

ÅRSRAPPORT OG KONCERNREGNSKAB

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

KR HOLDING A APS

Slotsherrensvej 411 B

2610 Rødovre

CVR-nr. 41 02 46 66

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 2/6 2023

René Eghammer
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3-5
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	6
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	7-9
Koncernregnskab og årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	10-20
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	21
Balance pr. 31. december 2022	22-23
Egenkapitalopgørelse 31. december 2022	24-25
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2022	26
Noter	27-37

Kunde.nr. 994392

fa/jr

Penneo dokumentnøgle: L6H25-SJZ1T-YG5IO-4X8MS-J2Q76-NWWKU

Selskab

KR Holding A ApS
Slotsherrensvej 411 B
2610 Rødovre

CVR-nummer 41 02 46 66

Hjemsted: Rødovre

Direktion

Karsten Ree

Bestyrelse

Karsten Ree

Christian Ree

Jesper Stagegaard

René Eghammer

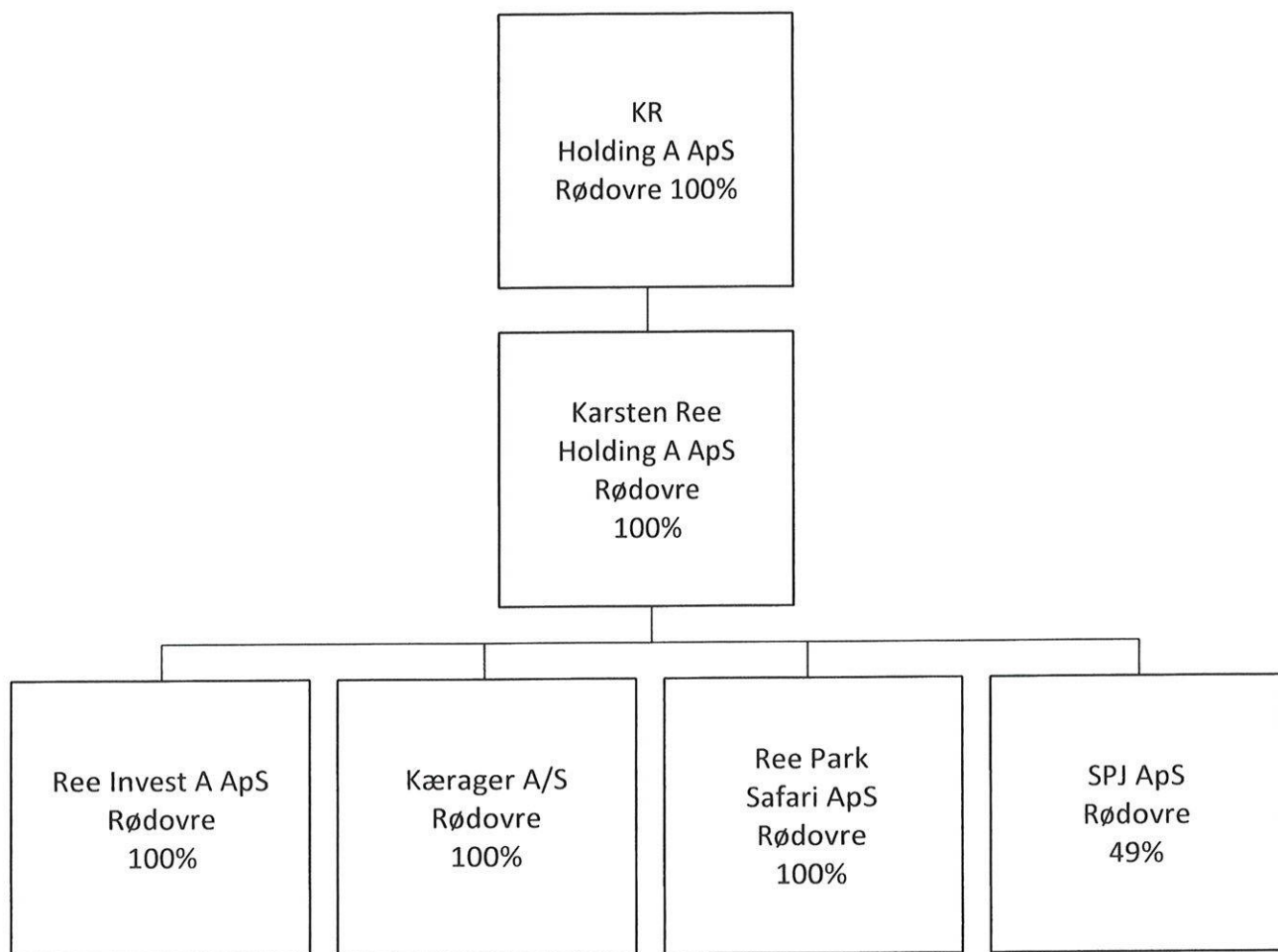
Oliver Ree

William Ree

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19 26 30 96

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
John Richardt Søbjærg, statsautoriseret revisor



Væsentligste aktiviteterKoncernen:

Koncernens hovedaktivitet har i år været drift af Ree Park Safari.

Derudover deltager koncernen i investering i værdipapirer og udlån.

Moderselskabet:

KR Holding A ApS's hovedaktivitet har i år været at besidde ejerandele i andre selskaber, foretage investering, finansiering og handel samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat efter skat på t.kr. -43.842. Resultatet er påvirket væsentligt af kurstab på værdipapirer.

Ledelsen havde forventet et positivt resultat for 2022, og resultatet er således ikke i overensstemmelse med forventningerne.

Den forventede udvikling

Koncernen og selskabet forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2023. Resultatet vil i væsentlig grad være påvirket af kursudviklingen på aktiemarkedet, og resultatet udvikler sig positivt som negativt i takt hermed.

Særlige risici

Koncernens aktivitet beskæftiger sig indenfor drift af dyrepark samt investeringsaktivitet. Drift af dyrepark er følsom overfor udviklingen i turismen. Investeringsaktiviteten er følsom overfor den politiske udvikling, som kan medføre store midlertidige kursudsving i aktiemarkedet.

