# Qufora Denmark ApS

Gydevang 28
3450 Allerød

CVR-nr. 44946378

## Årsrapport 2024

4. juli 2024 - 31. december 2024

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling, den 10. april 2025

Joachim Ziehm Mortensen
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse


| | |
|---|---|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Resultatdisponering | 11 |
| Aktiver | 12 |
| Passiver | 13 |
| Egenkapitalopgørelse | 14 |
| Noter | 15 |


Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KR55Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Selskabsoplysninger

**Selskab**
Qufora Denmark ApS
Gydevang 28
3450 Allerød

CVR-nr.: 44946378

**Direktion**
Lena Ehmsen Lachenmeier
Michael Molbech Sorth

**Bestyrelse**
Mikael Worning
Christian Dorfelt
Jens Borelli-Kjær
Marianne Vinding Ovesen
Nicholas Povl Zilstorff Hooge
Ulrik Berthelsen

**Revisor**
inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Vibeke Düring Reyes Jensen, Statsautoriseret revisor
Shpend Rasimi, Statsautoriseret revisor

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre virksomheder samt al virksomhed, som efter bestyrelsens skøn har forbindelse hermed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 19.642.443. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 441.068.715.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 4. juli 2024 - 31. december 2024 for Qufora Denmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 4. juli 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 10. april 2025

**I direktionen**

| | |
|---|---|
| Lena Ehmsen Lachenmeier<br>*Direktør* | Michael Molbech Sorth<br>*Direktør* |

**I bestyrelsen**

| | | |
|---|---|---|
| Mikael Worning<br>*Formand* | Christian Dorfelt<br>*Bestyrelsesmedlem* | Jens Borelli-Kjær<br>*Bestyrelsesmedlem* |
| Marianne Vinding Ovesen<br>*Bestyrelsesmedlem* | Nicholas Povl Zilstorff Hooge<br>*Bestyrelsesmedlem* | Ulrik Berthelsen<br>*Bestyrelsesmedlem* |

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til anpartshaveren i Qufora Denmark ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Qufora Denmark ApS for regnskabsåret 4. juli 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 4. juli 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 10. april 2025

inforevision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19263096

Vibeke Düring Reyes Jensen
*Statsautoriseret revisor*
*mne11673*

Shpend Rasimi
*Statsautoriseret revisor*
*mne47779*

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår. Regnskabsåret omfatter en periode på 6 måneder. Anvendt regnskabspraksis er som beskrevet nedenfor.

## Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da selskabet indgår i koncernregnskabet for Qufora Holding ApS, Allerød CVR-44581213.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KR55Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Serviceydelser indregnes ved anvendelse af produktionsmetoden i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter årets modtagne udbytter.

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

## Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er værdiansat til kostpris.

I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Indikationer på nedskrivninger foreligger for eksempel, når udbytteudlodninger overstiger den akkumulerede indtjening siden overtagelsen eller når kostprisen overstiger den regnskabsmæssige indre værdi i de tilknyttede virksomheder.

Som genindvingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra besiddelsen af de enkelte kapitalandele.

Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen i posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Passiver

## Egenkapital

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Forhøjelser af anpartskapitalen indregnes direkte på egenkapitalen med fradrag af tilhørende transaktionsomkostninger.
Reserve for dagsværdi af sikring omfatter den akkumulerede effekt af dagsværdireguleringer af afledte finansielle instrumenter, der indregnes direkte på egenkapitalen. På tidspunktet for realisation af det afledte finansielle instrument indregnes de akkumulerede dagsværdireguleringer, der har været indregnet i reserven, i resultatopgørelsen sammen med fortjeneste eller tab ved realisation.

## Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Qufora Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Resultatopgørelse

| | Note | 2024 |
|---|---|---|
| | | DKK |
| **Bruttofortjeneste** | | **774.711** |
| Personaleomkostninger | 1 | -1.529.540 |
| **Indtjeningsbidrag** | | **-754.829** |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 30.000.000 |
| Finansielle indtægter | | 139.440 |
| Finansielle omkostninger | | -12.663.531 |
| **Resultat før skat** | | **16.721.080** |
| Skat af årets resultat | 2 | 2.921.363 |
| **Årets resultat** | | **19.642.443** |

# Resultatdisponering

| | 2024 |
|---|---|
| | DKK |
| Årets resultat foreslås disponeret således: | |
| Overført til overført resultat | 19.642.443 |
| **Årets resultat** | **19.642.443** |

