

jem & fix A/S

Skomagervej 12, 7100 Vejle
CVR-nr. 10 36 06 41

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 27. maj 2025

Peter Lambert

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5-7

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9-14

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse	15
Balance	16-17
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse	19
Noter	20-25
Anvendt regnskabspraksis	26-30

Selskabsoplysninger

Selskabet	jem & fix A/S Skomagervej 12 7100 Vejle
	CVR-nr.: 10 36 06 41 Stiftet: 15. august 1986 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Svend Pedersen, formand Arne Gerlyng-Hansen, næstformand Erling Daell Charlotte Nyborg Jesper Martin Hillemann Arne Løvbjerg
Direktion	Claus Petersen Svend Ole Nielsen Peter Nyboe
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for jem & fix A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 27. maj 2025

Direktion:

Claus Petersen

Svend Ole Nielsen

Peter Nyboe

Bestyrelse:

Svend Pedersen
Formand

Arne Gerlyng-Hansen
Næstformand

Erling Daell

Charlotte Nyborg

Jesper Martin Hillemann

Arne Løvbjerg

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i jem & fix A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for jem & fix A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 27. maj 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kenneth Albert
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41312

Hoved- og nøgletal

	2024 tkr.	2023 tkr.	2022 tkr.	2021 tkr.	2020 tkr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	4.238.726	3.997.019	3.895.977	3.769.844	3.777.761
Bruttoresultat	1.046.704	918.378	917.500	976.242	956.404
Resultat af primær drift	529.573	434.345	441.618	512.371	504.012
Finansielle poster, netto	58.270	56.914	-27.449	12.721	4.682
Årets resultat før skat	587.843	491.259	414.169	525.092	508.694
Årets resultat	458.340	383.457	323.468	409.793	396.573
Balance					
Balancesum	2.323.530	2.031.292	1.619.681	1.635.788	1.343.310
Egenkapital	1.956.887	1.661.624	1.278.293	1.278.660	942.381
Investeret kapital	559.269	536.026	575.885	416.693	316.131
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet	489.456	439.105	271.984	350.742	563.459
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-163.935	-491.288	-306.650	-51.055	-106.045
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-163.450	-317	-325.956	-73.903	-175.507
Pengestrømme i alt	162.071	-52.500	-360.622	225.784	281.907
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-62.424	-40.377	-70.026	-58.277	-56.451
Nøgletal					
Overskudsgrad	12,5	10,9	11,3	13,6	13,3
Afkast af investeret kapital	96,7	78,1	89,0	139,8	135,2
Soliditetsgrad	84,2	81,8	78,9	78,2	70,2
Egenkapitalforrentning	25,3	26,1	25,3	36,9	51,3

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er drift af lavpris byggemarkeder i Danmark. Forretningsmodellen omfatter drift af såvel fysiske butikker og e-handel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

De geopolitiske forhold påvirker fortsat forbrugertilliden i negativ retning, selvom den danske økonomi isoleret set er ret robust. Prisstigningerne har fundet et relativt normalt niveau, der sammen med forholdsvis pæn fremgang i reallønnen, sikrer stabil økonomi hos de fleste forbrugere.

Det er i regnskabsåret påbegyndt etablering af en række butikker i bynære områder.

Til trods for generel usikker i forhold til forbrugernes privatøkonomi og geopolitisk uro, er det lykkedes at realisere omsætningsfremgang.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Selskabet opnåede i 2024 et resultat efter skat på 458 mio. kr. mod 383 mio. kr. i 2023. Der er indregnet selskabsskat på i alt 129 mio. kr. (2023: selskabsskat 108 mio. kr.).

Resultatet oversteg det i årsrapporten for 2023 forventede resultat for 2024 på 300 mio. kr. efter skat. Den væsentligst årsag hertil er, at omsætningen i 2024 realiseres på et højere niveau end de 4.000 mio. kr. Vi oplevede kun moderat konkurrence og en reel priskrig udeblev. Vi åbnede desuden 5 bynære butikker, der ikke var budgetteret. Hertil kommer en positiv udvikling i bruttoavancen og de stigende kurser på de finansielle markeder.