Der er herudover ikke særlige risici udover normale forretnings- og driftsmæssige risici relateret til koncernens og moderselskabets aktiviteter.

Videnressourcer

De væsentligste videnressourcer består primært af koncernens medarbejdere. Medarbejderne har en bred erfaring inden for virksomhedens interesser indenfor varetagelse af og bevarelse af truede dyrearter.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen og moderselskabet har ikke forskning og udviklingsaktiviteter.

Miljøforhold

Koncernens miljøpolitik er vedvarende at reducere miljøpåvirkningen af virksomhedens aktiviteter, herunder en fortsat opmærksomhed på indkøb af køretøjer, som nedbringer brændstofforbrug og CO₂-udslip. Denne udvikling vil fortsætte i forbindelse med selskabets aktiviteter.

Koncernen har ingen væsentlige miljøgodkendelser.

Hoved- og nøgletal for koncernen

Beløb i t.kr.	2022	2021	2020
Resultatopgørelse			
Bruttofortjeneste	22.490	30.344	25.453
Indtjeningsbidrag	-8.453	3.078	2.437
Resultat af primær drift	-20.428	-7.756	-7.908
Finansielle poster, netto	-29.101	-44.975	19.343
Årets resultat	-43.842	-56.566	11.442
Balance			
Balancesum	326.034	283.816	317.353
Investeringer i materielle anlægsaktiver	3.484	17.665	7.498
Investeret kapital	135.665	152.661	136.271
Egenkapital	182.328	226.166	282.733
Nøgletal (i procent)			
Afkast af investeret kapital	-14	-5	-6
Soliditetsgrad	56	80	89
Forrentning af egenkapital	-21	-22	4

Hoved- og nøgletal er i det væsentligste defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens online version af "Anbefalinger & Nøgletal". Der henvises til definitioner i afsnittet under anvendt regnskabspraksis.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for KR Holding A ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

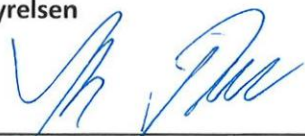
Rødovre, den 22. maj 2023

I direktionen



Karsten Ree
Adm. direktør

I bestyrelsen



Karsten Ree
Formand

Jesper Stagegaard
Bestyrelsesmedlem



Oliver Ree
Bestyrelsesmedlem



Christian Ree
Bestyrelsesmedlem



René Eghammer
Bestyrelsesmedlem



William Ree
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i KR Holding A ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for KR Holding A ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet".

