Rindebæk IV ApS

Egevangen 13, 8900 Randers C

CVR-nr. 37 75 43 66

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juni 2025

Dirigent:

.....
Peter Rindebæk

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Indhold

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors erklæring 3

Ledelsesberetning 5
Oplysninger om selskabet 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 7
Resultatopgørelse 7
Balance 8
Egenkapitalopgørelse 9
Noter 10

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Rindebæk IV ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 11. juni 2025
Direktion:

Peter Rindebæk
direktør

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Rindebæk IV ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rindebæk IV ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Den uafhængige revisors erklæring

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 11. juni 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren V. Nejmann
statsaut. revisor
mne32775

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Rindebæk IV ApS
Adresse, postnr. by	Egevangen 13, 8900 Randers C
CVR-nr.	37 75 43 66
Stiftet	19. maj 2016
Hjemstedskommune	Randers
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Peter Rindebæk, direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Østre Havnegade 65, 9000 Aalborg

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Ledelsesberetning

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering samt enhver efter ledelsens skøn hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 62 t.kr. mod et overskud på 3.993 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 11.451 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2024	2023
	Bruttofortjeneste/bruttotab	28	-36
2	Personaleomkostninger	-201	-150
	Resultat før finansielle poster	-173	-186
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	3.999
3	Finansielle indtægter	253	178
	Resultat før skat	80	3.991
	Skat af årets resultat	-18	2
	Årets resultat	62	3.993
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	62	3.993
		62	3.993

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2024	2023
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	**Finansielle anlægsaktiver**		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.684	2.684
	Kapitalandele i kapitalinteresser	10	10
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	440	440
		3.134	3.134
	Anlægsaktiver i alt	3.134	3.134
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.906	2.944
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	135	123
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	2
		8.041	3.069
	Likvide beholdninger	315	6.137
	Omsætningsaktiver i alt	8.356	9.206
	AKTIVER I ALT	11.490	12.340
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	50	50
	Overført resultat	11.401	11.339
	Egenkapital i alt	11.451	11.389
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13	13
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	923
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	18	0
	Anden gæld	8	15
		39	951
	Gældsforpligtelser i alt	39	951
	PASSIVER I ALT	11.490	12.340

1 Anvendt regnskabspraksis
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	50	7.346	7.396
Overført via resultatdisponering	0	3.993	3.993
Egenkapital 1. januar 2024	50	11.339	11.389
Overført via resultatdisponering	0	62	62
Egenkapital 31. december 2024	50	11.401	11.451

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rindebæk IV ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder omkostningsgodtgørelser m.v. Erstatninger og tilskud indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at de modtages, og betingelserne er opfyldt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Posten omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressen i ejerperioden.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomheder eller kapitalinteressen i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

t.kr.	2024	2023
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	199	149
Andre omkostninger til social sikring	2	1
	201	150
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	134	46
Renteindtægter fra kapitalinteresser	11	12
Andre finansielle indtægter	108	120
	253	178

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

4 Finansielle anlægsaktiver

I tilgodehavender hos kapitalinteresser (finansielle anlægsaktiver) indgår ansvarligt lån på 440 t.kr., der træder tilbage for øvrige kreditorer.

Gældsbrevet er afdragsfrit og uopsigeligt fra kreditors side. Renterne tilskrives hovedstolen og forfalder først til betaling sammen med hovedstolen.

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
Holdingselskabet Vorup Skole ApS	Randers	66,8 %	76.068	1.948
Ejendomsselskabet Aarhusvej ApS	Randers	33,3 %	1.081	73
Holdingselskabet RMK ApS	Randers	33,3 %	914	141

Anpartskapitalen i Ejendomsselskabet Aarhusvej ApS og Holdingselskabet RMK ApS er opdelt i flere kapitalklasser.

Rindebæk IV ApS' sammensætning af kapitalklasserne medfører, at selskabet har den bestemmende indflydelse i ovennævnte selskaber.

Kapitalinteresser

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
Ejendomsselskabet Strømmen 38 ApS	Randers	20,0 %	3.449	410

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Virksomheden har afgivet solidarisk og ubegrænset selvskyldnerkaution over for tilknyttede virksomheders gæld til banker. Tilknyttede virksomheders gæld til banker udgør 0 t.kr. pr. 31. december 2024.

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden Rindebæk ApS som administrationsselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for 2024 for administrationsselskabet, Rindebæk ApS, CVR-nr. 31 07 05 03. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peter Rindebæk Andersen
Direktør
Serienummer: 5d3292bf-b3a6-4b3c-9a93-888d9f5f39b7
IP: 2.104.xxx.xxx
2025-06-13 06:20:46 UTC

Mit ID

Peter Rindebæk Andersen
Dirigent
Serienummer: 5d3292bf-b3a6-4b3c-9a93-888d9f5f39b7
IP: 2.104.xxx.xxx
2025-06-13 06:20:46 UTC

Mit ID

Søren Vintersborg Nejmann
EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228
Statsaut. revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: c0d0dde5-17f5-4d25-ba58-7fd4c9494976
IP: 165.225.xxx.xxx
2025-06-13 06:58:57 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: S0SQX-TDQ13-XNNFE-UE6W0-Z1K2Q-DSYZQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.