



## **Nortec A/S**

Ellehammersvej 16, 7100 Vejle

CVR-nr. 19 99 23 06

### Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2022

Dirigent:

.....  
Lone Agergaard Jensen

## Indhold

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning                          | 2  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3  |
| Ledelsesberetning                          | 5  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december       | 8  |
| Resultatopgørelse                          | 8  |
| Balance                                    | 9  |
| Egenkapitalopgørelse                       | 11 |
| Pengestrømsopgørelse                       | 12 |
| Noter                                      | 13 |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Nortec A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 17. maj 2022

Direktion:

.....  
Michael Sand  
adm. direktør

Bestyrelse:

.....  
Torben Bang  
formand

.....  
Tom Steve Madsen

.....  
Kim Lund Bennedbæk  
Clausen

.....  
Lone Agergaard Jensen

.....  
Michael Sand

.....  
Dan Høgh Vium

.....  
Jacob Amlund Jensen

.....  
René Groesmeyer

.....  
Steven Johnsen

.....  
Thomas Larsen

.....  
Steen Duus

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Nortec A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nortec A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 17. maj 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Tylvad Andersen  
statsaut. revisor  
mne8854

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Navn                 | Nortec A/S                                                                                                                                                                                                                  |
| Adresse, postnr., by | Ellehammersvej 16, 7100 Vejle                                                                                                                                                                                               |
| CVR-nr.              | 19 99 23 06                                                                                                                                                                                                                 |
| Stiftet              | 26. marts 1997                                                                                                                                                                                                              |
| Hjemstedskommune     | Vejle                                                                                                                                                                                                                       |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december                                                                                                                                                                                                    |
| Hjemmeside           | www.nortec.dk                                                                                                                                                                                                               |
| E-mail               | info@nortec.dk                                                                                                                                                                                                              |
| Telefon              | 70 25 62 56                                                                                                                                                                                                                 |
| Bestyrelse           | Torben Bang, formand<br>Tom Steve Madsen<br>Kim Lund Bennedbæk Clausen<br>Lone Agergaard Jensen<br>Michael Sand<br>Dan Høgh Vium<br>Jacob Amlund Jensen<br>René Groesmeyer<br>Steven Johnsen<br>Thomas Larsen<br>Steen Duus |
| Direktion            | Michael Sand, Adm. direktør                                                                                                                                                                                                 |
| Revision             | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Lysholt Allé 10, 7100 Vejle                                                                                                                                                          |
| Bankforbindelse      | Sparekassen Kronjylland<br>Vejlevej 164B, 6000 Kolding                                                                                                                                                                      |

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

| t.kr.                                   | 2021          | 2020          | 2019          | 2018          | 2017          |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Hovedtal</b>                         |               |               |               |               |               |
| Bruttofortjeneste                       | 62.238        | 60.548        | 64.605        | 46.447        | 37.563        |
| Resultat af primær drift                | 11.227        | 11.913        | 19.708        | 3.239         | 887           |
| Finansielle poster                      | 1.279         | 470           | -627          | -843          | -1.374        |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>9.334</b>  | <b>11.179</b> | <b>14.631</b> | <b>1.623</b>  | <b>-555</b>   |
| <b>Nøgletal</b>                         |               |               |               |               |               |
| Balancesum                              | 241.043       | 195.049       | 172.408       | 126.520       | 92.377        |
| Investering i materielle anlægsaktiver  | -10.071       | -8.898        | -11.971       | -14.016       | -8.032        |
| <b>Egenkapital</b>                      | <b>48.639</b> | <b>39.305</b> | <b>28.126</b> | <b>13.495</b> | <b>11.872</b> |
| <b>Nøgletal</b>                         |               |               |               |               |               |
| Afkastningsgrad                         | 5,1 %         | 6,5 %         | 13,2 %        | 3,0 %         | 1,1 %         |
| Likviditetsgrad                         | 66,2 %        | 59,0 %        | 77,3 %        | 67,6 %        | 101,7 %       |
| Soliditetsgrad                          | 20,2 %        | 20,2 %        | 16,3 %        | 10,7 %        | 12,9 %        |
| <b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbe-</b> |               |               |               |               |               |
| <b>skæftigede</b>                       | <b>70</b>     | <b>68</b>     | <b>66</b>     | <b>65</b>     | <b>58</b>     |

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet leverer professionelle løsninger inden for vaskeriprodukter og ladestandere.