Årets resultat på 458 mio. kr. anses for at være tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt særlige forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Finansielle risici

Selskabet har en beholdning af børsnoterede værdipapirer med en markedsværdi pr. 31. december 2024 på 826 mio. kr. Investeringerne er sket som en alternativ anbringelse af selskabets overskudslikviditet og har derfor alene et formuebevarende formål. Midlerne er placeret i investeringspuljer med en lav til middel risikoprofil og i realkredit obligationer med en løbetid på 1 til 2 år. Som følge af førnævnte investeringer er selskabet eksponeret overfor udsving i aktie- og obligationskurser.

Selskabet har ingen finansielle positioner til sikring af fremtidige pengestrømme, bortset fra en renteswap, og selskabet finansieres primært gennem opsparet driftskapital.

Selskabet har væsentlige tilgodehavender hos koncerninterne selskaber. Pr. 31. december 2024 udgør disse tilgodehavender 338 mio. kr. Størstedelen af disse tilgodehavender er opstået i forbindelse med jem & fix's etablering og fortsatte ekspansion på det norske og svenske marked. Som følge heraf er jem & fix A/S generelt eksponeret overfor konjunkturer, forbrugeradfærd mv. på disse markeder.

Særlige risici

Selskabets drift er afhængig af en række IT-systemer, blandt andet kasseløsningerne i butikkerne. Driften er derfor følsom overfor længerevarende nedbrud af selskabets IT-løsninger samt cyberkriminalitet. Selskabets ledelse arbejder løbende på at minimere denne risiko og har blandt andet udarbejdet retningslinjer for brugen af de forskellige systemer og indgået aftaler omkring monitoring af unormal aktivitet og i givent fald nedlukning af relevante systemer. Der foretages løbende opfølgning og vurdering af IT-sikkerheden, herunder sparring med eksterne samarbejdspartnere.

Forventninger til fremtiden

Under forudsætning af en fortsat stor interesse for at købe byggemarkedsprodukter til lave priser, forventes der en stabil udvikling i selskabet med en fortsat udbygning af butiksnettet.

Ledelsesberetning

Forventninger til fremtiden (fortsat)

Den nye administration i USA skaber usikkerhed omkring de internationale aftaler om samhandel, varebevægelser og ikke mindst sikkerhedspolitik, hvilket skaber usikkerhed hos den danske private forbruger.

Vi forventer desuden øget konkurrence, øgede omkostninger og stigende kostpriser på grund af højere udgifter til fragt og logistik. Udover disse forhold er forventningerne til 2025 ikke påvirket af specielt usikre faktorer.

På baggrund heraf forventer selskabet i 2025 at realisere en omsætning på 4.496 mio. kr. og et resultat efter skat på 380 mio. kr.

Redegørelse for samfundsansvar

jem & fix A/S har ikke udarbejdet en egentlig politik for samfundsansvar, da vi generelt vurderer, at det overordnede risikobillede på området er relativt lavt. Vi har dog klare retningslinjer på områderne og disse kommunikeres til vores medarbejdere og samarbejdspartnere.

Forretningsmodel

jem & fix er Danmarks førende lavpris byggemarked og har ved udgangen af 2024 136 butikker i Danmark.

jem & fix har stort fokus på at skære alle fordyrende mellemlid væk for at kunne tilbyde den laveste pris til vores kunder. jem & fix har desuden fokus på enkel og effektiv drift, der skal sikre konkurrenceevnen. jem & fix foretager ingen forarbejdning af produkter og har ingen distribution.

For beskrivelse af de væsentligste risici relateret til samfundsansvar, henvises til de efterfølgende afsnit som indeholder beskrivelser af de områder, der aktuelt har primært fokus fra ledelsen.

Miljø- og klimaforhold

Internt

Selskabet vurderes ikke at have et særligt tungt miljø eller klimaaftryk i forbindelse med butiksdriften. På trods heraf arbejder vi kontinuerligt med at reducere vores miljø og klimaaftryk.

Selskabet skifter løbende til LED-belysning i butikkerne, der er pr. 31. december 2024 har LED-belysning i 113 ud af 136 butikker inkl. webshop. I 2022 reducerede vi tændingstiden på facadebelysningen med 3 timer samt slukkede for lyset på udstillingsreoler med lamper og monterede sensorer, så disse ikke lyser konstant. Disse tiltag er fastholdt.

Der er i regnskabsåret udskiftet 15 gasdrevne trucks til el-trucks, så vi pr. 31. december 2024 har 83 el-trucks ud af 132 trucks. Denne udskiftning fortsættes i takt med at trucks står til udskiftning.

