

Lars Troelsgaard A/S
CVR-nr. 20932082

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 31.05.2013.

Dirigent

Navn: Ole E. Mortensen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	10
Balance pr. 31.12.2012	11
Egenkapitalopgørelse for 2012	13
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Lars Troelsgaard A/S
Stagehøjvej 1
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 20932082

Hjemsted: Silkeborg

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Hans Henrik Møller Mortensen, formand
Anna Kring Mortensen
Lars Troelsgaard

Direktion

Lars Troelsgaard

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Papirfabrikken 26
8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Lars Troelsgaard A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 30.05.2013

Direktion

Lars Troelsgaard

Bestyrelse

Hans Henrik Møller Mortensen
formand

Anna Kring Mortensen

Lars Troelsgaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Lars Troelsgaard A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Lars Troelsgaard A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

Silkeborg, den 30.05.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bo Odgaard
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i reparation, ombygning og nybyggeri inden for vvs- og blikkenslagerbranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 368 t.kr. med et overskud på 924 t.kr. sidste år. Selskabets ledelse betragter årets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Anvendt regnskabspraksis

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen. I produktionsomkostninger indregnes vareforbrug, omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og produktionspersonale samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Produktionsomkostninger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning indregnes på tidspunktet for deres afholdelse.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til distribution af solgte varer samt til salgskampagner, herunder omkostninger til salgs- og distributionspersonale, reklameomkostninger og afskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige vurderinger af dagsværdien.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Driftsmateriel og inventar	3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationens værdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden for det enkelte projekt er beregnet som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Såfremt salgsværdien af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationens værdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af, om nettoværdien, opgjort som salgssummen med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiel omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Bruttofortjeneste	2, 3	2.454.316	3.269.522
Distributionsomkostninger	2, 3	(599.965)	(677.037)
Administrationsomkostninger	2, 3	<u>(1.243.704)</u>	<u>(1.257.026)</u>
Driftsresultat		610.647	1.335.459
Andre finansielle indtægter	4	80.390	47.965
Andre finansielle omkostninger		<u>(189.928)</u>	<u>(140.425)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		501.109	1.242.999
Skat af ordinært resultat	5	<u>(133.390)</u>	<u>(318.901)</u>
Årets resultat		<u>367.719</u>	<u>924.098</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		350.000	920.000
Overført resultat		<u>17.719</u>	<u>4.098</u>
		<u>367.719</u>	<u>924.098</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Grunde og bygninger		3.700.000	4.100.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>576.541</u>	<u>385.685</u>
Materielle anlægsaktiver	6	<u>4.276.541</u>	<u>4.485.685</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>3.770</u>	<u>3.384</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>3.770</u>	<u>3.384</u>
Anlægsaktiver		<u>4.280.311</u>	<u>4.489.069</u>
Fremstillede varer og handelsvarer		<u>314.400</u>	<u>464.745</u>
Varebeholdninger		<u>314.400</u>	<u>464.745</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.186.685	3.466.614
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	558.825	349.993
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		561.804	1.429.084
Andre tilgodehavender		62.266	44.107
Periodeafgrænsningsposter		<u>36.610</u>	<u>31.798</u>
Tilgodehavender		<u>4.406.190</u>	<u>5.321.596</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>7.489</u>
Omsætningsaktiver		<u>4.720.590</u>	<u>5.793.830</u>
Aktiver		<u>9.000.901</u>	<u>10.282.899</u>

Balance pr. 31.12.2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital	8	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		1.645.378	1.985.248
Overført overskud eller underskud		227.577	209.858
Forslag til udbytte for regnskabsåret		350.000	920.000
Egenkapital		2.722.955	3.615.106
Udskudt skat		556.000	649.000
Hensatte forpligtelser		556.000	649.000
Gæld til realkreditinstitutter		1.755.641	1.736.381
Finansielle leasingforpligtelser		213.504	0
Langfristede gældsforpligtelser	9	1.969.145	1.736.381
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	147.778	82.953
Bankgæld		972.060	142.630
Igangværende arbejder for fremmed regning		9.900	33.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		584.720	1.294.857
Gæld til tilknyttede virksomheder		206.592	18.847
Skyldig selskabsskat		113.100	315.400
Anden gæld		1.718.651	2.394.725
Kortfristede gældsforpligtelser		3.752.801	4.282.412
Gældsforpligtelser		5.721.946	6.018.793
Passiver		9.000.901	10.282.899
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Ejerforhold	12		
Koncernforhold	13		

Egenkapitalopgørelse for 2012

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for opskrivnin- ger kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	1.985.248	209.858	920.000	3.615.106
Udbetalt udbytte	0	0	0	(920.000)	(920.000)
Værdireguleringer	0	(339.870)	0	0	(339.870)
Årets resultat	0	0	17.719	350.000	367.719
Egenkapital ultimo	500.000	1.645.378	227.577	350.000	2.722.955

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Årsregnskabet udarbejdes ud fra visse særlige forudsætninger, der medfører brug af regnskabsmæssige skøn. Disse skøn foretages af ledelsen i overensstemmelse med regnskabspraksis og på baggrund af historiske erfaringer samt forudsætninger, som ledelsen anser som forsvarlige og realistiske.