Vi har en vision om at være toneangivende inden for på disse områder inden for primært den almene boligsektor.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 9.334 t.kr. mod et overskud på 11.179 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 48.639 t.kr.

Der har i 2021 været en fortsat fornuftig drift, med stadig øget fokus på salg af fællesvaskerier.

Ledelsen forventede i 2020-regnskabet et resultat under niveauet for 2020. Med årets resultat på 9.334 t.kr. mod 11.179 t.kr. for 2020 er året forløbet som forventet.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Som følge af selskabets forretningskoncept er selskabet eksponeret for en renterisiko, der ikke er sædvanlig for branchen. Med henblik på at reducere risikoen, er den langsigtede finansiering fra primo 2019 indgået på vilkår med aftale om fast rente.

Selskabet anvender ikke afledte finansielle instrumenter.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet tilstræber, at drift af de tilbudte løsninger påvirker miljøet mindst muligt. Dette bl.a. ved øget fokusering på fastholdelse af vaskeriløsninger som et grønt alternativt til husholdningsmaskiner i de enkelte lejemål. Der vil i 2022 være øget fokus på fællesvaskerier set ud fra et bæredygtigt perspektiv, bl.a. i form af fortsættelse af "det rene vanvid" kampagne.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabets udviklingsaktiviteter er koncentreret om videreudvikling af selskabets eksisterende produktersamt nyudvikling inden for betalingssystemer, herunder ladestandere og løsninger hertil.

### Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har efter balancedagen opkøbt aktiviten i en konkurrerende virksomhed, der henvises til omtale under "Forventet udvikling".

Herudover er der ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke virksomhedens finansielle stilling væsentligt.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer at fortsætte sin vækst i 2022 i overensstemmelse med de fastlagte strategier samt som følge af opkøb af konkurrerende virksomheder. Som følge af opkøbene og den dertilhørende integration forventes et resultat i 2022, der ligger mellem 10 og 13 mio. kr. før skat. Dette skal ses i lyset af, at den fulde integration af opkøbene først forventer at slå fuldt igennem i 2023. Selskabets vækst er finansieringskrævende, og der er indgået aftale med selskabets pengeinstitutter om finansiering af den fremtidige planlagte vækst i 2022 og de efterfølgende år. Det noteres, at der ikke forventes væsentlige problemstillinger, som følge af de globale udfordringer på produkter og råvarer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.                                                               | 2021        | 2020        |
|------|-------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                                          | 62.238.216  | 60.548.045  |
| 2    | Personaleomkostninger                                             | -41.535.294 | -37.975.394 |
|      | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -9.409.207  | -8.590.674  |
|      | Andre driftsomkostninger                                          | -386.873    | 0           |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>                            | 10.906.842  | 13.981.977  |
| 3    | Finansielle indtægter                                             | 4.315.606   | 3.130.132   |
| 4    | Andre finansielle omkostninger                                    | -3.036.187  | -2.660.072  |
|      | <b>Resultat før skat</b>                                          | 12.186.261  | 14.452.037  |
| 5    | Skat af årets resultat                                            | -2.852.014  | -3.273.279  |
|      | <b>Årets resultat</b>                                             | 9.334.247   | 11.178.758  |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.                                          | 2021               | 2020               |
|------|----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                    |                    |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                         |                    |                    |
| 6    | <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>            |                    |                    |
|      | Færdiggjorte udviklingsprojekter             | 7.061.089          | 6.464.183          |
|      | Goodwill                                     | 87.391             | 114.391            |
|      |                                              | <u>7.148.480</u>   | <u>6.578.574</u>   |
| 7    | <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |                    |                    |
|      | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 33.399.600         | 33.858.490         |
|      | Indretning af lejede lokaler                 | 4.922.006          | 1.940.194          |
|      |                                              | <u>38.321.606</u>  | <u>35.798.684</u>  |
| 8    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |                    |                    |
|      | Andre tilgodehavender                        | 157.804.268        | 124.737.070        |
|      | Deposita, finansielle anlægsaktiver          | 272.279            | 271.831            |
|      |                                              | <u>158.076.547</u> | <u>125.008.901</u> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <u>203.546.633</u> | <u>167.386.159</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                    |                    |
|      | <b>Varebeholdninger</b>                      |                    |                    |
|      | Fremstillede færdigvarer og handelsvarer     | 13.535.741         | 8.018.745          |
|      |                                              | <u>13.535.741</u>  | <u>8.018.745</u>   |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                    |                    |
|      | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 21.612.158         | 17.192.351         |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 609.396            | 584.995            |
|      | Andre tilgodehavender                        | 41.169             | 523.946            |
| 9    | Periodeafgrænsningsposter                    | 1.299.930          | 1.140.614          |
|      |                                              | <u>23.562.653</u>  | <u>19.441.906</u>  |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <u>397.691</u>     | <u>202.679</u>     |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>37.496.085</u>  | <u>27.663.330</u>  |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u>241.042.718</u> | <u>195.049.489</u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

