

**Sørens A/S**  
**Guldsmedegade 22, 3. tv., 8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 29 77 20 61**

**Årsrapport**  
**2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. maj 2023

---

Poul Balling Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 7           |
| Resultatopgørelse                                | 10          |
| Balance                                          | 11          |
| Egenkapitalopgørelse                             | 13          |
| Noter                                            | 14          |

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Søren A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 23. maj 2023

### **Direktion**

Søren Andreas Damgaard

### **Bestyrelse**

Henrik Damgaard

Anders Nykjær

Poul Balling Sørensen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til aktionæren i Sørensen A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Sørensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ikast, den 23. maj 2023

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

### **Kenn Jensen**

statsautoriseret revisor  
mne24692

## Selskabsoplysninger

---

|                         |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>        | Sørens A/S<br>Guldsmedegade 22, 3. tv.<br>8000 Aarhus C<br><br>CVR-nr.: 29 77 20 61<br>Stiftet: 8. maj 2006<br>Hjemsted: Aarhus<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>       | Henrik Damgaard<br>Anders Nykjær<br>Poul Balling Sørensen                                                                                                                |
| <b>Direktion</b>        | Søren Andreas Damgaard                                                                                                                                                   |
| <b>Revision</b>         | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Thrigesvej 3<br>7430 Ikast                                                                                    |
| <b>Bankforbindelse</b>  | Sparekassen Kronjylland, Vestergade 11, 8000 Aarhus C                                                                                                                    |
| <b>Kapitalinteresse</b> | Aage Damgaard ApS, Herning                                                                                                                                               |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten er i lighed med tidligere år, at eje anparter i Aage Damgaard ApS, handel og investering med aktier, design og udviklings- samt arkitektvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Søren A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                    | 2022              | 2021            |
|-----------------------------------------|-------------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-69.929</b>    | <b>-61.917</b>  |
| Andre finansielle indtægter             | 318.610           | 1.798.991       |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -2.954.159        | -2.257.487      |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>-2.705.478</b> | <b>-520.413</b> |
| Skat af årets resultat                  | -14.924           | -27.144         |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-2.720.402</b> | <b>-547.557</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                   |                 |
| Udbytte for regnskabsåret               | 58.900            | 57.200          |
| Disponeret fra overført resultat        | -2.779.302        | -604.757        |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-2.720.402</b> | <b>-547.557</b> |

## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>           |                                     |                          |                          |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>              |                                     | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                     |                          |                          |
| 1                        | Kapitalinteresse                    | <u>27.650.000</u>        | <u>27.650.000</u>        |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt     | <u>27.650.000</u>        | <u>27.650.000</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>          | <b><u>27.650.000</u></b> | <b><u>27.650.000</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                     |                          |                          |
|                          | Handelsvarer                        | <u>26.298</u>            | <u>28.846</u>            |
|                          | Varebeholdninger i alt              | <u>26.298</u>            | <u>28.846</u>            |
|                          | Tilgodehavende selskabsskat         | 210.896                  | 90.669                   |
|                          | Andre tilgodehavender               | <u>78.000</u>            | <u>0</u>                 |
|                          | Tilgodehavender i alt               | <u>288.896</u>           | <u>90.669</u>            |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>10.012.486</u>        | <u>12.914.026</u>        |
|                          | Værdipapirer i alt                  | <u>10.012.486</u>        | <u>12.914.026</u>        |
|                          | Likvide beholdninger                | <u>7.161.665</u>         | <u>7.117.635</u>         |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b><u>17.489.345</u></b> | <b><u>20.151.176</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                | <b><u>45.139.345</u></b> | <b><u>47.801.176</u></b> |

## Balance 31. december

| <b>Passiver</b>                       |  |                   |                   |
|---------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Note                                  |  | 2022              | 2021              |
| <b>Egenkapital</b>                    |  |                   |                   |
| Virksomhedskapital                    |  | 500.000           | 500.000           |
| Overført resultat                     |  | 43.936.831        | 46.716.133        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret   |  | 58.900            | 57.200            |
| <b>Egenkapital i alt</b>              |  | <b>44.495.731</b> | <b>47.273.333</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>             |  |                   |                   |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse |  | 619.903           | 504.846           |
| Anden gæld                            |  | 23.711            | 22.997            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt |  | 643.614           | 527.843           |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>       |  | <b>643.614</b>    | <b>527.843</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                 |  | <b>45.139.345</b> | <b>47.801.176</b> |

2 Oplysninger om dagsværdi

3 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

|                                          | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b> | <b>I alt</b>      |
|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021               | 500.000                   | 47.320.890               | 56.500                                     | 47.877.390        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -56.500                                    | -56.500           |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -604.757                 | 57.200                                     | -547.557          |
| Egenkapital 1. januar 2022               | 500.000                   | 46.716.133               | 57.200                                     | 47.273.333        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -57.200                                    | -57.200           |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -2.779.302               | 58.900                                     | -2.720.402        |
|                                          | <b>500.000</b>            | <b>43.936.831</b>        | <b>58.900</b>                              | <b>44.495.731</b> |

## Noter

|                                           | 2022              | 2021              |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1. Kapitalinteresse</b>                |                   |                   |
| Anskaffelsessum, primo 1. januar          | 27.650.000        | 27.650.000        |
| <b>Kostpris 31. december</b>              | <b>27.650.000</b> | <b>27.650.000</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>27.650.000</b> | <b>27.650.000</b> |

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

|                            | Ejerandel | Egenkapital    | Årets resultat |
|----------------------------|-----------|----------------|----------------|
| Aage Damgaard ApS, Herning | 26,2 %    | 108.074        | -8.300         |
|                            |           | <b>108.074</b> | <b>-8.300</b>  |

## 2. Oplysninger om dagsværdi

|                                                                          | 2022       |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|
| Dagsværdi 31. december                                                   | 10.012.486 |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | -2.901.540 |

## 3. Eventualposter

### Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 737 t.kr., som ikke er indregnet i balancen.