Dansk Revision Ballerup
Godkendt revisionspartnerselskab
Linde Allé 1, 1.
2750 Ballerup
ballerup@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 44 66 26 22
Telefax: +45 59 45 48 01
CVR: DK 28 85 33 43
Bank: 3208 11181481

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

CCE HOLDING ApS

Jernbanevej 6

2600 Glostrup

CVR-nummer 34046190

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. maj 2022

Erik Lauenborg
Dirigent

GGi INDEPENDENT MEMBER

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning **6**

Årsregnskab

Resultatopgørelse 7

Aktiver 8

Passiver 9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11

Anvendt regnskabspraksis 13

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Selskabsoplysninger

Selskab
CCE HOLDING ApS
Jernbanevej 6
2600 Glostrup

Hjemstedskommune:	Glostrup
CVR-nummer:	34046190

Direktion
Erik Nis Lauenborg
Anne-Lise Lauenborg

Pengeinstitut
Handelsbanken
Industrivej 20, 1.th.
4000 Roskilde

Revisor
Dansk Revision Ballerup
Godkendt revisionspartnerselskab
Linde Allé 1, 1.
2750 Ballerup

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for CCE HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, 6. maj 2022

Direktionen:

Erik Nis Lauenborg Anne-Lise Lauenborg

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i CCE HOLDING ApS

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CCE HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, 6. maj 2022

Dansk Revision Ballerup
Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kenn Ingemann Andersen
Partner, registreret revisor
mne12420

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele i datterselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Note	Resultatopgørelse	2021 DKK	2020 1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttofortjeneste	**-11.250**	**-10**
	Resultat før finansielle poster	**-11.250**	**-10**
1	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	787.375	4.771
	Finansielle omkostninger	-1.219	-1
	Resultat før skat	**774.906**	**4.760**
2	Skat af årets resultat	6.911	5
	Årets resultat	**781.817**	**4.765**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	116.735	115
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	787.375	4.771
	Overført resultat	-122.293	-121
	Resultatdisponering i alt	**781.817**	**4.765**
3	Antal beskæftigede		

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	39.154.680	38.367
	Finansielle anlægsaktiver	**39.154.680**	**38.367**
	Anlægsaktiver i alt	**39.154.680**	**38.367**
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	181.974	245
	Tilgodehavende skat	0	166
	Tilgodehavender	**181.974**	**411**
	Likvide beholdninger	**166.381**	**17**
	Omsætningsaktiver i alt	**348.355**	**428**
	Aktiver i alt	**39.503.035**	**38.795**

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
5	Virksomhedskapital	80.000	80
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	37.914.886	37.128
	Overført resultat	1.337.515	1.460
	Foreslået udbytte	116.735	115
	Egenkapital i alt	**39.449.135**	**38.783**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	13
	Selskabsskat	41.400	0
	Kortfristede gældsforpligtelser	**53.900**	**13**
	Gældsforpligtelser i alt	**53.900**	**13**
	Passiver i alt	**39.503.035**	**38.795**
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom-hedskapi-tal	Reserver for netto-opskriv-ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	80	37.128	1.460	115	38.783
Udbetalt udbytte	0	0	0	-115	-115
Årets resultat	0	787	-122	117	782
Egenkapital ultimo	**80**	**37.915**	**1.338**	**117**	**39.449**

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Noter		2021 DKK	2020 1.000 DKK
1	**Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	787.375	4.771
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	**787.375**	**4.771**
2	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets resultat	135.400	54
	Selskabsskat, tilknyttede virksomheder	-142.311	-59
	Skat af årets resultat i alt	**-6.911**	**-5**
3	**Antal beskæftigede**		

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

		2021 DKK	2020 1.000 DKK
4	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar	882.828	883
	Kostpris 31. december	882.828	883
	Værdireguleringer 1. januar	37.484.477	32.714
	Årets resultatandel	787.375	4.771
	Værdireguleringer 31. december	38.271.852	37.484
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	**39.154.680**	**38.367**

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Glostrup Midtby ApS	Glostrup	100%

		2021 DKK	2020 1.000 DKK
5	**Virksomhedskapital**		
	Virksomhedskapital, primo	80.000	80
	Virksomhedskapital i alt	**80.000**	**80**

Selskabskapitalen består af 80.000 anparter a nominelt 1 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 regnskabsår.

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Noter	2021 DKK	2020 1.000 DKK

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Glostrup Midtby ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Glostrup Midtby ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Anvendt regnskabspraksis

Resultat fra tilknyttede virksomheder
Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder indeholder tilgodehavender fra løbende mellemværender med datterselskaber, herunder tilgodehavende selskabsskatter fra datterselskaber der indgår i sambeskatningen.

Likvide beholdninger
Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte
Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Anne-Lise Lauenborg
Direktør
Serienummer: e35b6735-22bb-42a5-86a7-1d29cd7195f2
IP: 93.161.xxx.xxx
2022-05-08 14:26:35 UTC
MitID

Erik Nis Lauenborg
Direktør
Serienummer: eb566975-7feb-4d92-ace5-3dd9596e424d
IP: 93.161.xxx.xxx
2022-05-08 14:39:24 UTC
MitID

Kenn Ingemann Andersen
Registreret revisor
Serienummer: CVR:28853343-RID:40734936
IP: 188.120.xxx.xxx
2022-05-11 11:09:22 UTC
NEM ID

Erik Nis Lauenborg
Dirigent
Serienummer: eb566975-7feb-4d92-ace5-3dd9596e424d
IP: 93.161.xxx.xxx
2022-05-11 15:19:25 UTC
MitID

Penneo dokumentnøgle: KMCE0-G44GW-YGKMU-GHYVB-OBMM0-TNL6J

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**