

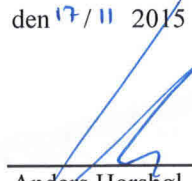
Dansk Butiks Udvikling ApS

Stokagervej 5 B 11
8240 Risskov

CVR-nr.: 33 06 91 38

Årsrapport for regnskabsåret 2014/15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 17/11 2015



Anders Horsbøl
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors påtegning.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Årsregnskab 1. juli 2014 - 30. juni 2015	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Noter.....	8
Anvendt regnskabspraksis.....	9-10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport for 1. juli 2014 - 30. juni 2015 for Dansk Butiks Udvikling ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 5. november 2015

Direktion



Anders Horsbøl

Den uafhængige revisors påtegning

Til kapitalejerne i Dansk Butiks Udvikling ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Butiks Udvikling ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

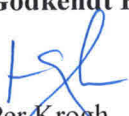
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 5. november 2015

REVISORERNE HOSTRUPHUS
Godkendt Revisionsaktieselskab


Per Krogh
registreret revisor, FSR

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dansk Butiks Udvikling ApS
Stokagervej 5 B 11
8240 Risskov

CVR-nr.: 33 06 91 38
Stiftet: 15. juli 2010
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Anders Horsbøl

Revision

Revisorerne Hostruphus
Godkendt Revisionsaktieselskab
Hostrupsgade 41
8600 Silkeborg

Resultatopgørelse

Note	2014/15	2013/14
	kr.	kr.
BRUTTOFORTJENESTE	-71.887	3.453.369
1 Finansielle indtægter	1.432	13.215
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-70.456	3.466.583
Skat af årets resultat	16.557	-849.293
ÅRETS RESULTAT	<u>-53.899</u>	<u>2.617.290</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overført resultat	-53.899	2.617.290
Disponeret i alt	<u>-53.899</u>	<u>2.617.290</u>

Balance

Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	69.075	552.584
Andre tilgodehavender	0	8.384
Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>69.075</u>
Tilgodehavender	<u>69.075</u>	<u>630.043</u>
Likvide beholdninger	<u>486.144</u>	<u>24.378</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>555.219</u>	<u>654.421</u>
AKTIVER	<u><u>555.219</u></u>	<u><u>654.421</u></u>

Balance

Note		2014/15 kr.	2013/14 kr.
	PASSIVER		
	Anpartskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	-439.868	-385.970
2	EGENKAPITAL	<u>-359.868</u>	<u>-305.970</u>
	Skyldig selskabsskat	0	849.293
	Langfristede gældsforpligtelser	<u>0</u>	<u>849.293</u>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	64.350	93.097
	Skyldig selskabsskat	832.736	0
	Anden gæld	18.001	18.000
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>915.087</u>	<u>111.097</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>915.087</u>	<u>960.390</u>
	PASSIVER	<u>555.219</u>	<u>654.421</u>
4	Eventualforpligtelser		
5	Hovedaktivitet		

Noter

Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
1 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	9.501
Andre finansielle indtægter	1.432	3.714
	<u>1.432</u>	<u>13.215</u>
2 Egenkapital		
<i>Anpartskapital</i>		
Selskabskapital	80.000	80.000
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
<i>Overført resultat</i>		
Overførsel tidligere år	-385.969	-3.003.260
Overført årets resultat	-53.899	2.617.290
	<u>-439.868</u>	<u>-385.970</u>
3 Kontraktlige forpligtelser		
Selskabet har indgået en købsaftale vedrørende køb af en ejendom. Ejendommen overtages først når den nye lokalplan er endelig og upåankelig.		
4 Eventualforpligtelser		
Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.		
5 Hovedaktivitet		
Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at opføre, eje og udleje dagligvareforretninger og dermed beslægtet virksomhed.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører selskabets primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernselskaber er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.