

Goppe A/S

Mariendalsvej 28, 8800 Viborg

CVR-nr. 14 32 25 31

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2023.

Jeppé Ruseng Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Goppe A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 30. juni 2023

Direktion

Jeppé Ruseng Hansen

Bestyrelse

Anders Bjerring Sørensen
formand

Jeppé Ruseng Hansen

Viggo Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Goppe A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Goppe A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 30. juni 2023

Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 09 32 72

Claus Søndergaard Nielsen

statsautoriseret revisor
mne30145

Selskabsoplysninger

Selskabet	Goppe A/S Mariendalsvej 28 8800 Viborg CVR-nr.: 14 32 25 31 Stiftet: 2. juli 1990 Hjemsted: Viborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Anders Bjerring Sørensen, formand Jeppe Ruseng Hansen Viggo Hansen
Direktion	Jeppe Ruseng Hansen
Revision	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg
Kapitalinteresse	SMAK Viborg ApS, Viborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af IT-virksomhed, økonomisk assistance, udlejning af ejendomme samt investering i beslægtede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret solgt kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, hvilket har bidraget positivt til selskabets resultat og egenkapital.

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2022, udviser et resultat på 5.933.329 kr. mod 1.715.362 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 11.738.567 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet er i 2022 påbegyndt erhvervsbyggeri på Mariendalsvej 28 i Viborg. Byggeriet er afsluttet i starten af 2023, og udlejning er påbegyndt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Goppe A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tilæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	60 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresser.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Goppe A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Bruttofortjeneste	103.936	-6.143
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-13.670	-13.670
Andre driftsomkostninger	-125.149	0
Driftsresultat	-34.883	-19.813
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	5.184.766	1.544.267
Indtægter af kapitalinteresser	0	-4.580
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	993.637	152.609
Andre finansielle indtægter	99.407	62.353
Øvrige finansielle omkostninger	-362.598	-12.838
Resultat før skat	5.880.329	1.721.998
Skat af årets resultat	53.000	-6.636
Årets resultat	5.933.329	1.715.362
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	1.544.267
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overføres til overført resultat	5.815.529	56.695
Disponeret i alt	5.933.329	1.715.362

Balance 31. december

Aktiver			
Note		2022	2021
Anlægsaktiver			
1	Grunde og bygninger	14.878.156	1.445.296
	Materielle anlægsaktiver i alt	14.878.156	1.445.296
2	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	2.243.890
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	506.363
5	Andre tilgodehavender	2.500	2.500
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.500	2.752.753
	Anlægsaktiver i alt	14.880.656	4.198.049
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	277.928	25.702
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	842.249
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	8.245
	Udskudte skatteaktiver	190.000	137.000
	Tilgodehavende selskabsskat	38.000	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	438.240
	Andre tilgodehavender	4.613.316	701.278
	Tilgodehavender i alt	5.119.244	2.152.714
	Likvide beholdninger	2.372.766	1.094.902
	Omsætningsaktiver i alt	7.492.010	3.247.616
	Aktiver i alt	22.372.666	7.445.665

Balance 31. december

Passiver			
Note		2022	2021
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	1.728.453
	Overført resultat	11.120.767	3.576.785
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
	Egenkapital i alt	11.738.567	5.919.638
Gældsforpligtelser			
6	Gæld til realkreditinstitutter	9.434.072	821.061
	Deposita	270.000	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.704.072	821.061
	Kortfristet del af langfristet gæld	403.000	57.000
	Gæld til pengeinstitutter	85	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
	Gæld til kapitalinteresser	56.755	0
	Selskabsskat	0	419.876
	Anden gæld	460.187	218.090
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	930.027	704.966
	Gældsforpligtelser i alt	10.634.099	1.526.027
	Passiver i alt	22.372.666	7.445.665
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1.					
januar 2021	500.000	184.186	3.520.090	113.000	4.317.276
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Resultatandel	0	1.544.267	56.695	114.400	1.715.362
Egenkapital 1.					
januar 2022	500.000	1.728.453	3.576.785	114.400	5.919.638
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Resultatandel	0	0	5.815.529	117.800	5.933.329
Overført til overført resultat	0	-1.728.453	0	0	-1.728.453
Overført fra reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.728.453	0	1.728.453
	500.000	0	11.120.767	117.800	11.738.567