| Note | kr.                                                | 2021               | 2020               |
|------|----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>                                    |                    |                    |
|      | <b>Egenkapital</b>                                 |                    |                    |
| 10   | Aktiekapital                                       | 1.000.000          | 1.000.000          |
|      | Reserve for udviklingsomkostninger                 | 1.608.607          | 1.565.542          |
|      | Overført resultat                                  | 44.930.174         | 36.738.992         |
|      | Foreslået udbytte                                  | 1.100.000          | 0                  |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                           | <b>48.638.781</b>  | <b>39.304.534</b>  |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>                      |                    |                    |
| 11   | Udskudt skat                                       | 11.874.919         | 9.022.905          |
|      | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                | <b>11.874.919</b>  | <b>9.022.905</b>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                          |                    |                    |
| 12   | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             |                    |                    |
|      | Gæld til banker                                    | 10.000.000         | 10.000.000         |
|      | Leasingforpligtelser                               | 111.506.485        | 89.806.880         |
|      | Anden gæld                                         | 2.382.814          | 0                  |
|      |                                                    | <b>123.889.299</b> | <b>99.806.880</b>  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |                    |                    |
| 12   | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 19.313.356         | 16.279.606         |
|      | Gæld til banker                                    | 13.254.589         | 7.212.061          |
|      | Modtagne forudbetalinger fra kunder                | 1.657.837          | 1.166.825          |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser           | 16.203.856         | 11.893.915         |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse              | 5.494              | 0                  |
|      | Anden gæld                                         | 6.204.587          | 10.362.763         |
|      |                                                    | <b>56.639.719</b>  | <b>46.915.170</b>  |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    | <b>180.529.018</b> | <b>146.722.050</b> |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                              | <b>241.042.718</b> | <b>195.049.489</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 14 Sikkerhedsstillelser
- 15 Nærtstående parter
- 16 Resultatdisponering

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| Note | kr.                              | Aktiekapital | Reserve for udviklingsomkostninger | Overført resultat | I alt      |
|------|----------------------------------|--------------|------------------------------------|-------------------|------------|
|      | Egenkapital                      |              |                                    |                   |            |
|      | 1. januar 2020                   | 1.000.000    | 1.601.482                          | 25.524.294        | 28.125.776 |
| 16   | Overført via resultatdisponering | 0            | -35.940                            | 11.214.698        | 11.178.758 |
|      | <b>Egenkapital</b>               |              |                                    |                   |            |
|      | <b>1. januar 2021</b>            | 1.000.000    | 1.565.542                          | 36.738.992        | 39.304.534 |
| 16   | Overført via resultatdisponering | 0            | 43.065                             | 8.191.182         | 9.334.247  |
|      | <b>Egenkapital</b>               |              |                                    |                   |            |
|      | <b>31. december 2021</b>         | 1.000.000    | 1.608.607                          | 44.930.174        | 48.638.781 |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Pengestrømsopgørelse