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- * Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores konklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 22. maj 2023

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Flemming Andreasen
statsautoriseret revisor
mne19759

John Richardt Søbjærg
statsautoriseret revisor
mne35453

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse C for mellemstore virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (tilknyttede virksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at kontrollere en virksomhed, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan kontrollere eller faktisk kontrollerer de økonomiske og driftsmæssige beslutninger i virksomheden.

Koncernregnskabet er udarbejdet på grundlag af reviderede regnskaber for moderselskabet og de tilknyttede virksomheder ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet er der foretaget eliminering af koncernvirksomhedernes indbyrdes mellemværender, indtægter og omkostninger samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i de tilknyttede virksomheder er udlignet med de forholdsmæssige andele af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, er aflagt i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis. Udenlandske virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Ved køb af tilknyttede virksomheder er det forskelsbeløb, som fremkommer ved udligningen så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver i de tilknyttede virksomheder, hvis værdi er højere eller lavere end det beløb, hvortil de er bogført, på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og opføres under immaterielle anlægsaktiver. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af handelsvarer", "andre driftsindtægter" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder kompensationer i forbindelse med COVID-19.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab, fratrullet årlige afskrivninger på koncern-goodwill.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af driftsresultat i kapitalinteresserne reguleret for interne avancer og tab, fratrullet årlige afskrivninger på koncern-goodwill.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er administrationsselskab i sambeskatningen med øvrige danske koncernselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat samt sambeskatningsbidrag vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Software	5 år

Der er ved fastlæggelsen af afskrivningsperioderne ikke medtaget restværdi efter endt brug, da de immaterielle aktiver ikke bliver handlet på et aktivt og effektivt marked.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde og materielle anlægsaktiver under opførelse.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	10-25 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-25 år	0%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af indtjeningsprofilen og forventninger til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapital-bevægelser i de tilknyttede virksomheder.

For virksomhedsovertagelser og omstruktureringer inden for koncernen vil sammenlægningsmetoden blive anvendt.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i kapitalinteresser, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af kapitalinteresser indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af indtjeningsprofilen og forventninger til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalinteresser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i virksomheder.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationssværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationssværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året samt koncernens likvider ved årets udgang.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktiviteten. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra overtagelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til overdragelsestidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets resultat reguleret for ikke likvide driftsposter betalte finansielle poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver samt betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til kapitalejere.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt driftskreditter hos kreditinstitutter, som indgår i den løbende likviditetsstyring og dermed er udsat for væsentlige ændringer i såvel positiv som negativ retning i løbet af året.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 har moderselskabet ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er i al væsentlighed udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

Nøgletallene er beregnet således:

Afkast af investeret kapital =	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. Investeret kapital}^*}$
Soliditetsgrad =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Forrentning af egenkapital =	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
*Investeret kapital =	Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital

RESULTATOPGØRELSE	KONCERN		MODER		Note
	2022	2021	2022	2021	
BRUTTOFORTJENESTE	22.490.133	30.343.681	-108.351	-112.500	
Personaleomkostninger	-30.942.806	-27.265.684	-1.066.000	0	2
INDTJENINGSBIDRAG	-8.452.673	3.077.997	-1.174.351	-112.500	
Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	-11.548.368	-10.168.337	0	0	6
Andre driftsomkostninger	-426.677	-665.706	0	0	6
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-20.427.718	-7.756.046	-1.174.351	-112.500	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virks.			-42.667.402	-56.451.411	8,9
Indtægter af kapitalinteresser	5.757.575	-2.195.295	0	0	7,9
Andre finansielle indtægter	2.477.437	1.672.352	99	0	
Øvrige finansielle omkostninger	-31.578.836	-46.647.589	0	-5.493	
RESULTAT FØR SKAT	-43.771.542	-54.926.578	-43.841.654	-56.569.404	
Skat af årets resultat	-70.112	-1.639.897	0	2.929	3
ÅRETS RESULTAT	-43.841.654	-56.566.475	-43.841.654	-56.566.475	4