De områder, som indebærer en højere grad af vurderinger eller kompleksitet, eller områder, hvor antagelser og skøn er væsentlige for regnskabet, er følgende:

- Ejendomme værdiansættes til kostpris med tillæg af opskrivninger baseret på en regelmæssig vurdering af dagsværdien. Denne vurdering af dagsværdien er naturligt baseret på udøvelse af regnskabsmæssigt skøn og er dermed behæftet med væsentlig usikkerhed.
- Igangværende arbejder måles til salgsværdi opgjort på baggrund af bl.a. forventet færdiggørelsesgrad og total kalkulation for det enkelte projekt. Denne vurdering er ligeledes baseret på en række regnskabsmæssige skøn og således også behæftet med væsentlig usikkerhed. Salgsværdien af igangværende arbejder udgør 5.505 t.kr. pr. 31.12.2012. En ændring på +/- 1% har resultateffekt på ca. 55 t.kr. før skat.

2. Personaleomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Gager og løn	6.631.060	6.611.257
Pensioner	566.097	509.267
Andre omkostninger til social sikring	219.702	205.286
	7.416.859	7.325.810

	2012	2011
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	19	18

3. Af- og nedskrivninger

	2012 kr.	2011 kr.
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	372.672	419.036
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	16.000	17.300
	388.672	436.336

Noter

	2012 kr.	2011 kr.
4. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	56.724	41.434
Renteindtægter i øvrigt	23.280	6.531
Dagsværdireguleringer	386	0
	80.390	47.965
	2012 kr.	2011 kr.
5. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	113.100	315.400
Ændring af udskudt skat	20.290	3.501
	133.390	318.901
	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateri- el og inventar kr.
6. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	3.043.408	2.903.837
Tilgange	204.660	431.028
Afgange	0	(95.000)
Kostpris ultimo	3.248.068	3.239.865
Opskrivninger primo	2.646.997	0
Tilbageførsel af opskrivninger	(453.160)	0
Opskrivninger ultimo	2.193.837	0
Af- og nedskrivninger primo	(1.590.405)	(2.518.152)
Årets afskrivninger	(151.500)	(221.172)
Tilbageførsel ved afgange	0	76.000
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.741.905)	(2.663.324)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.700.000	576.541
Merværdi ved foretagne opskrivninger	1.495.729	0
Ikke-ejede aktiver	0	255.674

Noter

	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
7. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	4.293.114	3.917.130
Foretagne acontofaktureringer	<u>(3.734.289)</u>	<u>(3.567.137)</u>
	<u>558.825</u>	<u>349.993</u>

Herudover er der indregnet modtagne forudbetalinger fra kunder på igangværende arbejder for fremmed regning i 2012 på i alt 9.900 kr., som består af en salgsværdi på 1.211.955 kr. og foretagne acontofaktureringer på 1.221.855 kr. Til sammenligning er der i 2011 indregnet modtagne forudbetalinger på 33.000 kr., som består af en salgsværdi på 192.000 kr. og foretagne acontofaktureringer på 225.000 kr.

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
8. Virksomhedskapital			
Ordinære aktier	<u>1</u>	500.000,00	<u>500.000</u>
	<u>1</u>		<u>500.000</u>

	<u>Forfald inden 12 måneder 2011 kr.</u>	<u>Forfald inden 12 måneder 2012 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2012 kr.</u>	<u>Restgæld efter 5 år 2012 kr.</u>
9. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	82.953	93.760	1.755.641	1.376.739
Finansielle leasingforpligtelser	<u>0</u>	<u>54.018</u>	<u>213.504</u>	<u>0</u>
	<u>82.953</u>	<u>147.778</u>	<u>1.969.145</u>	<u>1.376.739</u>

10. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Henning Mortensen Holding Silkeborg A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Noter

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 500 t.kr. i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 3.700 t.kr.

12. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Henning Mortensen Holding Silkeborg A/S, CVR-nr.: 10288649, Stagehøjvej 1, 8600 Silkeborg.

13. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Henning Mortensen Holding Silkeborg A/S, CVR-nr.: 10288649, Stagehøjvej 1, 8600 Silkeborg