



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Ledreborg Allé 130i
4000 Roskilde

Telefon: 4632 5632

revisor@merrevision.dk

www.merrevision.dk

Thomas Finans Holding ApS

Helenevej 7

4220 Korsør

CVR-nr. 31 87 29 52

Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2021

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 24. marts 2022

Thomas Stenbuch Vester
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Thomas Finans Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 24. marts 2022

Direktion

Thomas Stenbuch Vester
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Thomas Finans Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Thomas Finans Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 24. marts 2022

Mer Revision A/S
registrerede revisorer
CVR-nr. 32 34 47 20

Samuel Jacobsen
registreret revisor
MNE-nr. mne41372

Selskabsoplysninger

Selskabet

Thomas Finans Holding ApS
Helenevej 7
4220 Korsør

CVR-nr.: 31 87 29 52

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 1. november 2008

Regnskabsår: 13. regnskabsår

Hjemsted: Slagelse

Direktion

Thomas Stenbuch Vester, direktør

Revisor

Mer Revision A/S
registrerede revisorer
Ledreborg Allé 130i
4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve rådgivningsvirksomhed indenfor bygge og anlægsbranchen, samt at eje anpartar i datterselskaber og anden investering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 215.824, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 218.576.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thomas Finans Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

Variable omkostninger

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder kompensation for statens Covid-19 hjælpepakker.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita

Deposita indregnes til kostpris jf. indgået lejekontrakt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttofortjeneste		918.851	751.268
Personaleomkostninger	1	<u>-675.402</u>	<u>-743.376</u>
Resultat før finansielle poster		243.449	7.892
Finansielle omkostninger	2	<u>-5.625</u>	<u>-1.384</u>
Resultat før skat		237.824	6.508
Skat af årets resultat	3	<u>-22.000</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>215.824</u>	<u>6.508</u>
Overført resultat		<u>215.824</u>	<u>6.508</u>
		<u>215.824</u>	<u>6.508</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	41.960	25.004
Deposita		<u>1.200</u>	<u>1.200</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>43.160</u>	<u>26.204</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>43.160</u>	<u>26.204</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.625	16.875
Periodeafgrænsningsposter		<u>3.127</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>33.752</u>	<u>16.875</u>
Likvide beholdninger		<u>388.726</u>	<u>181.070</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>422.478</u>	<u>197.945</u>
Aktiver i alt		<u><u>465.638</u></u>	<u><u>224.149</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		93.576	-122.248
Egenkapital		218.576	2.752
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		42.170	41.883
Selskabsskat		22.946	0
Anden gæld		181.946	179.514
Kortfristede gældsforpligtelser		247.062	221.397
Gældsforpligtelser i alt		247.062	221.397
Passiver i alt		465.638	224.149

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	-122.248	2.752
Årets resultat	0	215.824	215.824
Egenkapital 31. december 2021	125.000	93.576	218.576

Noter til årsrapporten

	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	488.475	549.428
Pensioner	58.500	60.000
Andre omkostninger til social sikring	5.718	5.466
Andre personaleomkostninger	122.709	128.482
	<u>675.402</u>	<u>743.376</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.600	0
Andre finansielle omkostninger	4.025	1.384
	<u>5.625</u>	<u>1.384</u>
	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	22.000	0
	<u>22.000</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2021	25.004	25.004
Tilgang i årets løb	<u>16.956</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>41.960</u>	<u>25.004</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>41.960</u>	<u>25.004</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Compara A/S	Gladsaxe	25%	54.913	175.953
DTM Invest IVS	Gladsaxe	42%	<u>-12.489</u>	<u>-3.125</u>
			<u>42.424</u>	<u>172.828</u>

Oplysninger om assoicerede virksomheder er fra regnskabåret 2020, idet der endnu ikke er aflagt årsrapport for 2021.