1 Særlige poster

Penneo dokumentnøgle: L6H25-SJZ1T-YG5IO-4X8MS-J2Q76-NWVKU

AKTIVER	KONCERN		MODER		Note
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021	
Software	2.469.270	1.926.824	0	0	5
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	2.469.270	1.926.824	0	0	
Grunde og bygninger	131.011.116	136.752.237	0	0	6
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.435.840	8.159.934	0	0	6
Anlæg under udførelse og forudbetalinger	279.208	1.307.695	0	0	6
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	138.726.164	146.219.866	0	0	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			183.676.378	226.343.780	8,9
Kapitalinteresser	374.327	741.752	0	0	7,9
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	374.327	741.752	183.676.378	226.343.780	
ANLÆGSAKTIVER	141.569.761	148.888.442	183.676.378	226.343.780	
Færdigvarer og handelsvarer	1.871.358	1.362.731	0	0	
Forudbetalinger for varer	0	462.275	0	0	
VAREBEHOLDNINGER	1.871.358	1.825.006	0	0	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	640.738	188.867	0	0	
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	0	2.929	3
Tilgodehavende selskabsskat	75.296	3.658	54.473	54.473	3
Andre tilgodehavender	91.692.636	10.184.075	0	0	
Udsudte skatteaktiver	2.682.664	2.478.615	0	0	3
Periodeafgrænsningsposter	555.959	567.823	0	0	10
TILGODEHAVENDER	95.647.293	13.423.038	54.473	57.402	
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	84.386.209	113.328.000	0	0	11,17
LIKVIDE BEHOLDNINGER	2.559.175	6.351.530	48.210	969	17
OMSÆTNINGSAKTIVER	184.464.035	134.927.574	102.683	58.371	
AKTIVER I ALT	326.033.796	283.816.016	183.779.061	226.402.150	

PASSIVER	KONCERN		MODER		Note
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021	
Virksomhedskapital	203.000	200.000	203.000	200.000	12
Overført resultat	182.124.661	225.966.315	182.124.661	225.966.315	
EGENKAPITAL	182.327.661	226.166.315	182.327.661	226.166.315	
Anden gæld	0	571.718	0	0	
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	0	571.718	0	0	14
Kreditinstitutter i øvrigt	45.884.697	50.753.667	0	0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.190.812	3.830.229	80.000	80.000	
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	305.400	155.835	
Anden gæld	94.498.626	2.331.335	1.066.000	0	
Periodeafgrænsningsposter	132.000	162.752	0	0	13
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	143.706.135	57.077.983	1.451.400	235.835	
GÆLDSFORPLIGTELSE	143.706.135	57.649.701	1.451.400	235.835	
PASSIVER I ALT	326.033.796	283.816.016	183.779.061	226.402.150	
15 Eventualaktiver					
16 Eventualforpligtelser					
17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					
18 Nærtstående parter					
19 Reguleringer (pengestrømme)					

Egenkapitalopgørelse

KONCERNEN

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I ALT
Egenkapital pr. 1/1 2021	200.000	282.532.790	0	282.732.790
Overført via resultatdisponeringen	0	-56.566.475	0	-56.566.475
Egenkapital pr. 1/1 2022	200.000	225.966.315	0	226.166.315
Kapitalforhøjelse	3.000	0	0	3.000
Overført via resultatdisponeringen	0	-43.841.654	0	-43.841.654
Egenkapital pr. 31/12 2022	203.000	182.124.661	0	182.327.661

Egenkapitalopgørelse

MODER

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I ALT
Egenkapital pr. 1/1 2021	200.000	11.504.808	271.027.982	0	282.732.790
Overført via resultatdisponeringen	0	-11.504.808	-45.061.667	0	-56.566.475
Egenkapital pr. 1/1 2022	200.000	0	225.966.315	0	226.166.315
Kapitalforhøjelse	3.000	0	0	0	3.000
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-43.841.654	0	-43.841.654
Egenkapital pr. 31/12 2022	203.000	0	182.124.661	0	182.327.661

