HHolm Holding ApS

Teglgårdsvej 30, 2920 Charlottenlund

CVR-nummer: 38514849

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__ 2025

_____
Dirigent
Helle Wagner Holm

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 9

Balance 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for HHolm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den / 2025

Direktion

Helle Wagner Holm

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i HHolm Holding ApS
Vi har opstillet årsregnskabet for HHolm Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg C, den / 2025

Revision København
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer
mne35797

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HHolm Holding ApS Teglgårdsvej 30 2920 Charlottenlund	
	CVR-nr.:	38 51 48 49
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
	Kundenr.:	17000023
Direktion	Helle Wagner Holm	
Revisor	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Gammel Kongevej 138A, st. 1850 Frederiksberg C	
Ejerforhold	Helle Wagner Holm	

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af drive holdingvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter og har leveret et tilfredsstillende resultat, der yderligere medvirker til at styrke selskabets egenkapital.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT
Årsregnskabet for HHolm Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN
Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter af kapitalandele
Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser
I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat
Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

		2024 kr.	2023 kr.
	BRUTTOFORTJENESTE	**-468**	**0**
1	Personaleomkostninger	0	0
	Andre driftsomkostninger	0	-2.855
	DRIFTSRESULTAT	**-468**	**-2.855**
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.668.158	723.112
	Andre finansielle omkostninger	-1.131	-2.699
	RESULTAT FØR SKAT	**7.666.559**	**717.558**
2	Skat af årets resultat	-231.265	73.873
	ÅRETS RESULTAT	**7.435.294**	**791.431**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.668.159	723.112
	Overført resultat	-232.865	68.319
	DISPONERET I ALT	**7.435.294**	**791.431**

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024 AKTIVER

		2024 kr.	2023 kr.
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	23.538.463	15.870.305
	Finansielle anlægsaktiver	**23.538.463**	**15.870.305**
	ANLÆGSAKTIVER	**23.538.463**	**15.870.305**
	Likvide beholdninger	**2.340.676**	**2.403.684**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**2.340.676**	**2.403.684**
	AKTIVER	**25.879.139**	**18.273.989**

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024 PASSIVER

		2024 kr.	2023 kr.
	Virksomhedskapital	150.000	150.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	19.670.565	12.002.406
	Overført resultat	-172.568	60.297
4	**EGENKAPITAL**	**19.647.997**	**12.212.703**
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.797.598	3.445.824
	Selskabsskat	437.069	170.962
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	-384.321	0
	Anden gæld	27.271	95.176
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.353.525	2.349.324
	Kortfristede gældsforpligtelser	**6.231.142**	**6.061.286**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**6.231.142**	**6.061.286**
	PASSIVER	**25.879.139**	**18.273.989**

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Nærtstående parter

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital primo	150.000	150.000
Virksomhedskapital ultimo	**150.000**	**150.000**
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	12.002.406	11.279.294
Årets bevægelse, resultatdisponering	7.668.159	723.112
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	**19.670.565**	**12.002.406**
Overført resultat, primo	60.297	-8.022
Årets resultat	-232.865	68.319
Overført resultat ultimo	**-172.568**	**60.297**
EGENKAPITAL	**19.647.997**	**12.212.703**

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

NOTER

		2024 kr.	2023 kr.
1	**Personaleomkostninger**		
	Antal personer beskæftiget	1	1
2	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets resultat	-352	-418
	Regulering af udskudt skat, vedr. tilknyttede virksomheder	219.479	0
	Regulering af tidligere års skat	12.138	-73.455
		231.265	**-73.873**
3	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris, primo	3.197.898	3.197.899
	Kostpris 31. december 2024	3.197.898	3.197.899
	Op- og nedskrivninger primo	12.672.406	11.949.294
	Årets resultatandele	7.668.159	723.112
	Op- og nedskrivninger 31. december 2024	20.340.565	12.672.406
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**23.538.463**	**15.870.305**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	**Ejerandel**
Brøndby Strand Centrum 11-13 ApS, København	66,67%

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

NOTER

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital	150.000	0	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	12.002.406	7.668.159	19.670.565
Overført resultat	60.297	-232.865	-172.568
	12.212.703	**7.435.294**	**19.647.997**

Selskabskapitalen er fordelt således:

150 aktier á nom DKK 1.000	150.000
	150.000

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver.

Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

Hæftelser i sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten.

Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

NOTER

	2024	2023
	kr.	kr.

7 Nærtstående parter

Ejerforhold
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Helle Wagner Holm

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Helle Wagner Holm
Direktør
På vegne af: Direktør og dirigent
Serienummer: e48b598c-32f4-4069-b5de-0d9d6fa08546
IP: 87.49.xxx.xxx
2025-06-28 10:27:22 UTC

Mit ID

Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen
Registreret revisor
Serienummer: 5f78c129-c77a-429c-9e2a-347f652c4c1d
IP: 104.28.xxx.xxx
2025-06-28 10:29:07 UTC

Mit ID

Helle Wagner Holm
Dirigent
På vegne af: Direktør og dirigent
Serienummer: e48b598c-32f4-4069-b5de-0d9d6fa08546
IP: 87.49.xxx.xxx
2025-06-28 10:32:01 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: MBFHO-DZ3VT-M7CDS-YSJZJ-OUMBL-6JVWI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.