

---

# ***KEH ApS***

Nordøstpassagen 30, 2. 1, 8700 Horsens

## Årsrapport for 2024

---

CVR-nr. 19 52 87 90

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 12/6 2025

Kristian Høy  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|                                                 | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december      | 5           |
| Balance 31. december                            | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 8           |
| Noter til årsregnskabet                         | 9           |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for KEH ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 12. juni 2025

**Direktion**

Kristian Høy

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i KEH ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KEH ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 12. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Christian Roding

statsautoriseret revisor

mne33714

# Selskabsoplysninger

|                      |                                                                                                                                                           |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>     | KEH ApS<br>Nordøstpassagen 30, 2. 1<br>8700 Horsens<br><br>CVR-nr: 19 52 87 90<br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december<br>Hjemstedskommune: Horsens |
| <b>Direktion</b>     | Kristian Høy                                                                                                                                              |
| <b>Revisor</b>       | PricewaterhouseCoopers<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Jens Chr. Skous Vej 1<br>8000 Aarhus C                                              |
| <b>Pengeinstitut</b> | Danske Bank - Aarhus Afdelingen<br>Jægergårdsgade 101B<br>8000 Aarhus C                                                                                   |

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder eje kommanditanparter i selskabet K/S Atlantic, samt enhver aktivitet der efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

## Udvikling i året

Årets resultat udviser et underskud på DKK 196.601 mod 116.248 i 2023.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2024 DKK -268.089. Selskabets ledelse forventer, at kapitalen vil blive retableret indenfor en årrække via den løbende indtjening i selskabet.

Andre værdipapirer og kapitalandele, består af ejerandel på 10,25 % i K/S Atlantis, hvor den samlede egenkapital udgør DKK 70.299.909 og årets resultat udgør DKK -1.330.114.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Selskabets ledelse forventer i 2025 et overskud.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                             | Note | 2024            | 2023            |
|-----------------------------|------|-----------------|-----------------|
|                             |      | DKK             | DKK             |
| Andre eksterne omkostninger |      | -40.053         | -39.868         |
| <b>Bruttotab</b>            |      | <b>-40.053</b>  | <b>-39.868</b>  |
| Finansielle omkostninger    |      | -14.696         | -14.551         |
| <b>Resultat før skat</b>    |      | <b>-54.749</b>  | <b>-54.419</b>  |
| Skat af årets resultat      | 2    | -141.853        | -61.830         |
| <b>Årets resultat</b>       |      | <b>-196.602</b> | <b>-116.249</b> |

## Resultatdisponering

|                                 | 2024            | 2023            |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                 | DKK             | DKK             |
| Forslag til resultatdisponering |                 |                 |
| Overført resultat               | -196.602        | -116.249        |
|                                 | <b>-196.602</b> | <b>-116.249</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|                                     | Note | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
|                                     |      | DKK              | DKK              |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 3    | 789.250          | 789.250          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |      | <b>789.250</b>   | <b>789.250</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |      | <b>789.250</b>   | <b>789.250</b>   |
| Udskudt skatteaktiv                 |      | 214.100          | 355.900          |
| <b>Tilgodehavender</b>              |      | <b>214.100</b>   | <b>355.900</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |      | <b>243.685</b>   | <b>284.516</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |      | <b>457.785</b>   | <b>640.416</b>   |
| <b>Aktiver</b>                      |      | <b>1.247.035</b> | <b>1.429.666</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|                                        | Note | 2024             | 2023             |
|----------------------------------------|------|------------------|------------------|
|                                        |      | DKK              | DKK              |
| Selskabskapital                        | 4    | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                      |      | -393.090         | -196.488         |
| <b>Egenkapital</b>                     |      | <b>-268.090</b>  | <b>-71.488</b>   |
|                                        |      |                  |                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse  |      | 1.484.321        | 1.469.625        |
| Selskabsskat                           |      | 54               | 779              |
| Anden gæld                             |      | 30.750           | 30.750           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |      | <b>1.515.125</b> | <b>1.501.154</b> |
|                                        |      |                  |                  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |      | <b>1.515.125</b> | <b>1.501.154</b> |
|                                        |      |                  |                  |
| <b>Passiver</b>                        |      | <b>1.247.035</b> | <b>1.429.666</b> |
|                                        |      |                  |                  |
| Medarbejderforhold                     | 1    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis               | 5    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                          | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt           |
|--------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
|                          | DKK                  | DKK                  | DKK             |
| Egenkapital 1. januar    | 125.000              | -196.488             | -71.488         |
| Årets resultat           | 0                    | -196.602             | -196.602        |
| Egenkapital 31. december | <b>125.000</b>       | <b>-393.090</b>      | <b>-268.090</b> |

# Noter til årsregnskabet

|                                                                         | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------------------------------------------|------|------|
| <b>1. Medarbejderforhold</b>                                            |      |      |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                          | 0    | 0    |
| Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen i 2024 i lighed med 2023. |      |      |

|                                            | 2024<br>DKK    | 2023<br>DKK   |
|--------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>2. Skat af årets resultat</b>           |                |               |
| Årets aktuelle skat                        | 180            | 4.550         |
| Årets udskudte skat                        | 141.800        | 61.100        |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -127           | -3.820        |
|                                            | <b>141.853</b> | <b>61.830</b> |

## 3. Øvrige finansielle anlægsaktiver

|                                           |                                             |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                           | Andre værdi-<br>papirer og<br>kapitalandele |
|                                           | DKK                                         |
| Kostpris 1. januar                        | 789.250                                     |
| Kostpris 31. december                     | 789.250                                     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>789.250</b>                              |

Andre værdipapirer og kapitalandele, består af ejerandel på 10,25 % i K/S Atlantic, hvor den samlede egenkapital udgør DKK 70.299.909 og årets resultat udgør DKK -1.330.114.

## 4. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

# Noter til årsregnskabet

## 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KEH ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og kursreguleringer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under skat af årets resultat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.