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KR55Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Aktiver

| | Note | 31-12-2024 |
|---|---|---|
| | | DKK |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 688.046.274 |
| **Finansielle anlægsaktiver** | 3 | **688.046.274** |
| **Anlægsaktiver** | | **688.046.274** |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 12.748.994 |
| Andre tilgodehavender | | 5.151.162 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 2 | 2.498.946 |
| **Tilgodehavender** | | **20.399.102** |
| **Likvide beholdninger** | | **950.774** |
| **Omsætningsaktiver** | | **21.349.876** |
| **Aktiver i alt** | | **709.396.150** |

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KR55Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Passiver

| | Note | 31-12-2024 |
|---|---|---|
| | | DKK |
| Virksomhedskapital | | 40.002 |
| Reserve for dagsværdi af sikring | | 1.497.659 |
| Overført resultat | | 439.531.054 |
| **Egenkapital** | | **441.068.715** |
| Gæld til kreditinstitutter | | 234.690.792 |
| **Langfristede gældsforpligtelser** | 4 | **234.690.792** |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | | 7.160.845 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 1.942.295 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 24.185.517 |
| Anden gæld | | 347.986 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **33.636.643** |
| **Gældsforpligtelser** | | **268.327.435** |
| **Passiver i alt** | | **709.396.150** |
| Forudsætninger for opgørelse af dagsværdi af visse aktiver og forpligtelser | 6 | |
| Afledte finansielle instrumenter | 5 | |
| Eventualforpligtelser | 7 | |
| Kontraktlige forpligtelser | 8 | |
| Koncernforhold | 9 | |

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Egenkapitalopgørelse

| | Virksom-hedskapital | Reserve for dags-værdireguleringer af sikringsinstrumenter | Overført resultat | I alt |
|---|---|---|---|---|
| | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Indbetalt ved stiftelse | 40.000 | | 0 | 40.000 |
| Koncerntilskud | | | 14.025.013 | 14.025.013 |
| Kapitalforhøjelser | 2 | | 405.863.598 | 405.863.600 |
| Overført via resultatdisponeringen | | | 19.642.443 | 19.642.443 |
| Værdireguleringer af sikringsinstrumenter | | 1.920.076 | | 1.920.076 |
| Skat af egenkapitalposteringer | | -422.417 | 0 | -422.417 |
| **Egenkapital pr. 31. december 2024** | **40.002** | **1.497.659** | **439.531.054** | **441.068.715** |

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

| | 2024<br>DKK |
|---|---|
| Gager og lønninger | 1.145.562 |
| Pensioner | 381.602 |
| Andre omkostninger til social sikring | 2.376 |
| **I alt** | **1.529.540** |
| Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede | 1 |

## 2. Skat af årets resultat

| | Sambeskat-ningsbidrag<br>DKK | Udskudt skat<br>DKK | Skat af årets resultat<br>DKK |
|---|---|---|---|
| Skyldig pr. 4. juli 2024 | 0 | 0 | |
| Skat af årets resultat | -2.498.946 | 0 | -2.498.946 |
| **Skyldig pr. 31. december 2024** | **-2.498.946** | **0** | |
| Skat af sikringsinstrumenter posteret direkte på egenkapitalen | | | -422.417 |
| **Skat af årets resultat i resultatopgørelsen** | | | **-2.921.363** |
| *Som er indregnet således i balancen:* | | | |
| Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv) | -2.498.946 | 0 | |
| **I alt** | **-2.498.946** | **0** | |

## 3. Finansielle anlægsaktiver

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder<br>DKK | I alt<br>DKK |
|---|---|---|
| Tilgang i året | 688.046.274 | 688.046.274 |
| **Kostpris pr. 31. december 2024** | **688.046.274** | **688.046.274** |
| **Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2024** | **688.046.274** | **688.046.274** |

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KR55Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Noter, fortsat

## 4. Langfristede forpligtelser

| | 31-12-2024<br>DKK |
|---|---|
| **Gældsforpligtelser i alt:** | |
| Gæld til kreditinstitutter | 241.851.637 |
| **I alt** | **241.851.637** |
| **Kortfristet del af langfristet gæld:** | |
| Gæld til kreditinstitutter | 7.160.845 |
| **I alt** | **7.160.845** |
| **Gæld, der forfalder mere end 5 år efter balancedagen:** | |
| Gæld til kreditinstitutter | 163.082.340 |
| **I alt** | **163.082.340** |

## 5. Afledte finansielle instrumenter

**Renteswaps**

Selskabet har indgået følgende aftaler om afledte finansielle instrumenter i form af renteswaps:

Aftale om renteswap er indgået til sikring af fremtidige rentebetalinger på lån. Aftalerne løber til 31.12.2029. I aftalerne byttes variable renter med faste renter på mellem 0-3,89%.

