

# ROOMAXE ApS

Hindegade 6  
1303 København K

CVR-nr. 38 41 84 59

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. juni 2025



Kaare Harry Kjerrumgaard  
dirigent

**TALMENNESKER**

LIE & BRUUN REVISORER

## Indholdsfortegnelse

|                                            | Side |
|--------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                         |      |
| Ledelsespåtegning                          | 3    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>               |      |
| Selskabsoplysninger                        | 6    |
| Ledelsesberetning                          | 7    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                     |      |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 8    |
| Resultatopgørelse                          | 11   |
| Balance                                    | 12   |
| Egenkapitalopgørelse                       | 14   |
| Noter                                      | 15   |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for ROOMAXE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

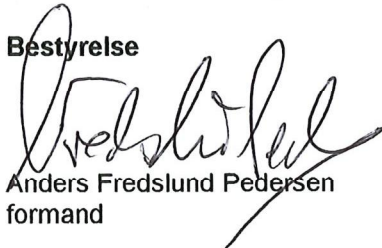
København K, den 4. juni 2025

**Direktion**



Anders Fredslund Pedersen  
direktør

**Bestyrelse**



Anders Fredslund Pedersen  
formand



Kaare Harry Kjerrumgaard



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til ledelsen i ROOMAXE ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ROOMAXE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nørresundby, den 4. juni 2025

**TALMENNESKER**

**Godkendt Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 39 88 62 27

Jens Erik Bjerggaard  
registreret revisor  
mne16302

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

ROOMAXE ApS  
Hindegade 6  
1303 København K

CVR-nr.: 38 41 84 59

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: København

### Bestyrelse

Anders Fredslund Pedersen, formand  
Kaare Harry Kjerrumgaard

### Direktion

Anders Fredslund Pedersen, direktør

### Revision

TALMENNESKER  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Gammel Østergade 16  
9400 Nørresundby

### Pengeinstitut

Nordea



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udvikling og salg af it-systemer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 951.159, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 32.323.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end halvdelen af kaptalen i året. Ledelsen forventer, at selskabets kapital kan reetableres ved generering af overskud i fremtiden.

Bestyrelsen vil opstarte og følge go to market planerne fra før sommeren 2024 hvor flertallet i den tidligere bestyrelse besluttede at ændre disse.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ROOMAXE ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab består af nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker, indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Andre eksterne omkostninger omfatter tillige forsknings- og udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Forsknings- og udviklingsomkostninger

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende udviklingsprojekter, der ikke opfylder kriterierne for indregning i balancen, samt afskrivninger på indregnede udviklingsprojekter.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

*Udviklingsprojekter, patenter og licenser*

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger i selskabets årsregnskab omfatter aktiverede udviklingsprojekter medfradrag af afskrivninger og udskudt skat.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                                        | Note | 2024<br>kr.     | 2023<br>kr.       |
|----------------------------------------|------|-----------------|-------------------|
| <b>Bruttotab</b>                       |      | <b>-50.357</b>  | <b>-27.884</b>    |
| Af- og nedskrivninger                  |      | -800.000        | -1.287.159        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> |      | <b>-850.357</b> | <b>-1.315.043</b> |
| Finansielle omkostninger               |      | -1.146          | -448              |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-851.503</b> | <b>-1.315.491</b> |
| Skat af årets resultat                 |      | -99.656         | 289.279           |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-951.159</b> | <b>-1.026.212</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                 |                   |
| Årets henlæggelse til andre reserver   |      | -800.000        | -1.263.641        |
| Overført resultat                      |      | -151.159        | 237.429           |
|                                        |      | <b>-951.159</b> | <b>-1.026.212</b> |



## Balance 31. december 2024

|                                             | Note | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.      |
|---------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                |                  |
| Færdiggjorte udviklingsprojekter            |      | 300.000        | 0                |
| Udviklingsprojekter under udførelse         |      | 0              | 1.100.000        |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>           |      | <b>300.000</b> | <b>1.100.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>300.000</b> | <b>1.100.000</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 0              | 5.156            |
| Andre tilgodehavender                       |      | 3.152          | 14.442           |
| Udskudt skatteaktiv                         |      | 0              | 99.656           |
| Selskabsskat                                |      | 0              | 28.710           |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 4.896          | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>8.048</b>   | <b>147.964</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>15.216</b>  | <b>20.518</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>23.264</b>  | <b>168.482</b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <b>323.264</b> | <b>1.268.482</b> |

## Balance 31. december 2024

|                                          | <u>Note</u> | <u>2024</u><br>kr. | <u>2023</u><br>kr. |
|------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                    |                    |
| Virksomhedskapital                       |             | 69.808             | 69.808             |
| Reserve for udviklingsomkostninger       |             | 234.000            | 857.999            |
| Overført resultat                        |             | -271.485           | 55.675             |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>2</b>    | <b>32.323</b>      | <b>983.482</b>     |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 20.566             | 24.000             |
| Anden gæld                               |             | 261.000            | 261.000            |
| Periodeafgrænsningsposter                |             | 9.375              | 0                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>290.941</b>     | <b>285.000</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b>290.941</b>     | <b>285.000</b>     |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b>323.264</b>     | <b>1.268.482</b>   |
| Eventualforpligtelser                    | 3           |                    |                    |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>udviklingsomko-<br>stninger | Overført<br>resultat | I alt         |
|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 69.808                  | 857.999                                    | 55.675               | 983.482       |
| Årets resultat                       | 0                       | -800.000                                   | -151.159             | -951.159      |
| Skat af egenkapitalbevægelser        | 0                       | 176.001                                    | -176.001             | 0             |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>69.808</b>           | <b>234.000</b>                             | <b>-271.485</b>      | <b>32.323</b> |

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>udviklingsomko-<br>stninger | Overført<br>resultat | I alt          |
|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2023           | 69.808                  | 1.741.849                                  | 198.037              | 2.009.694      |
| Aktiverede udviklingsomkostninger    | 0                       | 130.500                                    | -130.500             | 0              |
| Årets resultat                       | 0                       | -1.263.641                                 | 237.429              | -1.026.212     |
| Skat af egenkapitalbevægelser        | 0                       | 249.291                                    | -249.291             | 0              |
| <b>Egenkapital 31. december 2023</b> | <b>69.808</b>           | <b>857.999</b>                             | <b>55.675</b>        | <b>983.482</b> |



## Noter

|                                                 | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|
|                                                 | kr.         | kr.         |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                  |             |             |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>1</u>    | <u>1</u>    |

## 2 Egenkapital

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

|                                   | <u>2024</u>          | <u>2023</u>          | <u>2022</u>          | <u>2021</u>          | <u>2020</u>          |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                   | kr.                  | kr.                  | kr.                  | kr.                  | kr.                  |
| Virksomhedskapital 1. januar 2024 | 69.808               | 69.808               | 69.808               | 69.808               | 65.245               |
| Tilgang i året                    | <u>0</u>             | <u>0</u>             | <u>0</u>             | <u>0</u>             | <u>4.563</u>         |
| <b>Virksomhedskapital</b>         | <u><b>69.808</b></u> | <u><b>69.808</b></u> | <u><b>69.808</b></u> | <u><b>69.808</b></u> | <u><b>69.808</b></u> |

## 3 Eventualforpligtelser

### Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået aftale med leverandører om slutudvikling af selskabets udviklingsprojekter. Selskabets ledelse skønner, at værdien af leverandørernes udførte arbejde pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 550.