabet har ingen ansatte udover direktørerne.		
2 Oplysning om dagsværdi		
Værdipapirer		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	8.000	4.037
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	-313.954	2.568
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	10.649	8
Andre kapitalandele		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	4.686.367	0
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	828.962	0
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	5.817.778	4.989
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	222.867	207
Andre finansielle indtægter	815.305	3.734
	1.038.172	3.941

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	t.kr.
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>712.868</u>	<u>411</u>
	<u>712.868</u>	<u>411</u>
 5 Skat af årets resultat		
Årets skat	0	492
Regulering af udskudt skat	35.954	124
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	133
Skat tidligere år	<u>0</u>	<u>378</u>
	<u>35.954</u>	<u>1.127</u>

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	33.595
Tilgang i årets løb	20.800
Kostpris 31. december 2024	54.395
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	11.198
Årets afskrivninger	18.130
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	29.328
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	25.067

7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2024	2.049.998	2.050
Kostpris 31. december 2024	2.049.998	2.050
Værdireguleringer 1. januar 2024	814.497	1.268
Årets resultat	-1.449.582	-453
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	85.876	0
Værdireguleringer 31. december 2024	-549.209	815
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	1.500.789	2.865

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Ved Klædebo 12 ApS	København	125.000	100%
Drejøgade 10 ApS	København	250.000	50%

Noter

	2024 kr.	2023 t.kr.
8 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2024	14.491.426	14.505
Afgang i årets løb	0	-14
Kostpris 31. december 2024	14.491.426	14.491
 Værdireguleringer 1. januar 2024	13.745.849	25.355
Årets afgang	0	-8.091
Årets resultat	56.521	-3.518
Værdireguleringer 31. december 2024	13.802.370	13.746
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	28.293.796	28.237

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Cooper P/S		50%
Ejendomsselskabet 2900 ApS		33%
Cooper Invest Holding ApS		50%

9 Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskat.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter som komplementar for kommanditselskabet K/S Håndværkersvinget 11's forpligtelser, hvilke pr. 31. december 2024 andrager t.kr. 5.450. Selskabet kautionerer for t.kr. 1.500 overfor Cooper P/S' gæld til realkreditinstitutter og banker.