Der er etableret solcelleanlæg (30,34 kWh), uden batteripakke, i to butikker. Det forventes, at der etableres flere solcelleanlæg i butikkerne i de kommende år.

De energibesparende tiltag fortsættes, herunder løbende udskiftning til LED-belysning i takt med at butikkerne flyttes eller renoveres. Udskiftningen af trucks fra gastrucks til el-trucks fortsættes ligeledes. Udskiftning vil altid ske, når ledelsen vurderer, at dette er mest optimalt.

Eksternt

jem & fix stiller en række krav til leverandørerne omkring miljø, klima og bæredygtighed. Generelt opfordrer vi leverandørerne til at arbejde efter ISO 14001.

jem & fix vil pr. 31. december 2025 overholde EU's skovrydningsforordning (EUDR). Der arbejdes blandt andet med due diligence og sporbarhed og dokumentationskrav.

Leverandører skal kunne dokumentere via egen due diligence politik, at de i hele forsyningskæden arbejder efter gældende regler og som skal sikre at varer som handles, ikke har ledt til skovrydning eller

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar (fortsat)

skovforringelse verden over.

Derudover anbefaler selskabet leverandørerne at handle med trævarer som er FSC eller PEFC certificeret.

Slutteligt stilles der krav om, at leverandørerne af trævarer har udfærdiget en risikovurdering af egne underleverandører som sikrer, at underleverandørerne ligeledes lever op til ovenstående krav.

Der er i 2024 ikke identificeret brud på stillede krav til leverandører.

Der vil fortsat være fokus på at vores leverandører lever op til ovenstående krav. Selskabet revurderer løbende sin Code Of Conduct for at sikre, at kravene til leverandørerne står tydeligt beskrevet heri.

Sociale og personaleforhold

Internt

I jem & fix er det altafgørende at medarbejderne trives. Vi har et erklæret internt profilmål om at have "Glade og positive medarbejdere" og vores ledelsesfilosofi tager udgangspunkt i dette. Samtlige ledere i vores butikker skal gennemgå obligatoriske ledelseskurser, med det formål, at kunne eksekvere på det fastsatte profilmål.

I 2025 bliver omfanget af ledelseskurserne udvidet til også at omfatte ledere og mellemledere på hovedkontoret.

Der vil i de kommende år blive indført E-learning for samtlige nyansatte medarbejdere. E-learning skal sikre en bedre efterlevelse af vores koncept, samt understøtte vores vækstrejse i de kommende år.

Vi påtager os et socialt ansvar ved at fastholde udsatte borgere til arbejdsmarkedet. Dette sker i regi af fleks- og skånejob eller via mentorordninger.

Ved udgangen af 2024 har vi indgået uddannelsesaftaler med 79 elever (-9% sammenlignet med 2023) på tværs af vores 136 butikker i Danmark. Eleverne bidrager til vores interne fødekæde samtidig med at vi lever op til og overgår forventninger i den måluddannelsesratio, som er fastsat i Læreplads-AUB.

Vi har en arbejdsmiljøorganisation, der arbejder for at sikre alle ansattes sikkerhed, sundhed og trivsel, ligesom vi løbende har arbejdspladsvurderinger og MUS-samtaler, der afdækker og sikrer, at der er fokus på arbejdsmiljøet. I 2024 blev der indført trivselsmålinger. Resultatet af denne måling viste en tilfredshed blandt medarbejderne på 86 ud af en maksimal score på 100. En tilfredsstillende score er angivet til >75, på denne baggrund vurderer ledelsen at resultatet er tilfredsstillende. Vi vil i 2025 på baggrund af resultatet i 2024 vurdere, om vores mål på >75 skal revideres. Trivselsmålingerne vil blive gennemført én gang årligt.

I 1. kvartal 2024 blev der indført en ny sygefraværspolitik, med henblik på at nedbringe sygefraværet. Igennem samtaler og tættere opfølgning, er det lykkedes at nedbringe sygefraværet fra 3,19% i 2023 til 2,44% i 2024. Sygefraværet udregnes som antal timers sygefravær i forhold til det samlede antal arbejdstimer (medarbejdere ansat i fleksjob indgår ikke i beregningen). Målsætningen for sygefraværet er maksimalt 3,00%.

jem & fix tolerer ingen former for mobning, krænkende adfærd eller lignende. Vi har udarbejdet politikker for mobning og anden krænkende adfærd, som alle medarbejdere informeres om ved ansættelse og som ligger tilgængelig på vores intranet.

