DSH REVISION APS • STOREGADE 17 • 6240 LØGUMKLOSTER
TLF. 74 33 40 40 • E-mail: leh@dsh-revision.dk • www.dsh-revision.dk

DANSKE REVISORER FSR

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

Lynggaard Holding 3 ApS
Valdemars Have 28, 1, tv
8000 Aarhus C

CVR-nummer: 43 33 61 93

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 2/6 2025

Jacob Nord Stensdal
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Lynggaard Holding 3 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 2/6 2025

Direktion

Jacob Nord Stensdal

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Lynggaard Holding 3 ApS
Vi har opstillet årsregnskabet for Lynggaard Holding 3 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løgumkloster, den 2/6 2025

Leif Hansen
Registreret Revisor, mne3835
medlem af FSR - danske revisorer

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Lynggaard Holding 3 ApS Valdemars Have 28, 1, tv 8000 Aarhus C	
	CVR-nr.:	43 33 61 93
	Stiftet:	18. juni 2022
	Kommune:	Aarhus
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Jacob Nord Stensdal	
Pengeinstitut	Vestjysk Bank Byens Pl. 11 7190 Billund	
Revisor	DSH-Revision Storegade 17 6240 Løgumkloster	
Ejerforhold	Jacob Nord Stensdal	
Væsentligste aktivitet	Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i andre selskaber og hermed beslægtet virksomhed.	
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 2. juni 2025.	

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber og hermed beslægtet virksomhed.

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Lynggaard Holding 3 ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser
I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Kapitalandele i kapitalinteresser
Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Egenkapital
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

Gældsforpligtelser
Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvider
Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

RESULTATOPGØRELSE
1. januar 2024 til 31. december 2024

	2024	2023
BRUTTOFORTJENESTE	**0**	**4.000**
DRIFTSRESULTAT	**0**	**4.000**
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	1.662.303	4.951.159
Andre finansielle indtægter	42	25
Andre finansielle omkostninger	214.158-	251.913-
RESULTAT FØR SKAT	**1.448.187**	**4.703.271**
ÅRETS RESULTAT	**1.448.187**	**4.703.271**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	120.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.662.303	4.951.159
Overført resultat	349.116-	367.888-
DISPONERET I ALT	**1.448.187**	**4.703.271**

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

	2024	2023
Kapitalandele i kapitalinteresser	12.945.174	13.082.871
Finansielle anlægsaktiver	**12.945.174**	**13.082.871**
ANLÆGSAKTIVER	**12.945.174**	**13.082.871**
Likvide beholdninger	**67**	**40.025**
OMSÆTNINGSAKTIVER	**67**	**40.025**
AKTIVER	**12.945.241**	**13.122.896**

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

		2024	2023
	Virksomhedskapital	40.000	40.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.955.174	3.212.871
	Overført resultat	3.138.996	1.568.112
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	120.000
	EGENKAPITAL	**6.269.170**	**4.940.983**
	Anden gæld	4.756.071	6.381.913
1	**Langfristede gældsforpligtelser**	**4.756.071**	**6.381.913**
	Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	1.920.000	1.800.000
	Kortfristede gældsforpligtelser	**1.920.000**	**1.800.000**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**6.676.071**	**8.181.913**
	PASSIVER	**12.945.241**	**13.122.896**

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

NOTER

		Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
1	**Langfristede gældsforpligtelser**				
	Anden gæld	8.181.913	6.676.071	1.920.000	0
		8.181.913	**6.676.071**	**1.920.000**	**0**

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:
https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center

Wolters Kluwer

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9

2025-06-03 12:34:45 UTC+00:00 Direktør

Jacob Nord Stensdal

DK MitID - 869f359a-5e2c-4863-9125-c277bab49b22

2025-06-04 03:23:18 UTC+00:00 Godkendt revisor

Leif Hansen

DK MitID - 337016ff-0c60-4d0d-9315-fa3092cc72c3

2025-06-04 06:53:22 UTC+00:00 Dirigent

Jacob Nord Stensdal

DK MitID - fa02c303-0cbd-4542-a2e7-622665711e16

Document ID: afa230cf-53b0-4aa8-9a96-4fa71d4750e9