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
1. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	2.059.939	2.059.939
Tilgang i årets løb	13.446.530	0
Kostpris ultimo	15.506.469	2.059.939
Af- og nedskrivninger primo	-614.643	-600.973
Årets afskrivninger	-13.670	-13.670
Af- og nedskrivninger ultimo	-628.313	-614.643
Regnskabsmæssig værdi ultimo	14.878.156	1.445.296
2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris primo	449.811	0
Overført fra kapitalinteresser	0	100.000
Tilgang i årets løb	0	349.811
Afgang i årets løb	-449.811	0
Kostpris ultimo	0	449.811
Overført fra kapitalinteresser	1.794.079	249.812
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	1.544.267
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-1.794.079	0
Opskrivninger ultimo	0	1.794.079
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	2.243.890

Noter

	31/12 2022	31/12 2021	
3. Kapitalinteresser			
Kostpris primo	65.626	165.626	
Overført til tilknyttet virksomhed	0	-100.000	
Kostpris ultimo	65.626	65.626	
Opskrivninger primo	-65.626	188.766	
Overført til tilknyttet virksomhed	0	-249.812	
Øvrig regulering	0	-4.580	
Opskrivninger ultimo	-65.626	-65.626	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SMAK Viborg ApS, Viborg	50 %	-59.672	4.695
		-59.672	4.695
4. Andre værdipapirer og kapitalandele			
Kostpris primo	210.938	210.938	
Afgang i årets løb	-210.938	0	
Kostpris ultimo	0	210.938	
Opskrivninger primo	295.425	142.817	
Årets opskrivninger	0	152.608	
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-295.425	0	
Opskrivninger ultimo	0	295.425	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	506.363	
5. Andre tilgodehavender			
Tilgodehavende Grundfond	2.500	2.500	
	2.500	2.500	

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
6. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	9.837.072	878.061
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-403.000</u>	<u>-57.000</u>
	<u>9.434.072</u>	<u>821.061</u>
 Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	 <u>9.202.072</u>	 <u>7.779.000</u>

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, i alt 9.837 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør i alt 14.878 t.kr.

Selskabets pengeinstitut har stillet betalingsgaranti på 3.000 tkr. overfor hovedentreprenør.

8. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Anders Bjerring Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Bjerring Sørensen

Bestyrelsesformand

ID: 43a4cf6d-513a-4b22-8c35-403444e561e1

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 20:15:42

Underskrevet med MitID



Jeppe Ruseng Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jeppe Ruseng Hansen

Bestyrelsesmedlem

ID: 29340b63-4134-4a37-9c91-68005d93a007

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 15:34:47

Underskrevet med MitID



Jeppe Ruseng Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jeppe Ruseng Hansen

Direktør

ID: 29340b63-4134-4a37-9c91-68005d93a007

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 15:34:47

Underskrevet med MitID



Viggo Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Viggo Hansen

Bestyrelsesmedlem

ID: 8266a8c0-adc4-4776-8457-248c491f70b8

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 15:21:11

Underskrevet med MitID



Claus Søndergaard Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Søndergaard Nielsen

Revisor

ID: 49af87d1-ea63-4e47-861c-fa5ecb45698e

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 21:13:49

Underskrevet med MitID



Jeppe Ruseng Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jeppe Ruseng Hansen

Dirigent

ID: 29340b63-4134-4a37-9c91-68005d93a007

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 06-07-2023 kl.: 00:03:20

Underskrevet med MitID