| Note | kr.                                                       | 2021               | 2020               |
|------|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|      | Årets resultat                                            | 9.334.247          | 11.178.758         |
| 17   | Reguleringer                                              | -13.986.622        | -14.949.120        |
|      | Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital | -4.652.375         | -3.770.362         |
| 18   | Ændring i driftskapital                                   | -6.606.658         | 17.903.205         |
|      | Pengestrømme fra primær drift                             | -11.259.033        | 14.132.843         |
|      | Renteindbetalinger m.v.                                   | 4.315.606          | 3.130.132          |
|      | Renteudbetalinger m.v.                                    | -3.036.187         | -2.660.072         |
|      | <b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>                   | <b>-9.979.614</b>  | <b>14.602.903</b>  |
|      | Køb af immaterielle anlægsaktiver                         | -3.051.679         | -3.253.277         |
|      | Køb af materielle anlægsaktiver                           | -10.071.228        | -8.898.420         |
|      | Salg af materielle anlægsaktiver                          | 281.000            | 255.815            |
|      | Køb af finansielle anlægsaktiver                          | -448               | -2.090             |
|      | Indgåelse af finansielle leasingkontrakter                | -26.243.949        | -18.042.490        |
|      | Modtagne afdrag på finansielle leasingkontrakter          | 18.485.047         | 13.334.768         |
|      | <b>Pengestrømme til investeringsaktivitet</b>             | <b>-20.601.257</b> | <b>-16.605.694</b> |
|      | Provenue ved optagelse af gæld til kreditinstitutter      | 6.042.528          | 0                  |
|      | Provenue ved indgåelse af leasingforpligtelser            | 42.692.045         | 32.608.907         |
|      | Afdrag på gæld til kreditinstitutter                      | 0                  | -16.679.809        |
|      | Afdrag på leasingforpligtelser (finansiell leasing)       | -17.958.690        | -13.933.218        |
|      | <b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>            | <b>30.775.883</b>  | <b>1.995.880</b>   |
|      | <b>Årets pengestrøm</b>                                   | <b>195.012</b>     | <b>-6.911</b>      |
|      | Likvider 1. januar                                        | 202.679            | 209.590            |
|      | <b>Likvider 31. december</b>                              | <b>397.691</b>     | <b>202.679</b>     |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nortec A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Ved indgåelse af aftaler om finansiel leasing af aktiver indregnes et salg og et tilgodehavende svarende til nutidsværdien af leasingkontraktens pengestrømme med tillæg af en anslået ugaranteret restværdi af aktivet ved udløb af leasingaftalen. Ved beregning af nutidsværdien anvendes den implicitte rente i leasingkontrakten. Modtagne leasingydelser indregnes dels som afdrag på leasingtilgodehavendet og dels som finansielle indtægter.

Ved indgåelse af aftaler om operationel leasing indregnes leasingydelserne løbende over kontraktens løbetid.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

##### Immaterielle anlægsaktiver

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for færdiggjorte udviklingsprojekter og erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid. Erhvervede immaterielle rettigheder omfatter patenter, rettigheder og licenser.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er 10 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                                       |       |
|---------------------------------------|-------|
| Færdiggjorte udviklingsprojekter      | 5 år  |
| Erhvervede immaterielle anlægsaktiver | 5 år  |
| Goodwill                              | 10 år |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                                         |           |
|-----------------------------------------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 10 år |
| Indretning af lejede lokaler            | 8 år      |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

For egenproducerede aktiver omfatter kostprisen løn- og materialeomkostninger m.v., der direkte er medgået til produktionen.

Desuden indregnes i kostprisen på egenopførte aktiver renteomkostninger i fremstillingsperioden på lån til finansiering af fremstillingen.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

#### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af tilgodehavender fra finansielle leasingkontrakter samt huslejedeposita.

Tilgodehavender vedrørende finansielle leasingkontrakter, hvor virksomheden er leasinggiver måles iht. beskrivelse i afsnittet "Leasingkontrakter".

Huslejedeposita måles til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Egenkapital

##### *Reserve for udviklingsomkostninger*

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

##### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter forudbetalinger for ydelser, der endnu ikke er leveret. Modtagne forudbetalinger måles til nettorealiseringsværdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

