



Piaster Revisorerne

vi giver bedre råd

# TK Holding 2013 ApS

Dronninggårds Alle 83, 2840 Holte

CVR-nr. 35 23 32 88

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2023.

---

Thomas Stegeager Kvorning  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <b><u>Side</u></b> |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledespåtegning                                   | 3                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 4                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 5                  |
| Ledelsesberetning                                | 6                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                | 7                  |
| Balance                                          | 8                  |
| Egenkapitalopgørelse                             | 10                 |
| Noter                                            | 11                 |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 12                 |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for TK Holding 2013 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 27. juni 2023

**Direktion**

Thomas Stegeager Kvorning

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i TK Holding 2013 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TK Holding 2013 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 27. juni 2023

### Piaster Revisorerne

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 25 16 00 37

Steen Dahl Andersen

statsautoriseret revisor  
mne29455

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

TK Holding 2013 ApS  
Dronninggårds Alle 83  
2840 Holte

CVR-nr.: 35 23 32 88  
Stiftet: 27. april 2013  
Hjemsted: Rudersdal  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Thomas Stegeager Kvorning

### Revisor

Piaster Revisorerne, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Engholm Parkvej 8  
3450 Allerød

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret bestået af at eje kapitalandele i unoterede selskaber.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets fortsatte drift er afhængig af at selskabet opnår tilstrækkelig finansiering til at opretholde driften frem til 31. december 2023. Det er ledelsens vurdering, at finansieringen opnås og aflægges derfor årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens § 119 omkring kapitaltab. Selskabets ledelse forventer ved egen indtjening at kunne reetablere egenkapitalen.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                                                                                  | <u>2022</u>      | <u>2021</u>     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Andre eksterne omkostninger                                                                  | 0                | -34.300         |
| <b>Bruttoresultat</b>                                                                        | <b>0</b>         | <b>-34.300</b>  |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven-<br>der, der er anlægsaktiver | 1.346.787        | 0               |
| Øvrige finansielle omkostninger                                                              | -103.643         | -135.909        |
| <b>Resultat før skat</b>                                                                     | <b>1.243.144</b> | <b>-170.209</b> |
| Skat af årets resultat                                                                       | 0                | 0               |
| <b>Årets resultat</b>                                                                        | <b>1.243.144</b> | <b>-170.209</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                                                      |                  |                 |
| Overføres til overført resultat                                                              | 1.243.144        | 0               |
| Disponeret fra overført resultat                                                             | 0                | -170.209        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                                                      | <b>1.243.144</b> | <b>-170.209</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                      |                  |                  |  |
|-------------------------------------|------------------|------------------|--|
| <u>Note</u>                         | <u>2022</u>      | <u>2021</u>      |  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |                  |                  |  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 3.346.269        | 4.897.531        |  |
| Finansielle anlægsaktiver i alt     | 3.346.269        | 4.897.531        |  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          | <b>3.346.269</b> | <b>4.897.531</b> |  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |                  |                  |  |
| Likvide beholdninger                | 221.695          | 449.319          |  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b>221.695</b>   | <b>449.319</b>   |  |
| <b>Aktiver i alt</b>                | <b>3.567.964</b> | <b>5.346.850</b> |  |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>           |                                          |                  |                   |
|---------------------------|------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <u>Note</u>               |                                          | <u>2022</u>      | <u>2021</u>       |
| <b>Egenkapital</b>        |                                          |                  |                   |
|                           | Virksomhedskapital                       | 80.000           | 80.000            |
|                           | Overført resultat                        | -1.042.385       | -2.285.529        |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-962.385</b>  | <b>-2.205.529</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |                                          |                  |                   |
| 2                         | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    | 4.065.854        | 7.098.149         |
|                           | Langfristede gældsforpligtelser i alt    | 4.065.854        | 7.098.149         |
|                           | Gæld til pengeinstitutter                | 444.495          | 434.230           |
|                           | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.000           | 20.000            |
|                           | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 464.495          | 454.230           |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>4.530.349</b> | <b>7.552.379</b>  |
|                           | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>3.567.964</b> | <b>5.346.850</b>  |
| 1                         | <b>Usikkerhed om going concern</b>       |                  |                   |
| 3                         | <b>Eventualposter</b>                    |                  |                   |

**Egenkapitalopgørelse**

|                                          | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>    |
|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021               | 80.000                    | -2.115.320               | -2.035.320      |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -170.209                 | -170.209        |
| Egenkapital 1. januar 2022               | 80.000                    | -2.285.529               | -2.205.529      |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | 1.243.144                | 1.243.144       |
|                                          | <b>80.000</b>             | <b>-1.042.385</b>        | <b>-962.385</b> |

## Noter

---

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| <b>1. Usikkerhed om going concern</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |      |
| Selskabets fortsatte drift er afhængig af at selskabet opnår tilstrækkelig finansiering til at opretholde driften frem til 31. december 2023. Det er ledelsens vurdering, at finansieringen opnås og aflægges derfor årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.                                                                     |      |      |
| <b>2. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |      |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse består af gæld til direktør, Thomas Stegeager Kvorning.                                                                                                                                                                                                                                               |      |      |
| Gælden forventes indfriet indenfor 5 år.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |
| <b>3. Eventualposter</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |
| <b>Eventualforpligtelser</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |      |
| Selskabet har indgået investeringsaftaler, hvor der investeres i kapitalandele. Investeringen indregnes i balancen under andre værdipapirer og kapitalandele til kostpris. I relation hertil har selskabet en samlet forpligtelse i tDKK 580 pr. balancedagen, som skal betales i takt med, at der investeres i de underliggende selskaber. |      |      |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for TK Holding 2013 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Stegeager Kvorning

Direktør

Serienummer: edb294f4-5e71-4c1a-884b-94bc8975addb

IP: 217.63.xxx.xxx

2023-06-27 15:18:22 UTC



## Thomas Stegeager Kvorning

Dirigent

Serienummer: edb294f4-5e71-4c1a-884b-94bc8975addb

IP: 217.63.xxx.xxx

2023-06-27 15:18:22 UTC



## Steen Dahl Andersen

Revisor

Serienummer: CVR:25160037-RID:67629748

IP: 62.242.xxx.xxx

2023-06-27 15:27:53 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske s igneringsbeviser i ndle-jret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>