Vi har i 2024 ikke identificeret tilfælde af mobning, krænkende adfærd eller lignende.

Vi vil fortsætte med at have fokus på vores medarbejders trivsel via MUS-samtaler, arbejdspladsvurderinger og trivselsmålinger.

I tillæg til ovenstående har jem & fix etableret en whistleblower ordning, hvor man helt anonymt kan rette henvendelse til enten selskabets direktion eller selskabets bestyrelsesformand.

Ledelsesberetning

Redegørelse for samfundsansvar (fortsat)

Eksternt

Vi stiller ligeledes krav til vores leverandører. Leverandører til jem & fix A/S tiltræder vores Code of Conduct i forbindelse opstart af samarbejde. I denne fremgår det, at vores leverandører blandt andet skal leve op til de internationale menneskerettighedskonventioner. Konstaterer vi, at vores leverandører ikke lever op til disse krav, kan det få konsekvenser for det fremtidige samarbejde.

Der er i 2024 ikke opsagt aftaler med leverandører som følge af manglende overholdelse af Code of Conduct.

Som beskrevet i foregående afsnit vil vi fortsætte med at have fokus på at vores leverandører lever op til ovenstående krav. Vi revurderer løbende vores Code of Conduct for at sikre, at vores krav til vores leverandører står tydeligt beskrevet heri. Det er vores ambition at indgå et samarbejde med en professionel aktør, der skal gennemføre stikprøvevis kontrol af, at vores leverandører lever op til de krav som vi stiller.

Respekt for menneskerettigheder

Som en ansvarlig virksomhed anerkender jem & fix, at overholdelse af menneskerettigheder er en vigtig del af vores forretningspraksis, herunder vores samhandel med leverandører.

Vi kræver, at vores leverandører overholder de internationale standarder og principper for menneskerettigheder.

Vi har ikke kendskab til, at der i 2024 er sket brud på menneskerettigheder, hverken internt eller hos vores leverandører eller øvrige samarbejdspartnere.

Vi vil fortsat arbejde på at styrke vores samarbejde med vores leverandører og tage skridt til at afhjælpe eventuelle problemer, der måtte opstå i forbindelse med overholdelse af menneskerettigheder.

Bekæmpelse af korruption og bestikkelse

Internt

Korruption og/eller bestikkelse vil medføre øjeblikkelige ansættelsesmæssigt ophør. Ingen sådanne sager er identificeret i 2024.

I vores butikker har vi implementeret et kassereglement, samt en intern opfølgning, som har til hensigt at besværliggøre berigelse af virksomhedens økonomiske midler og varer.

I tillæg til ovenstående har jem & fix etableret en whistleblower ordning, hvor man helt anonymt kan rette henvendelse til enten selskabets direktion eller selskabets bestyrelsesformand.

Eksternt

Vi har et tæt samarbejde med vores leverandører og for en stor del af dem har vi samarbejdet i mange år. Vi gør det klart for vores leverandører, at vi ikke tolererer korruption og/eller bestikkelse af nogen form. Konstateres sådanne forhold, kan det få konsekvenser for det fremtidige samarbejde.

Vi har ikke kendskab til, at der i 2024 har været forhold omkring korruption og/eller bestikkelse, hverken internt eller hos vores leverandører eller øvrige samarbejdspartnere.

Vi har fortsat fokus på bekæmpelse af korruption, bestikkelse og andre former for kriminalitet i de forskellige leverandørled, samt internt i vores organisation.

Ledelsesberetning

Redegørelse for dataetik

Selskabet har ikke udarbejdet en egentlig politik for dataetik, da det er ledelsens vurdering, at selskabet ikke anvender avancerede IT teknologier eller håndterer særligt følsomme data generelt.