## 6. Opgørelse af dagsværdi - Afledte finansielle instrumenter

Selskabet anvender afledte finansielle instrumenter til afdækning af renterisici. Alle kontrakter er indgået med veletablerede banker og markedsværdier er fastsat ud fra observerbare markedsdata. Årets ændringer i dagsværdi kan specificeres således:

| | | |
|---|---|---|
| **Renteswaps:** | | |
| Årets ændring i dagsværdi vedrørende afdækninger, der klassificeres som pengestrømssikring indregnet direkte i egenkapitalen (dagsværdireserven) | DKK | 1.920.077 |
| Dagsværdi pr. 31-12-2024 | DKK | 1.920.077 |

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

# Noter, fortsat

## 7. Eventualforpligtelser

Qufora Denmark ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 8. Kontraktlige forpligtelser

| | 2024 |
|---|---|
| | DKK |
| Der er indgået aftale om leje af lokaler. Lejeaftalerne har en opsigelsesvarsel på 1 måned. Den resterende lejeforpligtelse udgør | 25.000 |
| **Leje- og leasingforpligtelser i alt** | **25.000** |

## 9. Koncernforhold

Følgende modervirksomhed udarbejder koncernregnskab (største og mindste koncern):

Qufora Holding ApS, Allerød CVR-44581213

Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C

PENNEO

*Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.*

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

**Michael Molbech Sorth**
**Direktør**
*Serienummer: 07787182-4481-427a-ab53-5ab8d384e591*
*IP: 86.48.xxx.xxx*
*2025-04-11 10:33:18 UTC*

**Mikael Worning**
**Bestyrelsesformand**
*Serienummer: 32a015db-248c-44c0-b8fc-44ac82a4aa30*
*IP: 87.52.xxx.xxx*
*2025-04-11 10:54:10 UTC*

**Nicholas Povl Zilstorff Hooge**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: 6d67ea33-ee48-4574-bb32-e6bb7e788fcb*
*IP: 87.48.xxx.xxx*
*2025-04-11 11:14:18 UTC*

**Christian Dorfelt**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: fd1c598f-8fbe-4b8f-8c29-d176c11cab3a*
*IP: 80.62.xxx.xxx*
*2025-04-11 12:05:04 UTC*

**Ulrik Berthelsen**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: 0a003812-79d8-429b-8631-2668cb099f5f*
*IP: 4.1.xxx.xxx*
*2025-04-11 12:31:17 UTC*

**Marianne Vinding Ovesen**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: c81ef85c-7370-4ca3-aa73-3f4d78e47ba2*
*IP: 87.60.xxx.xxx*
*2025-04-12 06:40:43 UTC*

*Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KR55Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C*

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

**Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

*Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.*

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

**Lena Ehmsen Lachenmeier**
**Direktør**
*Serienummer: 73225008-86b2-4a8e-991a-addffc7a59f8*
*IP: 80.62.xxx.xxx*
*2025-04-13 12:02:05 UTC*

**Jens Borelli-Kjær**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: 5cb82729-5945-42da-ad95-12dd62b0cf71*
*IP: 158.248.xxx.xxx*
*2025-04-14 08:10:32 UTC*

**Vibeke Düring Reyes Jensen**
**Statsautoriseret revisor**
*Serienummer: 21814cdd-0f91-4e3c-922c-7b2faae54de9*
*IP: 93.165.xxx.xxx*
*2025-04-14 08:15:58 UTC*

**Shpend Rasimi**
**Statsautoriseret revisor**
*Serienummer: 7510a1c4-0f02-4d41-901a-2668ab6292d0*
*IP: 93.165.xxx.xxx*
*2025-04-14 08:38:49 UTC*

**Joachim Ziehm Mortensen**
**Dirigent**
*Serienummer: eb7b6797-48ba-47ff-91a8-4f92a9d761a0*
*IP: 212.97.xxx.xxx*
*2025-04-14 11:02:22 UTC*

*Penneo dokumentnøgle: 4LNJJ-53JRW-KRS5Q-FMVZB-CVX2C-N5C2C*

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

**Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt**
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.