

**F D Holding ApS i likvidation**  
**c/o Christian Beck Asmussen**  
**Sct. Mathias Gade 96B**  
**8800 Viborg**

**CVR-nummer 15909870**

### **Årsrapport**

**1. oktober 2023 - 30. september 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
Den 28. marts 2025

---

Christian Beck Asmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                   |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledespåtegning                                    | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 6        |
| Aktiver                                           | 7        |
| Passiver                                          | 8        |
| Egenkapitalopgørelse                              | 9        |
| Noter                                             | 10       |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 12       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen  
Sct. Mathias Gade 96B  
8800 Viborg

Hjemstedskommune: Viborg  
CVR-nummer: 15909870  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2023 - 30. september 2024

### Likvidator

Christian Beck Asmussen

### Revisor

Dansk Revision Viborg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Agerlandsvej 16  
8800 Viborg

Kontaktperson:  
Per Tange

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, 28. marts 2025

### Likvidator

Christian Beck Asmussen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen

Vi har opstillet årsregnskabet for F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, 28. marts 2025

### Dansk Revision Viborg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20336390

Per Tange

Partner, Registreret revisor

mne1547

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive handel og industri og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabet er trådt i likvidation pr. 20/8 2019.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

| Note                                       | Resultatopgørelse                                                                | 2023/24<br>DKK   | 2022/23<br>1.000 DKK |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| <b>Perioden 1. oktober - 30. september</b> |                                                                                  |                  |                      |
|                                            | <b>Bruttofortjeneste</b>                                                         | <b>1.320.271</b> | <b>1.293</b>         |
|                                            | Afskrivninger, anlægsaktiver                                                     | -541.472         | -525                 |
|                                            | Nedskrivning af omsætningsaktiver                                                | -411.000         | 0                    |
|                                            | Andre driftsomkostninger                                                         | 0                | -62                  |
|                                            | <b>Resultat før finansielle poster</b>                                           | <b>367.799</b>   | <b>706</b>           |
|                                            | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder                             | 0                | -29                  |
|                                            | Finansielle indtægter                                                            | 76.096           | 3                    |
|                                            | Finansielle omkostninger                                                         | -150.622         | -143                 |
|                                            | <b>Resultat før skat</b>                                                         | <b>293.273</b>   | <b>537</b>           |
|                                            | Skat af årets resultat                                                           | -228.716         | -147                 |
|                                            | <b>Årets resultat</b>                                                            | <b>64.557</b>    | <b>390</b>           |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>    |                                                                                  |                  |                      |
|                                            | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                | -29                  |
|                                            | Overført resultat                                                                | 64.557           | 419                  |
|                                            | <b>Resultatdisponering i alt</b>                                                 | <b>64.557</b>    | <b>390</b>           |

1 Antal beskæftigede

| Note                             | Balance                                  | 2023/24<br>DKK    | 2022/23<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Aktiver pr. 30. september</b> |                                          |                   |                      |
|                                  | Grunde og bygninger                      | 7.497.591         | 7.711                |
|                                  | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar  | 113.425           | 442                  |
|                                  | <b>Materielle anlægsaktiver</b>          | <b>7.611.016</b>  | <b>8.152</b>         |
| 2                                | Kapitalandele i associerede virksomheder | 0                 | 0                    |
|                                  | <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <b>7.611.016</b>  | <b>8.152</b>         |
|                                  | Andre tilgodehavender                    | 130.341           | 491                  |
|                                  | <b>Tilgodehavender</b>                   | <b>130.341</b>    | <b>491</b>           |
|                                  | <b>Likvide beholdninger</b>              | <b>3.024.535</b>  | <b>2.159</b>         |
|                                  | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <b>3.154.876</b>  | <b>2.651</b>         |
|                                  | <b>Aktiver i alt</b>                     | <b>10.765.891</b> | <b>10.803</b>        |

