Vesterhave Vingaard ApS

Vesterhavevej 204
4736 Karrebæksminde

CVR nr. 46113713

Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. jul. 2025

Jesper Rye Jensen
Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger
Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger
Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 5

Årsrapporten
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 8
Balance 31. dec. 2024 9
Noter 11

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Selskabsoplysninger

Selskabet

Vesterhave Vingaard ApS	
Vesterhavevej 204	
4736 Karrebæksminde	
CVR-nr:	46113713
Stiftelsesdato:	29. dec. 1976
Direktion:	Jesper Rye Jensen
Regnskabsår:	1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for Vesterhave Vingaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karrebæksminde, den 1. jul. 2025

Direktion

Jesper Rye Jensen
Direktør

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel og produktionsvirksomhed

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 926.563, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.474.231.

Gårdbutikken blev ramt af brand den 24/12-24, hvilket herefter har betydet mistet varelager, inventar m.m.
I regnskabet er medtaget erstatning for dækning på 2024 relevante omkostninger.
Året 2024 var det hidtil største høstår i vingårdens historie med total udbytte på over 5 tons. Vi forventer en god produktion af vin i 2025 på dette grundlag.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Omfattende genetablering af Vingården.

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.
Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		**1.036.765**	**1.111.058**
Personaleomkostninger	1	-75	0
Af- og nedskrivninger		-108.474	-83.514
Resultat før finansielle poster		**928.216**	**1.027.544**
Øvrige finansielle omkostninger		-1.653	0
Resultat før skat		**926.563**	**1.027.544**
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		**926.563**	**1.027.544**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		926.563	1.027.544
Årets resultat		**926.563**	**1.027.544**

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		649.258	429.287
Indretning af lejede lokaler		213.376	218.130
Materielle anlægsaktiver		**862.634**	**647.417**
Anlægsaktiver i alt		**862.634**	**647.417**
Råvarer og hjælpematerialer		1.381.316	1.667.295
Varebeholdninger		**1.381.316**	**1.667.295**
Andre tilgodehavender		1.054.171	0
Tilgodehavender		**1.054.171**	**0**
Likvide beholdninger		**539.175**	**114.172**
Omsætningsaktiver i alt		**2.974.662**	**1.781.467**
Aktiver i alt		**3.837.296**	**2.428.884**

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		1.274.231	347.667
Egenkapital		**1.474.231**	**547.667**
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		449.314	65.433
Skyldig moms og afgifter		61.790	42.869
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		1.851.961	1.772.915
Kortfristede forpligtelser		**2.363.065**	**1.881.217**
Gældsforpligtelser		**2.363.065**	**1.881.217**
Passiver i alt		**3.837.296**	**2.428.884**

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	75	0
I alt	**75**	**0**
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

2. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen.

Huslejekontrakt med Vesterhavegaarden

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Jesper Rye Jensen

Navn returneret af MitId: Jesper Rye Jensen
Direktør og Dirigent
ID: 951c92e4-850e-445d-b9ef-3dcddee1e2ad
IP-adresse: 62.199.45.229:63919
Dato for underskrift: 01-07-2025 23:50:04 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

This document has esignatur Agreement-ID: 8cf6d9ysxTq252683429

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur