



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
F 7462 4950
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Til Erhvervsstyrelsen

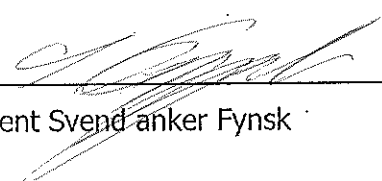
ASX 2418 ApS
Rugløkke 30
6430 Nordborg

CVR nr. 89 52 07 11

Årsrapport for 2012/13
(34. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 19 / 9 2013


Dirigent Svend anker Fynsk

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Skærbæk
Tinglev
Tønder



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsens årsberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret
1. juli 2012 - 30. juni 2013 for ASX 2418 ApS, Nordborg.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af
selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet
af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for
de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordborg, den 13. september 2013

Direktionen



Svend Anker Fynsk

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ASX 2418 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ASX 2418 ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision.

Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

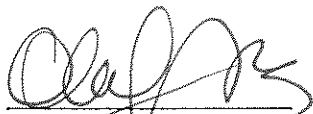
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 13. september 2013

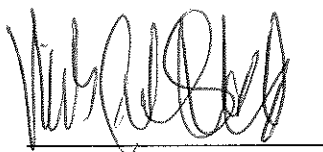
Revisionscentret Aabenraa

Godkendt revisionsaktieselskab



Olaf Krag H.D.

Registreret revisor



Niels Peter Skødt

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er i lighed med tidligere år at drive udlejning af fast ejendom, samt hermed beslægtet virksomhed.

Det har ikke været muligt for Ejendomsselskabet af 1.10.1982 K/S at udleje selskabets ejendom i indeværende regnskabsår, hvilket har påvirket årets resultat i negativ retning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret, som sluttede 30. juni 2013, realiseret et underskud efter skat på kr. 4.713 mod et underskud sidste år på kr. 5.147.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:

Artsopdeling i beretningsform og balancen efter princippet: Kontoform.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med et dansk moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Indestående i Ejendomsselskabet af 1/10 1982 K/S er optaget til indre værdi repræsenterende ca 10% af projektet.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

Resultatopgørelse for året 2012/13

Note	Kr.	Sidste år
Bruttotab	<u>-4.500</u>	<u>-4.500</u>
Resultat før finansielle poster	-4.500	-4.500
Indtægter af andre kapitalandele	-2.442	-2.013
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-199</u>	<u>-349</u>
Ordinært resultat før skat	-7.141	-6.862
1. Skat af årets resultat	<u>2.428</u>	<u>1.715</u>
Årets resultat	<u><u>-4.713</u></u>	<u><u>-5.147</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-4.713</u>	<u>-5.147</u>
Disponeret i alt	<u><u>-4.713</u></u>	<u><u>-5.147</u></u>

Balance pr. 30. juni 2013

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	250.950	258.091
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>250.950</u>	<u>258.091</u>
 Anlægsaktiver i alt	 <u><u>250.950</u></u>	 <u><u>258.091</u></u>
 <u>Omsætningsaktiver</u>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.630	7.630
Tilgodehavender i alt	<u>7.630</u>	<u>7.630</u>
 Omsætningsaktiver i alt	 <u><u>7.630</u></u>	 <u><u>7.630</u></u>
 Aktiver i alt	 <u><u>258.580</u></u>	 <u><u>265.721</u></u>

Balance pr. 30. juni 2013

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	126.000	126.000
Overført overskud	101.113	105.826
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
2. Egenkapital i alt	<u>227.113</u>	<u>231.826</u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>		
1. Hensættelser til udskudt skat	<u>31.467</u>	<u>33.895</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
Selskabsskat	0	0
Kortfristet gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Passiver i alt	<u>258.580</u>	<u>265.721</u>
3. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter til årsrapporten

Kr. Sidste år

Note 1. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudte skatteforpligtelser ultimo	31.467	33.895
Udskudte skatteforpligtelser primo	<u>-33.895</u>	<u>-35.610</u>
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	<u>-2.428</u>	<u>-1.715</u>
 Skat af årets resultat	 <u><u>-2.428</u></u>	 <u><u>-1.715</u></u>

Note 2. Egenkapital

	<u>Egenkapital primo året</u>	<u>Forslag til re- sultatfordeling</u>	<u>Egenkapital ultimo året</u>
Virksomhedskapital	126.000		126.000
Overført overskud	<u>105.826</u>	<u>-4.713</u>	<u>101.113</u>
	<u>231.826</u>	<u>-4.713</u>	<u>227.113</u>

Virksomhedskapitalen er fordelt i anparter à kr. 1.000.

Note 3. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.