|                          |                                                                                                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Resultat af primær drift | Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger |
| Afkastningsgrad          | $\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$              |
| Likviditetsgrad          | $\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$                           |
| Soliditetsgrad           | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$                    |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.                                                                               | 2021                             | 2020              |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                                                    |                                  |                   |                   |
| Lønninger                                                                         | 34.296.464                       | 32.563.483        |                   |
| Pensioner                                                                         | 4.489.583                        | 3.321.702         |                   |
| Andre omkostninger til social sikring                                             | 618.485                          | 521.022           |                   |
| Andre personaleomkostninger                                                       | 2.130.762                        | 1.569.187         |                   |
|                                                                                   | <u>41.535.294</u>                | <u>37.975.394</u> |                   |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede                                         | <u>70</u>                        | <u>68</u>         |                   |
| Vederlag til selskabets ledelse udgør samlet 1.488.008 kr. (2020: 1.353.319 kr.). |                                  |                   |                   |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>                                                    |                                  |                   |                   |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder                                       | 23.423                           | 23.025            |                   |
| Andre finansielle indtægter                                                       | 4.292.183                        | 3.107.107         |                   |
|                                                                                   | <u>4.315.606</u>                 | <u>3.130.132</u>  |                   |
| <b>4 Andre finansielle omkostninger</b>                                           |                                  |                   |                   |
| Andre finansielle omkostninger                                                    | 3.036.187                        | 2.660.072         |                   |
|                                                                                   | <u>3.036.187</u>                 | <u>2.660.072</u>  |                   |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                                                   |                                  |                   |                   |
| Årets regulering af udskudt skat                                                  | 2.852.014                        | 3.273.279         |                   |
|                                                                                   | <u>2.852.014</u>                 | <u>3.273.279</u>  |                   |
| <b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>                                               |                                  |                   |                   |
| kr.                                                                               | Færdiggjorte udviklingsprojekter | Goodwill          | I alt             |
| Kostpris 1. januar 2021                                                           | 16.734.716                       | 2.070.001         | 18.804.717        |
| Tilgange                                                                          | 3.051.679                        | 0                 | 3.051.679         |
| Kostpris 31. december 2021                                                        | <u>19.786.395</u>                | <u>2.070.001</u>  | <u>21.856.396</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021                                              | 10.270.533                       | 1.955.610         | 12.226.143        |
| Afskrivninger                                                                     | 2.454.773                        | 27.000            | 2.481.773         |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021                                           | <u>12.725.306</u>                | <u>1.982.610</u>  | <u>14.707.916</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021                                           | <u>7.061.089</u>                 | <u>87.391</u>     | <u>7.148.480</u>  |

### Færdiggjorte udviklingsprojekter

Virksomhedens udviklingsprojekter omfatter primært udvikling af nye og forbedrede betalingssystemer til virksomhedens vaskeri- og ladestanderløsninger.

De aktiverede udviklingsomkostninger består i al væsentlighed af interne lønninger, eksterne konsulenter og materialer m.v. Flere af produkterne er lanceret i markedet. Det forventes, at de fremtidige avancer fra salg af de udviklede betalingssystemer overstiger den regnskabsmæssige værdi af de aktiverede udviklingsprojekter.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Materielle anlægsaktiver

| kr.                                                                                                   | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar | Indretning af<br>lejede lokaler | I alt             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Kostpris 1. januar 2021                                                                               | 57.950.578                                    | 4.654.973                       | 62.605.551        |
| Tilgange                                                                                              | 6.364.687                                     | 3.706.542                       | 10.071.229        |
| Afgange                                                                                               | -1.328.671                                    | 0                               | -1.328.671        |
| Kostpris 31. december 2021                                                                            | 62.986.594                                    | 8.361.515                       | 71.348.109        |
| Opskrivninger 1. januar 2021                                                                          | 0                                             | 0                               | 0                 |
| Opskrivninger 31. december 2021                                                                       | 0                                             | 0                               | 0                 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021                                                                  | 24.092.088                                    | 2.714.779                       | 26.806.867        |
| Afskrivninger                                                                                         | 6.202.704                                     | 724.730                         | 6.927.434         |
| Tilbageførsel af akkumulerede af- og<br>nedskrivninger på afhændede aktiver                           | -707.798                                      | 0                               | -707.798          |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021                                                               | 29.586.994                                    | 3.439.509                       | 33.026.503        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>                                                        | <b>33.399.600</b>                             | <b>4.922.006</b>                | <b>38.321.606</b> |
| I materielle anlægsaktiver indgår finansielle<br>leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på<br>i alt | 23.888.756                                    | 0                               | 23.888.756        |