PENGESTRØMSOPGØRELSE	KONCERN		Note
	2022	2021	
Årets resultat	-43.841.654	-56.566.475	
Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	11.548.368	10.168.337	
Reguleringer	23.156.452	49.392.723	19
Ændring i varebeholdninger	-46.352	-404.159	
Ændring i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-451.871	64.008	
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	-639.417	509.325	
Andre ændringer i driftskapital	10.071.651	-9.468.645	
PENGESTRØMME FRA PRIMÆR DRIFT	-202.823	-6.304.886	
Renteindbetalinger og lignende	2.477.437	1.672.352	
Renteudbetalinger og lignende	-1.279.613	-1.099.662	
Betalt/refunderet selskabsskat	-17.165	-985.365	
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	977.836	-6.717.561	
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-1.184.722	-1.926.824	
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.484.067	-17.665.439	
Salg/køb af værdipapirer	-1.357.432	-6.231.647	
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	-6.026.221	-25.823.910	
Modtaget udbytte	6.125.000	0	
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET	6.125.000	0	
ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDER	1.076.615	-32.541.471	
Likvider pr. 1/1 2022	-44.402.137	-11.860.666	
LIKVIDER PR. 31/12 2022	-43.325.522	-44.402.137	
Som kan specificeres således:			
Likvide beholdninger	2.559.175	6.351.530	
Kreditinstitutter i øvrigt (kortfristet)	-45.884.697	-50.753.667	
LIKVIDER PR. 31/12 2022	-43.325.522	-44.402.137	

1	Særlige poster	KONCERN		MODER	
		2022	2021	2022	2021
	Kompensationer, statslige støtteordninger COVID-19	0	3.015.430	0	0
	I ALT	0	3.015.430	0	0

Særlige poster er indregnet under bruttfortjenesten i resultatopgørelsen.

2	Personaleomkostninger	KONCERN		MODER	
		2022	2021	2022	2021
	Gager og lønninger	27.916.786	24.410.975	1.066.000	0
	Pensioner	1.389.876	1.230.594	0	0
	Andre omkostninger til social sikring	658.340	641.883	0	0
	Personaleomkostninger i øvrigt	977.804	982.232	0	0
	I ALT	30.942.806	27.265.684	1.066.000	0
	Gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede	67	64	2	0

Det samlede vederlag til direktion og bestyrelse udgør:

Bestyrelse 1.066.000

Oplysninger om warrantordninger for direktion og bestyrelse

KR Holding A ApS har incitamentsprogram bestående af warrants til bestyrelsen i selskabet. Hovedvilkår for warrantprogrammerne fremgår af selskabets vedtægter.

Der er samlet tildelt nom.kr. 6.618 warrants. Tegningsoptionerne modner løbende, med udnyttelsesvindue over perioden 2024 til 2031.

Kriterierne for modningen af warrants er baseret på den fortsatte ansættelse i selskabet og koncernen.

Der er pr. 31. december 2022 indarbejdet forpligtelse i henhold til warrantaftaler på kr. 1.066.000

3 Skat af årets resultat, selskabsskat og udskudt skat	KONCERN		MODER	
	2022	2021	2022	2021
<u>Skat af årets resultat:</u>				
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	95.809	0	-2.929
Regulering tidligere år	-95.784	83.412	0	0
Betalt udenlandsk udbytteskat	369.945	0	0	0
Udskudt skat	-204.049	1.460.676	0	0
I ALT	70.112	1.639.897	0	-2.929
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
<u>Skyldig selskabsskat:</u>				
Skyldig pr. 1/1 2022	-3.658	885.898	-54.473	594.538
Regulering tidligere år	-54.473	0	0	0
Betalt vedrørende tidligere år	3.658	-885.898	0	-594.538
Udbytteskat	-20.823	-99.467	0	-54.473
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	95.809	0	-2.929
Sambeskatningsbidrag	0	0	0	2.929
SKYLDIG PR. 31/12 2022	-75.296	-3.658	-54.473	-54.473
<u>Udskudt skat:</u>				
Udskudt skat pr. 1/1 2022	-2.478.615	-4.285.124	0	0
Regulering tidligere år	0	345.833		
Årets udskudte skat	-204.049	1.460.676	0	0
UDSKUDT SKAT PR. 31/12 2022	-2.682.664	-2.478.615	0	0
Den udskudte skat påhviler <u>følgende aktiver og forpligtelser:</u>				
Materielle anlægsaktiver	-2.682.664	-2.478.615	0	0
I ALT	-2.682.664	-2.478.615	0	0

Udskudte skatteaktiver er målt til nettorealisationsværdien, og er baseret på ledelsens bedste skøn af muligheden for at udnytte underskud til fremførsel inden for en 3-5 års periode. Ved vurderingen har ledelsen specielt lagt vægt på, at grunde og bygninger ved et salg kan realiseres til en værdi der minimum svarer til den bogførte værdi.

