

**Mølby Holding ApS  
Nymånevej 31 A  
8400 Ebeltoft**

**CVR-nr. 28 27 97 44**

---

**Årsrapport for 2024**

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 14. maj 2025

---

Niels Mølby  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 | Side |
|-------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                              |      |
| Ledespåtegning                                  | 3    |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport  | 4    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>                    |      |
| Selskabsoplysninger                             | 5    |
| Ledelsesberetning                               | 6    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                          |      |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024 | 10   |
| Balance pr. 31. december 2024                   | 11   |
| Egenkapitalopgørelse                            | 13   |
| Noter                                           | 14   |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Mølby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 14. maj 2025

### Direktion

Niels Mølby  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i Mølby Holding ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Mølby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 14. maj 2025

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

Poul Erik Brodersen  
Registreret revisor  
mne2483

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Mølby Holding ApS  
Nymånevej 31 A  
8400 Ebeltøft

CVR-nr.: 28 27 97 44

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Ebeltøft

### Direktion

Niels Mølby, direktør

### Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1 th.  
8700 Horsens

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueforvaltning, assistance, rådgivnings- og bestyrelsesarbejde, finansieringsvirksomhed samt virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 401.477, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 5.217.136.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mølby Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af "andre eksterne omkostninger".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Mølby Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver er udlån, som måles til hovedstol fratrukket afdrag.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Fire kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Mølby Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024**

|                                                       | Note | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.    |
|-------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                      |      | <b>-10.081</b> | <b>-8.849</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 82.040         | 104.867        |
| Finansielle indtægter                                 | 2    | 533.881        | 873.133        |
| Finansielle omkostninger                              | 3    | -114.097       | -158.378       |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>491.743</b> | <b>810.773</b> |
| Skat af årets resultat                                |      | -90.266        | -147.570       |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>401.477</b> | <b>663.203</b> |
| <br>                                                  |      |                |                |
| Foreslået udbytte                                     |      | 250.000        | 200.000        |
| Overført resultat                                     |      | 151.477        | 463.203        |
|                                                       |      | <b>401.477</b> | <b>663.203</b> |

## Balance pr. 31. december 2024

|                                          | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                           |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4    | 282.040          | 304.867          |
| Andre tilgodehavender                    |      | 480.000          | 632.500          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |      | <b>762.040</b>   | <b>937.367</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |      | <b>762.040</b>   | <b>937.367</b>   |
| Andre tilgodehavender                    |      | 37.500           | 37.500           |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag      |      | 23.848           | 30.272           |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>61.348</b>    | <b>67.772</b>    |
| Værdipapirer                             | 5    | 3.698.692        | 3.195.493        |
| <b>Værdipapirer</b>                      |      | <b>3.698.692</b> | <b>3.195.493</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>921.381</b>   | <b>1.125.908</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |      | <b>4.681.421</b> | <b>4.389.173</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                     |      | <b>5.443.461</b> | <b>5.326.540</b> |

## Balance pr. 31. december 2024

|                                          | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                       |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for opskrivinger                 |      | 75.000           | 75.000           |
| Overført resultat                        |      | 4.767.136        | 4.615.659        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |      | 250.000          | 200.000          |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>5.217.136</b> | <b>5.015.659</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 7.300            | 7.300            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 216.632          | 248.455          |
| Selskabsskat                             |      | 2.107            | 55.123           |
| Anden gæld                               |      | 286              | 3                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>226.325</b>   | <b>310.881</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |      | <b>226.325</b>   | <b>310.881</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>5.443.461</b> | <b>5.326.540</b> |
| Eventualforpligtelser                    | 6    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 7    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>opskrivninger | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|--------------------------------------|-------------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 125.000                 | 75.000                       | 4.615.659            | 200.000                                       | 5.015.659        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                       | 0                            | 0                    | -200.000                                      | -200.000         |
| Årets resultat                       | 0                       | 0                            | 151.477              | 250.000                                       | 401.477          |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>125.000</b>          | <b>75.000</b>                | <b>4.767.136</b>     | <b>250.000</b>                                | <b>5.217.136</b> |

## Noter

|                                                                                 | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                 | kr.              | kr.              |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                                                  |                  |                  |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit                                 | 0                | 0                |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                                                  |                  |                  |
| Andre finansielle indtægter                                                     | 533.881          | 873.133          |
|                                                                                 | <b>533.881</b>   | <b>873.133</b>   |
| Regnskabsårets realiseret gevinst ved dagsværdiregulering af værdipapir: kr. 0. |                  |                  |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                                               |                  |                  |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder                               | 3.316            | 3.924            |
| Andre finansielle omkostninger                                                  | 110.576          | 150.513          |
| Rentetillæg selskabsskat                                                        | 205              | 3.941            |
|                                                                                 | <b>114.097</b>   | <b>158.378</b>   |
| Regnskabsårets realiseret tab ved dagsværdiregulering af værdipapir: kr. 0.     |                  |                  |
| <b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                               |                  |                  |
| Kostpris 1. januar 2024                                                         | 125.000          | 125.000          |
| Kostpris 31. december 2024                                                      | 125.000          | 125.000          |
| Værdireguleringer 1. januar 2024                                                | 179.867          | 100.345          |
| Årets resultat                                                                  | 82.040           | 104.867          |
| Udbytte modtaget                                                                | -104.867         | -25.345          |
| Værdireguleringer 31. december 2024                                             | 157.040          | 179.867          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>                                  | <b>282.040</b>   | <b>304.867</b>   |
| <b>5 Værdipapirer</b>                                                           |                  |                  |
| Aktier                                                                          | 3.698.692        | 3.195.493        |
|                                                                                 | <b>3.698.692</b> | <b>3.195.493</b> |

Regnskabsårets urealiseret gevinst ved dagsværdiregulering af værdipapir: kr. 474.688  
 Regnskabsårets urealiseret tab ved dagsværdiregulering af værdipapir: kr. 108.942

## Noter

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Niels Sandbæk Mølby

Navn returneret af MitId: Niels Sandbæk Mølby

Dirigent og Direktør

ID: af973854-df36-44f2-9a7e-c1b6ecb7d31d

IP-adresse: 188.80.68.169:47353

Dato for underskrift: 15-05-2025 07:52:59 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



### Poul Erik Brodersen

Navn returneret af MitId: Poul Erik Brodersen

Registreret revisor

ID: cff2d233-39fa-424b-a4d1-355e962aff3d

IP-adresse: 80.209.49.6:61740

Dato for underskrift: 15-05-2025 08:26:36 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).