# Jordprofil ApS

Svenstrup Bane Alle 11, 9230 Svenstrup J
CVR-nr. 41 08 69 71

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 28. maj 2025

_____

Jens Jakob Porsmose

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
**www.bdo.dk**

# Indholdsfortegnelse


**Selskabsoplysninger**
Selskabsoplysninger 3

**Erklæringer**
Ledelsespåtegning 4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

**Ledelsesberetning**
Ledelsesberetning 6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
Resultatopgørelse 7
Balance 8
Egenkapitalopgørelse 9
Noter 10
Anvendt regnskabspraksis 11-13


BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

# Selskabsoplysninger

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | Jordprofil ApS<br>Svenstrup Bane Alle 11<br>9230 Svenstrup J | |
| | CVR-nr.: | 41 08 69 71 |
| | Stiftet: | 16. januar 2020 |
| | Kommune: | Aalborg |
| | Regnskabsår: | 1. januar - 31. december |
| **Direktion** | Jens Jakob Porsmose | |
| **Revisor** | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Visionsvej 51<br>9000 Aalborg | |
| **Pengeinstitut** | Spar Nord Bank<br>Østeraa 12<br>9000 Aalborg | |
| **Advokat** | HjulmandKaptain<br>Østre Havnegade 12<br>9000 Aalborg | |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Jordprofil ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup, den 28. maj 2025

Direktion:

_____

Jens Jakob Porsmose

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Til kapitalejeren i Jordprofil ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jordprofil ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 28. maj 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Gyde Jensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26714

# Ledelsesberetning

**Væsentligste aktiviteter**
Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde kapitalandele.

**Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2024<br>kr. | 2023<br>kr. |
|---|---|---|---|
| **Bruttotab** | | **-11.156** | **-9.536** |
| Andre finansielle indtægter | 1 | 9.298 | 6.324 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 2 | -126.750 | -80.083 |
| **Resultat før skat** | | **-128.608** | **-83.295** |
| Skat af årets resultat | 3 | -11.042 | 16.066 |
| **Årets resultat** | | **-139.650** | **-67.229** |
| **Forslag til resultatdisponering** | | | |
| Overført resultat | | -139.650 | -67.229 |
| **I alt** | | **-139.650** | **-67.229** |

# Balance 31. december

## Aktiver

| | Note | 2024<br>kr. | 2023<br>kr. |
|---|---|---|---|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 8.000 | 8.000 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 2.000.000 | 2.200.000 |
| **Finansielle anlægsaktiver** | 4 | **2.008.000** | **2.208.000** |
| **Anlægsaktiver** | | **2.008.000** | **2.208.000** |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder | | 294.830 | 327.192 |
| Andre tilgodehavender | | 241.660 | 0 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 0 | 18.325 |
| **Tilgodehavender** | | **536.490** | **345.517** |
| **Likvide beholdninger** | | **59** | **68** |
| **Omsætningsaktiver** | | **536.549** | **345.585** |
| **Aktiver** | | **2.544.549** | **2.553.585** |

## Passiver

| | | | |
|---|---|---|---|
| Anpartskapital | | 40.000 | 40.000 |
| Overført resultat | | -261.492 | -121.842 |
| **Egenkapital** | | **-221.492** | **-81.842** |
| Hensættelser til udskudt skat | | 0 | 2.259 |
| **Hensatte forpligtelser** | | **0** | **2.259** |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.000 | 5.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 2.761.041 | 2.628.168 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **2.766.041** | **2.633.168** |
| **Gældsforpligtelser** | | **2.766.041** | **2.633.168** |
| **Passiver** | | **2.544.549** | **2.553.585** |
| **Eventualposter mv.** | 5 | | |
| **Medarbejderforhold** | 6 | | |

# Egenkapitalopgørelse

| kr. | Anpartskapital | Overført resultat | I alt |
|---|---|---|---|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 40.000 | -121.842 | -81.842 |
| Forslag til resultatdisponering | | -139.650 | -139.650 |
| **Egenkapital 31. december 2024** | **40.000** | **-261.492** | **-221.492** |

# Noter

| | 2024<br>kr. | 2023<br>kr. |
|---|---|---|
| **1 \| Andre finansielle indtægter** | | |
| Finansielle indtægter i øvrigt | 9.298 | 6.324 |
| | **9.298** | **6.324** |
| **2 \| Øvrige finansielle omkostninger** | | |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 126.741 | 80.028 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 9 | 55 |
| | **126.750** | **80.083** |
| **3 \| Skat af årets resultat** | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | -18.325 |
| Regulering skat vedrørende tidligere år | 13.301 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | -2.259 | 2.259 |
| | **11.042** | **-16.066** |

## 4 | Finansielle anlægsaktiver

| kr. | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer og kapitalandele |
|---|---|---|
| Kostpris 1. januar 2024 | 8.000 | 2.200.000 |
| Afgang | 0 | -200.000 |
| **Kostpris 31. december 2024** | **8.000** | **2.000.000** |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024** | **8.000** | **2.000.000** |

## 5 | Eventualposter mv.

**Hæftelse i sambeskatningen**
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for JP Holding, Aalborg ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| **6 \| Medarbejderforhold** | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 |

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jordprofil ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder
Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres. Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen, som er tidspunkt for opnåelse af kontrol. Købsvederlaget består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver og forpligtelser. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsesdagen. Efterfølgende reguleringer af betinget købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er unoterede.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

# Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

**Gældsforpligtelser**
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.