addere revision
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Mountainfarm ApS

Overdrevsvej 75

4640 Faxe

(CVR-nr. 37 46 03 54)

Årsrapport for 2021

Regnskabsperiode 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juli 2022

Michael Jordan Bjerggaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	**2**
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	**3**
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	**4**
Ledelsesberetning	
Beretning	**7**
Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	**9**
Resultatopgørelse	**12**
Balance	**13**
Noter	**15**

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Selskabsoplysninger

Selskabet	Mountainfarm ApS Overdrevsvej 75 4640 Faxe	
	CVR-nr.:	37 46 03 54
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2021
Direktion	Michael Jordan Bjerggaard	
Datterselskaber	Din-Bolighandel ApS LEI Service ApS Jura Docs ApS	
Revisor	Addere Revision statsautoriseret revisionspartnerselskab Galoche Allé 6, 4600 Køge www.addere.dk	

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Mountainfarm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 14. juli 2022

Direktion

Michael Jordan Bjerggaard

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Mountainfarm ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Mountainfarm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Selskabet har realiseret underskud, hvorved egenkapitalen er negativ. Drifts- og likviditetsbudgetter i datterselskaber for 2. halvår 2022 udviser overskud og positivt cashflow. Følgelig aflægges årsregnskabet efter principperne om going concern. Vi henviser til note 1 herom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 14. juli 2022

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 58 99 92

Lars Ankersen
statsautoriseret revisor
mne28700

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på kr. 407.212. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2021 og balancen pr. 31. december 2021.

Årets resultat vurderes af ledelsen som mindre tilfredsstillende.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har realiseret underskud og egenkapitalen er negativ pr. 31. december 2021. Vi henviser til note 1 herom.

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Mountainfarm ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Adminstrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af udbytte fra kapitalinteresser, når der er opnået endelig ret til udbyttet.

Kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2021 kr.	2020 kr.
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-67.000	-26.000
	Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	-303.504	0
	Andre eksterne omkostninger	-17.779	-7.979
	Bruttotab	**-388.283**	**-33.979**
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-12.603	-719
	Andre finansielle omkostninger	-25	-1
	Resultat før skat	**-400.911**	**-34.699**
3	Skat af årets resultat	-6.301	1.914
	ÅRETS RESULTAT	**-407.212**	**-32.785**
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-407.212	-32.785
	Anvendelse i alt	**-407.212**	**-32.785**

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Balance pr. 31. december 12

AKTIVER

Note		2021 kr.	2020 kr.
	Kapitalinteresser	15.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	**15.000**	**0**
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	**15.000**	**0**
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	111.395	108.150
	Selskabsskat	0	115
	Udskudt skatteaktiv	0	6.186
	Andre tilgodehavender	33.000	0
	Periodeafgrænsningsposter	0	121
	Tilgodehavender i alt	**144.395**	**114.572**
	Likvide beholdninger	**2.572**	**5.255**
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	**146.967**	**119.827**
	AKTIVER I ALT	**161.967**	**119.827**

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Balance pr. 31. december

PASSIVER

Note		2021 kr.	2020 kr.
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-497.718	-90.506
	EGENKAPITAL I ALT	**-447.718**	**-40.506**
	Gæld til tilknyttede virksomheder	525.504	0
4	**Langfristet gæld i alt**	**525.504**	**0**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.875	6.875
	Gæld til tilknyttede virksomheder	75.260	151.412
	Anden gæld	2.046	2.046
	Kortfristet gæld i alt	**84.181**	**160.333**
	GÆLD I ALT	**609.685**	**160.333**
	PASSIVER I ALT	**161.967**	**119.827**

1 Særlige oplysninger til årsregnskabet

5 Eventualposter

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Noter

Note		2021 kr.	2020 kr.
1	**Særlige oplysninger til årsregnskabet**		
	Usædvanlige forhold Udarbejdede drifts- og likviditetsbudgetter for 2. halvår 2022 for datterselskaberne LEI Service ApS og Din Bolighandel ApS udviser overskud samt positivt cashflow, hvorved datterselskaberne i fornødent omfang kan stille likviditet til rådighed for selskabet. Det er følgelig ledelsens opfattelse, at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt til at fortsætte driften.		
2	**Personaleomkostninger**		
	Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.		
3	**Skat af årets resultat**		
	Årets regulering af udskudt skat	6.186	-1.914
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	115	0
		6.301	**-1.914**
4	**Langfristet gæld**		
	Heraf forfalder til betaling efter mere end 5 år	525.504	0
5	**Eventualposter**		
	Sambeskatning Mountainfarm ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Michael Jordan Bjerggaard
Direktør
Serienummer: 9c9d71d6-2fc1-4103-965f-921257bac249
IP: 87.49.xxx.xxx
2022-07-15 09:18:09 UTC

Mit ID

Lars Ankersen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisi…
Serienummer: CVR:34589992-RID:75098750
IP: 80.63.xxx.xxx
2022-07-15 09:49:45 UTC

NEM ID

Michael Jordan Bjerggaard
Dirigent
Serienummer: 9c9d71d6-2fc1-4103-965f-921257bac249
IP: 87.49.xxx.xxx
2022-07-15 09:52:16 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: Y1VT8-MAJA2-KQ8LJ-CYC8F-O6FVD-B13FL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**