| Note                              | Balance                                                    | 2023/24<br>DKK    | 2022/23<br>1.000 DKK |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|
| <b>Passiver pr. 30. september</b> |                                                            |                   |                      |
| 3                                 | Virksomhedskapital                                         | 500.000           | 500                  |
|                                   | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0                 | 0                    |
|                                   | Overført resultat                                          | 5.162.496         | 5.098                |
|                                   | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>5.662.496</b>  | <b>5.598</b>         |
|                                   | Hensættelser til udskudt skat                              | 253.217           | 236                  |
|                                   | <b>Hensatte forpligtelser</b>                              | <b>253.217</b>    | <b>236</b>           |
| 4                                 | Gæld til realkreditinstitutter                             | 3.761.144         | 4.074                |
|                                   | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>3.761.144</b>  | <b>4.074</b>         |
|                                   | Kreditinstitutter                                          | 317.000           | 310                  |
|                                   | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 48.988            | 53                   |
|                                   | Selskabsskat                                               | 180.283           | 168                  |
|                                   | Anden gæld                                                 | 501.116           | 324                  |
|                                   | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      | 41.648            | 42                   |
|                                   | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>1.089.035</b>  | <b>895</b>           |
|                                   | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>4.850.178</b>  | <b>4.969</b>         |
|                                   | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>10.765.891</b> | <b>10.803</b>        |
| 5                                 | Eventualforpligtelser                                      |                   |                      |
| 6                                 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                   |                      |

## Egenkapitalopgørelse

---

| Egenkapital                         | Virksom-<br>hedskapi-<br>tal<br>1.000 DKK | Overført<br>resultat<br>1.000 DKK | I alt<br>1.000 DKK |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| Perioden 1. oktober - 30. september |                                           |                                   |                    |
| Saldo primo                         | 500                                       | 5.098                             | 5.598              |
| Årets resultat                      | 0                                         | 65                                | 65                 |
| <b>Egenkapital ultimo</b>           | <b>500</b>                                | <b>5.162</b>                      | <b>5.662</b>       |

| Noter    |                                                                                                                                                                            | 2023/24<br>DKK | 2022/23<br>1.000 DKK |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|
| <b>1</b> | <b>Antal beskæftigede</b>                                                                                                                                                  |                |                      |
|          | Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).                                                                                            |                |                      |
| <b>2</b> | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>                                                                                                                            |                |                      |
|          | Kostpris 1. oktober                                                                                                                                                        | 13.005         | 13                   |
|          | Kostpris 30. september                                                                                                                                                     | 13.005         | 13                   |
|          | Værdireguleringer 1. oktober                                                                                                                                               | -13.005        | 16                   |
|          | Årets resultatandel                                                                                                                                                        | 0              | -29                  |
|          | Værdireguleringer 30. september                                                                                                                                            | -13.005        | -13                  |
|          | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>                                                                                                                      | <b>0</b>       | <b>0</b>             |
|          | Navn                                                                                                                                                                       | Hjemsted       | Ejerandel            |
|          | Birgittelyst Kro ApS                                                                                                                                                       | Viborg         | 50%                  |
| <b>3</b> | <b>Virksomhedskapital</b>                                                                                                                                                  |                |                      |
|          | Virksomhedskapital, primo                                                                                                                                                  | 500.000        | 500                  |
|          | <b>Virksomhedskapital i alt</b>                                                                                                                                            | <b>500.000</b> | <b>500</b>           |
|          | Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.                                                                                            |                |                      |
| <b>4</b> | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                                                                                                                     |                |                      |
|          | Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år                                                                                                                       | 2.516.000      | 2.770                |
| <b>5</b> | <b>Eventualforpligtelser</b>                                                                                                                                               |                |                      |
|          | Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for associeret selskabs gæld, max. TDKK 140.                                                                                     |                |                      |
| <b>6</b> | <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                                                                                                               |                |                      |
|          | Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 4.078 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør TDKK 7.498. |                |                      |

| Noter | 2023/24 | 2022/23   |
|-------|---------|-----------|
|       | DKK     | 1.000 DKK |

---

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 3.115, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør TDKK 7.498. Ejerpantebrevene er depoteret til sikkerhed for selskabets bankgæld.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realkreditrenter samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:

|                                         |                               |
|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Bygninger                               | 40 år (scrapværdi TDKK 1.750) |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 – 10 år (scrapværdi TDKK 0) |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til anskaffelsessum.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Beck Asmussen

Likvidator

Serienummer: 1846ca10-817e-438c-bc88-e55f86514d35

IP: 185.154.xxx.xxx

2025-03-28 13:59:23 UTC



## Per Tange

DANSK REVISION VIBORG REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:  
20336390

Registreret revisor

Serienummer: db05f4fd-aa30-4c23-97ea-93c338343efc

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-03-28 14:02:14 UTC



## Christian Beck Asmussen

Dirigent

Serienummer: 1846ca10-817e-438c-bc88-e55f86514d35

IP: 185.154.xxx.xxx

2025-03-31 07:04:57 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter