

# KJOHA ApS

Nobisvej 6, 3230 Græsted  
CVR-nr. 37 43 21 05

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 20.06.25

Kristian Nygaard Johansen  
Dirigent

---

|                                                             |         |
|-------------------------------------------------------------|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                    | 3       |
| Ledelsespåtegning                                           | 4       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5       |
| Resultatopgørelse                                           | 6       |
| Balance                                                     | 7 - 8   |
| Egenkapitalopgørelse                                        | 9       |
| Noter                                                       | 10 - 17 |

---

---

**Selskabet**

---

KJOHA ApS  
c/o Kristian Nygaard Johansen  
Nobisvej 6  
3230 Græsted  
Telefon: 42 40 38 35  
Hjemsted: Gribskov  
CVR-nr.: 37 43 21 05  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Kristian Nygaard Johansen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for KJOHA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 20. juni 2025

### **Direktionen**

Kristian Nygaard Johansen

## **Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger**

---

### **Til den daglige ledelse i KJOHA ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for KJOHA ApS for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars, den 20. juni 2025

### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Dorte Sørensen  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne32063

## Resultatopgørelse

| Note                                                    | 2024<br>DKK       | 2023<br>DKK       |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                        | <b>-120.916</b>   | <b>-1.204.927</b> |
| 3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | -10.000           | -10.000           |
| Indtægter af kapitalinteresser                          | 70.112.898        | 0                 |
| Andre finansielle indtægter                             | 896.896           | 772.563           |
| Andre finansielle omkostninger                          | 0                 | -916              |
| <b>Resultat før skat</b>                                | <b>70.878.878</b> | <b>-443.280</b>   |
| Skat af årets resultat                                  | 0                 | 0                 |
| <b>Årets resultat</b>                                   | <b>70.878.878</b> | <b>-443.280</b>   |

## Forslag til resultatdisponering

|                                       |                   |                 |
|---------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 135.000           | 400.000         |
| Overført resultat                     | 70.743.878        | -843.280        |
| <b>I alt</b>                          | <b>70.878.878</b> | <b>-443.280</b> |

**AKTIVER**

|                                            | 31.12.24<br>DKK   | 31.12.23<br>DKK  |
|--------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Kapitalinteresser                          | 1.320.317         | 365.001          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b>1.320.317</b>  | <b>365.001</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 | <b>1.320.317</b>  | <b>365.001</b>   |
| Tilgodehavende selskabsskat                | 39.246            | 101.192          |
| Andre tilgodehavender                      | 70.345.005        | 0                |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>               | <b>70.384.251</b> | <b>101.192</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele        | 8.179.414         | 9.328.357        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> | <b>8.179.414</b>  | <b>9.328.357</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                | <b>565.107</b>    | <b>175.661</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             | <b>79.128.772</b> | <b>9.605.210</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                       | <b>80.449.089</b> | <b>9.970.211</b> |

| <b>PASSIVER</b> |                                              |                   |                  |
|-----------------|----------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Note            |                                              | 31.12.24          | 31.12.23         |
|                 |                                              | DKK               | DKK              |
|                 | Selskabskapital                              | 55.000            | 55.000           |
|                 | Overført resultat                            | 80.135.164        | 9.391.286        |
|                 | Forslag til udbytte for regnskabsåret        | 135.000           | 400.000          |
|                 | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>80.325.164</b> | <b>9.846.286</b> |
|                 | Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 10.000            | 10.000           |
|                 | Anden gæld                                   | 113.925           | 113.925          |
|                 | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>123.925</b>    | <b>123.925</b>   |
|                 | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>123.925</b>    | <b>123.925</b>   |
|                 | <b>Passiver i alt</b>                        | <b>80.449.089</b> | <b>9.970.211</b> |

4 Oplysninger om dagsværdi

5 Eventualforpligtelser

**Egenkapitalopgørelse**

| Beløb i DKK                                  | Selskabskapital | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret |
|----------------------------------------------|-----------------|----------------------|---------------------------------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24 |                 |                      |                                             |
| Saldo pr. 01.01.24                           | 55.000          | 9.391.286            | 400.000                                     |
| Betalt udbytte                               | 0               | 0                    | -400.000                                    |
| Forslag til resultatdisponering              | 0               | 70.743.878           | 135.000                                     |
| Saldo pr. 31.12.24                           | 55.000          | 80.135.164           | 135.000                                     |

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investeringer i kapitalandele og værdipapirer, herunder formueforvaltning.

## 2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

| Særlige poster:                          | Indregnet i<br>resultatopgørelsen under: | 2024<br>DKK | 2023<br>DKK |
|------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|-------------|
| Gevinst ved salg af<br>kapitalinteresser | Indtægter af kapitalinteresser           | 70.112.898  | 0           |
| I alt                                    |                                          | 70.112.898  | 0           |

## 3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

|                                             |         |         |
|---------------------------------------------|---------|---------|
| Resultatandele fra associerede virksomheder | -10.000 | -10.000 |
| I alt                                       | -10.000 | -10.000 |

#### 4. Oplysninger om dagsværdi

| Beløb i DKK                                                              | Børsnoterede<br>værdipapirer og<br>kapitalandele |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Dagsværdi pr. 31.12.24                                                   | 8.179.414                                        |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | 752.626                                          |

#### 5. Eventualforpligtelser

##### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor Ampler ApS for regnskabsåret 2025. Støtteerklæringen indbefatter tilsagn om at ville tilføre selskabet yderligere likviditet i form af kapitalindskud eller lån såfremt selskabets kapitalforhold måtte tilsige dette. Endvidere har selskabet erklæret, at Ampler ApS kan opretholde allerede eksisterende lån med tillæg af renter i hele regnskabsåret 2025.

#### 6. Anvendt regnskabspraksis

##### **GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

##### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

Ved indregning af selvstændige udenlandske enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode for så vidt angår kapitalandele, der måles efter indre værdis metode, og ellers under reserve for valutakursreguleringer.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske enheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for valutakursreguleringer. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder samt kapitalinteresser**

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i associerede samt kapitalinteresser omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### BALANCE

#### Kapitalandele i associerede virksomheder samt kapitalinteresser

##### *Kapitalandele i associerede virksomheder*

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

##### *Kapitalinteresser*

Kapitalinteresser måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Ved erhvervelse af kapitalinteresser anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede kapitalinteressers identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelses-tidspunktet.

##### *Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### *Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele*

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalinteresser, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.