#### 8 Finansielle anlægsaktiver

| kr.                                            | Andre<br>tilgodehavender | Deposita,<br>finansielle<br>anlægsaktiver | I alt              |
|------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|--------------------|
| Kostpris 1. januar 2021                        | 124.737.070              | 271.831                                   | 125.008.901        |
| Tilgange                                       | 51.552.246               | 448                                       | 51.552.694         |
| Afgange                                        | -18.485.048              | 0                                         | -18.485.048        |
| Kostpris 31. december 2021                     | 157.804.268              | 272.279                                   | 158.076.547        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> | <b>157.804.268</b>       | <b>272.279</b>                            | <b>158.076.547</b> |

#### 9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder eksempelvis forsikringer, vægtafgift og kontingenter.

#### 10 Aktiekapital

Aktiekapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

| kr.               | 2021             | 2020             | 2019             | 2018             | 2017             |
|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Saldo primo       | 1.000.000        | 1.000.000        | 1.000.000        | 1.000.000        | 800.000          |
| Kapitalforhøjelse | 0                | 0                | 0                | 0                | 200.000          |
|                   | <b>1.000.000</b> | <b>1.000.000</b> | <b>1.000.000</b> | <b>1.000.000</b> | <b>1.000.000</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.                                        | 2021              | 2020             |
|--------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>11 Udskudt skat</b>                     |                   |                  |
| Udskudt skat vedrører:                     |                   |                  |
| Immaterielle anlægsaktiver                 | 1.568.266         | 1.432.200        |
| Materielle anlægsaktiver                   | 5.076.457         | 5.954.775        |
| Finansielle anlægsaktiver                  | 34.716.939        | 27.442.155       |
| Gældsforpligtelser                         | -28.076.365       | -23.339.027      |
| Skattemæssigt underskud                    | -1.410.378        | -2.467.198       |
|                                            | <u>11.874.919</u> | <u>9.022.905</u> |
| Udskudt skat indregnes således i balancen: |                   |                  |
| Udskudte skatteforpligtelser               | 11.874.919        | 9.022.905        |
|                                            | <u>11.874.919</u> | <u>9.022.905</u> |

### 12 Langfristede gældsforpligtelser

| kr.                  | Gæld i alt<br>31/12 2021 | Afdrag<br>næste år | Langfristet<br>andel | Restgæld<br>efter 5 år |
|----------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| Gæld til banker      | 10.000.000               | 0                  | 10.000.000           | 0                      |
| Leasingforpligtelser | 130.819.841              | 19.313.356         | 111.506.485          | 31.634.253             |
| Anden gæld           | 2.382.814                | 0                  | 2.382.814            | 0                      |
|                      | <u>143.202.655</u>       | <u>19.313.356</u>  | <u>123.889.299</u>   | <u>31.634.253</u>      |

### 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Passion for Details ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

#### Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

| kr.                           | 2021             | 2020             |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Leje- og leasingforpligtelser | <u>5.595.230</u> | <u>4.429.008</u> |

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeforpligtelse med i alt 472 t.kr. i huslejekontrakter med en opsigelsesvarsler på 3 - 6 måneder. Endvidere omfattes forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler på i alt 5.124 t.kr. med en resterende kontraktperiode på op til 4 år.

Selskabet har forpligtet sig til at købe aktiviteten i et andet selskab pr. 1. januar 2022. Købesummen udgør 19.200 t.kr., hvoraf 16.200 t.kr. forfalder 1. januar 2022 og 3.000 t.kr. forfalder 1. januar 2025.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 14 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for kreditinstitutter er stillet virksomhedspant på 30.000 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 51.807 t.kr. Sikkerhederne og den regnskabsmæssige værdi kan fordeles på regnskabsposter som følger:

Immaterielle anlægsaktiver - 7.148 t.kr.

Materielle anlægsaktiver - 9.511 t.kr.

Varebeholdinger - 13.536 t.kr.

Tilgodehavender fra salg - 21.612 t.kr.

Selskabets pengeinstitut har indtrædelsesret i leasingaftaler for i alt 120.000 t.kr.

Finansielle leasingtilgodehavender for 5.502 t.kr. er omfattet af fordringspant overfor leasingselskab.