4 Resultatdisponering	KONCERN		MODER	
	2022	2021	2022	2021
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	0	-11.504.808
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
Overført resultat	-43.841.654	-56.566.475	-43.841.654	-45.061.667
ÅRETS RESULTAT	-43.841.654	-56.566.475	-43.841.654	-56.566.475

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
immaterielle aktiver

KONCERNEN

	Software	I alt	31/12 2021
Kostpris pr. 1/1 2022	1.926.824	1.926.824	0
Tilgang i året	1.184.722	1.184.722	1.926.824
KOSTPRIS PR. 31/12 2022	3.111.546	3.111.546	1.926.824
Årets afskrivninger	642.276	642.276	0
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2022	642.276	642.276	0
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2022	2.469.270	2.469.270	1.926.824

6 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle aktiver

KONCERNEN

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Anlæg under udførelse og for- udbetalinger	I alt	31/12 2021
Kostpris pr. 1/1 2022	215.035.700	22.297.317	1.307.695	238.640.712	223.527.989
Tilgang i året	2.914.123	434.963	134.981	3.484.067	17.665.439
Overførsler i året til/fra andre poster	1.163.468	0	-1.163.468	0	0
Afgang i året	0	-119.500	0	-119.500	-2.552.716
KOSTPRIS PR. 31/12 2022	219.113.291	22.612.780	279.208	242.005.279	238.640.712
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2022	78.283.463	14.137.383	0	92.420.846	84.139.519
Årets afskrivninger	9.818.712	1.087.380	0	10.906.092	10.168.337
Afgang i året	0	-47.823	0	-47.823	-1.887.010
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2022	88.102.175	15.176.940	0	103.279.115	92.420.846
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2022	131.011.116	7.435.840	279.208	138.726.164	146.219.866
Salgspris, afgang	0	55.000	0	55.000	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	-71.677	0	-71.677	-665.706
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	-16.677	0	-16.677	-665.706

7 Anlægsoversigt,
finansielle aktiver

Kostpris pr. 1/1 2022

KOSTPRIS PR. 31/12 2022

Opskrivninger pr. 1/1 2022

Årets opskrivninger

Modtaget udbytte i året

NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2022

REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2022

KONCERNEN

Kapital -interesser	I alt	31/12 2021
1	1	1
1	1	1
741.751	741.751	2.937.046
5.757.575	5.757.575	-2.195.295
-6.125.000	-6.125.000	0
374.326	374.326	741.751
374.327	374.327	741.752

8 Anlægsoversigt,
finansielle aktiver

MODER

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	I alt	31/12 2021
Kostpris pr. 1/1 2022	<u>271.290.382</u>	<u>271.290.382</u>	<u>271.290.382</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2022	<u>271.290.382</u>	<u>271.290.382</u>	<u>271.290.382</u>
Opskrivninger pr. 1/1 2022	-44.946.603	-44.946.603	11.504.808
Årets opskrivninger	<u>-42.667.402</u>	<u>-42.667.402</u>	<u>-56.451.411</u>
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2022	<u>-87.614.005</u>	<u>-87.614.005</u>	<u>-44.946.603</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2022	<u>183.676.378</u>	<u>183.676.378</u>	<u>226.343.779</u>