#### 15 Nærtstående parter

Nortec A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

| Nærtstående part        | Bopæl/Hjemsted | Grundlag for bestemmende indflydelse |
|-------------------------|----------------|--------------------------------------|
| Passion for Details ApS | Vejle          | Kapitalbesiddelse                    |

##### Betydelig indflydelse

| Nærtstående part | Bopæl/Hjemsted | Grundlag for betydelig indflydelse |
|------------------|----------------|------------------------------------|
| 4M Holding ApS   | Vejle          | Kapitalbesiddelse                  |

##### Oplysning om koncernregnskaber

| Modervirksomhed         | Hjemsted | Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab |
|-------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| Passion for Details ApS | Vejle    | Ellehammersvej 16, 7100 Vejle                     |

##### Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

##### Oplysninger om ledelsesvederlag

Oplysninger om vederlag til ledelsen fremgår af note 2, Personaleomkostninger.

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

| Navn                    | Bopæl/Hjemsted |
|-------------------------|----------------|
| Passion For Details ApS | Vejle          |
| 4M Holding ApS          | Vejle          |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.                                             | 2021               | 2020               |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>16 Resultatdisponering</b>                   |                    |                    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |                    |                    |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 1.100.000          | 0                  |
| Øvrige lovpligtige reserver                     | 43.065             | -35.940            |
| Overført resultat                               | 8.191.182          | 11.214.698         |
|                                                 | <u>9.334.247</u>   | <u>11.178.758</u>  |
| <b>17 Reguleringer</b>                          |                    |                    |
| Af- og nedskrivninger                           | 9.409.207          | 8.590.674          |
| Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver      | 339.873            | -59.847            |
| Finansielle indtægter                           | -4.315.606         | -3.130.132         |
| Finansielle omkostninger                        | 3.036.187          | 2.660.072          |
| Udskudt skat                                    | 2.852.014          | 3.273.279          |
| Øvrige reguleringer                             | -25.308.297        | -26.283.166        |
|                                                 | <u>-13.986.622</u> | <u>-14.949.120</u> |
| <b>18 Ændring i driftskapital</b>               |                    |                    |
| Ændring i varebeholdninger                      | -5.516.996         | 10.528.724         |
| Ændring i tilgodehavender                       | -4.120.747         | 1.181.028          |
| Ændring i leverandørgæld m.v.                   | 3.031.085          | 6.193.453          |
|                                                 | <u>-6.606.658</u>  | <u>17.903.205</u>  |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Sand

### Direktion

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-737987348948

IP: 94.18.xxx.xxx

2022-05-17 14:58:27 UTC

NEM ID 

## Jacob Amlund Jensen

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-503293622228

IP: 130.228.xxx.xxx

2022-05-17 15:00:04 UTC

NEM ID 

## Lone Agergaard Jensen

### Dirigent

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9802-2002-2-608685318270

IP: 94.18.xxx.xxx

2022-05-17 15:01:23 UTC

NEM ID 

## Lone Agergaard Jensen

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9802-2002-2-608685318270

IP: 94.18.xxx.xxx

2022-05-17 15:01:23 UTC

NEM ID 

## Steven Johnsen

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-145286188883

IP: 37.96.xxx.xxx

2022-05-17 15:02:18 UTC

NEM ID 

## Thomas Larsen

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-168769577269

IP: 37.96.xxx.xxx

2022-05-17 15:02:38 UTC

NEM ID 

## Dan Høgh Vium

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-234129202392

IP: 94.18.xxx.xxx

2022-05-17 15:02:39 UTC

NEM ID 

## Tom Steve Madsen

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-025504056619

IP: 94.18.xxx.xxx

2022-05-17 15:02:53 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZYZQS-CC06E-MXXKH-EJZS3-ZV3XM-KETPC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## René Groesmeyer

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-365998029491

IP: 2.131.xxx.xxx

2022-05-17 15:03:25 UTC

NEM ID 

## Michael Sand

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-737987348948

IP: 94.18.xxx.xxx

2022-05-17 15:03:30 UTC

NEM ID 

## Steen Duus

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-769403325138

IP: 94.18.xxx.xxx

2022-05-17 15:17:56 UTC

NEM ID 

## Torben Bang

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-788287918325

IP: 185.116.xxx.xxx

2022-05-17 15:29:59 UTC

NEM ID 

## Kim Lund Bennedbæk Clausen

### Bestyrelse

På vegne af: Nortec AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-377578976696

IP: 212.10.xxx.xxx

2022-05-17 15:51:00 UTC

NEM ID 

## Lars Tylvad Andersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267704440216

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-05-18 06:44:29 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZYZQS-CC06E-MXXKH-EJZS3-ZV3XM-KETPC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>