9 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

					KR Holding A ApS's andel	
	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egen- kapital	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>						
Karsten Ree Holding A ApS, Rødovre	100%	200.000	-42.667.402	183.676.378	-42.667.402	183.676.378
I ALT			-42.667.402	183.676.378	-42.667.402	183.676.378
<u>Tilknyttede virksomheder under karsten Ree Holding A ApS:</u>						
Ree Park Safari ApS, Rødovre	100%	200.000	-7.401.420	528.373	-7.401.420	528.373
Kærager A/S, Rødovre	100%	600.000	-11.793.807	116.349.003	-11.793.807	116.349.003
Ree Invest A ApS, Rødovre	100%	50.000	-28.879.866	59.841.020	-28.879.866	59.841.020
I ALT			-48.075.093	176.718.396	-48.075.093	176.718.396
<u>Kapitalinteresser under Karsten Ree Holding A ApS:</u>						
SPJ ApS, Rødovre	49%	50.000	11.750.154	763.932	5.757.575	374.327
I ALT			11.750.154	763.932	5.757.575	374.327

10 Periodeafgrænsningsposter (tilgodehavender)	KONCERN		MODER	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
Forsikringer og kontingenter	139.500	232.343	0	0
Forudbetalte eksterne omkostninger i øvrigt	416.459	335.480	0	0
I ALT	555.959	567.823	0	0

11 Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Koncernens børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser.

Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:

Resultat effekt af årets ændring i dagsværdi	DKK	-56.894.410
Dagsværdi pr. 31/12 2022	DKK	84.386.209

12 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen består af 203.000 stk. anparter á kr. 1. Kapitalen er opdelt i A-anparter nom.kr. 6.000, B-anparter nom.kr. 194.000 og C-anparter nom.kr. 3.000.

13 Periodeafgrænsningsposter (gældsforpligtelser)	KONCERN		MODER	
	31/12 2022	31/12 2021	31/12 2022	31/12 2021
Sponsorater, kontingenter mv.	132.000	162.752	0	0
I ALT	132.000	162.752	0	0

14 Langfristede gældsforpligtelser	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
Anden gæld	<u>0</u>	<u>571.718</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT	<u><u>0</u></u>	<u><u>571.718</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

15 Eventualaktiver

Koncernen:

Koncernen har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 23.665.812.

Moderselskabet:

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 280.189.

16 Eventualforpligtelser

Moderselskabet:

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen:

Værdipapirer med balanceværdi på kr. 62.412.840 er deponeret som sikkerhed overfor Karsten Ree Holding A ApS, Karsten Ree Holding B ApS, Karsten Ree Holding C ApS, Ree Invest A ApS samt Ree Invest B ApS' engagement med kreditinstitut.

Værdipapirer med balanceværdi på kr. 21.973.369 er deponeret som sikkerhed overfor Ree Invest A ApS engagement med kreditinstitut.

Likvide beholdninger med en balanceværdi på kr. 32.565 er deponeret til sikkerhed overfor Karsten Ree Holding A ApS, Karsten Ree Holding B ApS, Karsten Ree Holding C ApS, Ree invest A ApS samt Ree Invest B ApS' engagement med kreditinstitut.

18 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Grundlag for bestemmende indflydelse:

Karsten Ree, Vedbæk Strandvej 478, 2950 Vedbæk

Hovedanpartshaver

Der er ikke sket oplysning af transaktioner med nærtstående parter, da det er opfattelsen, at alle transaktioner er gennemført på markedsmæssige vilkår.

19 Reguleringer (pengestrømme)	KONCERN	
	31/12 2022	31/12 2021
Avance/tab ved salg af anlægsaktiver	16.677	665.706
Indtægter af kapitalinteresser	-5.757.575	2.195.295
Andre finansielle indtægter	-2.477.437	-1.672.352
Øvrige finansielle omkostninger	31.578.836	46.647.589
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	95.809
Regulering af udskudt skat	-204.049	1.460.676
I ALT	23.156.452	49.392.723

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Stagegaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2d95f406-b3d6-4f1e-82a1-66023a43c140

IP: 197.155.xxx.xxx

2023-06-04 14:35:53 UTC



John Richardt Søbjerg

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1265358432438

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-06-04 14:37:11 UTC



Flemming Andreasen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1246528237452

IP: 93.165.xxx.xxx

2023-06-04 18:23:27 UTC



René Eghammer

Dirigent

Serienummer: e248f425-bac2-41ff-9377-48560530f7a3

IP: 197.155.xxx.xxx

2023-06-05 04:30:52 UTC



Penneo dokumentnøgle: L6H25-SJZ1T-YG5IO-4X8MS-J2Q76-NWVKJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske s igneringsbeviser i ndle-jret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**