Selskabets ledelse er dog fuldt ud bevidst om vigtigheden af databeskyttelse og forsvarlig brug af data og har klare retningslinjer for behandling af følsomme data. Af konkrete eksempler på dette kan nævnes:

- Vi har fokus på adgangsbegrænsning i selskabets forskellige IT systemer, herunder ERP system, lønsystem mv
- Øget fokus på sikkerhed, herunder penetration, AD, privilegerede brugers adgang, ekstern adgang, firewall, antivirus m.fl.
- Der sker løbende oprydning i selskabets debitor og kreditor stamdata, så vi ikke har registreret persondata i længere tid end loven kræver i forhold til opbevaring af regnskabsdata.
- Alle beslutninger om investeringer i ny teknologi og anvendelse af data træffes af ledergruppen bestående af mellemledere og selskabets daglige ledelse (direktion).
- Vi har fokus på korrekt og fortrolig behandling af følsomme data, herunder personlige oplysninger om medarbejdere, kunder, ansøgere mv., og sletteprocesserne er i videst mulige omfang automatiseret.

Alt data behandles i overensstemmelse med persondataforordningen.

Dataetiske overvejelser i markedsføring

I jem & fix er det vigtigt, at arbejdet med data foregår forsvarligt, transparent og altid inden for gældende lovgivning, herunder at informere brugeren om, hvordan data indsamles og behandles. Det gælder også i forhold til de samarbejdspartnere, vi bruger.

Vi arbejder ud fra den præmis, at ansvarlig og korrekt brug af data kan gavne forbrugerne ved at muliggøre mere relevant markedsføringskommunikation og produkter samt øge brugervenligheden.

jem & fix videresælger ikke data.

Førstepartsdata

jem & fix indsamler førstepartsdata:

- Permissions (nyhedsbreve)
- Mit jem & fix (kundelogin/profil)
- Storebox bon-data

jem & fix anvender kun personlige oplysninger, som det er tilladt i henhold til databeskyttelsesloven og inden for grænserne af de formål, som er angivet i vores privatlivspolitikker. jem & fix opbevarer ikke personoplysninger i længere tid end det er nødvendigt for det eller de formål, som de er blevet indsamlet til, og vi respekterer til enhver tid forbrugerens ønske om at få sine oplysninger slettet.

jem & fix tilbyder ikke billigere produkter eller andre fordele ved at man afgiver sine data. Undtagelsen til dette er, at modtagere af nyhedsbrevet deltager i en månedlig lodtrækning om et gavekort.

Customer Data Platform (CDP)

jem & fix opsamler data i Googles Cloud Platform, hvor jem & fix ejer data. Data modelleres i Hightouch, som er en CDP (Customer Data Platform). Løsningen giver mulighed for at lave salgsmodelleringer ud fra eksisterende købsdata, som kan anvendes i markedsføringsøjemed. Hightouch fungerer som en bro mellem datawarehouse og de valgte destinationsplatforme og sikrer, at data aldrig kopieres eller permanent lagres uden for vores eget system. Hightouch overholder høje standarder for databeskyttelse og sikkerhed og er certificeret i følgende: SOC 2 Type 2, HIPAA, GDPR, CCPA og Privacy Shield, og alle dataoverførsler sker efter gældende lovgivning.

Overvejelserne i denne løsning skal ses i relation til en forventning om en cookieløs fremtid, hvor vi i højere grad vil blive afhængig af bedre anvendelse af vores egne datasæt for at fortsat kunne markedsføre vores

Ledelsesberetning

Redegørelse for dataetik (fortsat)

produkter til vores eksisterende såvel som nye kunder.

jem & fix samarbejder med MarTech-bureauet Refyne, der har forpligtet sig til ansvarlig brug af data i henhold til databehandleraftale. I samarbejde med bureauet er der opsat stringente sletteprocesser, så vi sikrer, at data slettes i henhold til gældende lovgivning, og jem & fix fører tilsyn med processen.

Tredjepartsdata

jem & fix anvender data fra tredjepart i markedsføringsøjemed. Data anvendes til at målrette annoncering til relevante klynger af målgrupper og til at målrette brugere, der har besøgt bestemte produkter på hjemmesiden ("re-targeting"). Det gælder f.eks. sociale platforme, søgetjenester og via programmatisk indkøb i bannernetværk.

Det er magtpåliggende for jem & fix at behandle forbrugerens data respektfuldt og at forbrugeren ikke generes eller "spammes", når de har afgivet data eller samtykker.

jem & fix samarbejder i forhold til ovenstående med mediebureauet Dentsu Aegis, der har forpligtet sig ansvarlig brug af data i deres "Global Privacy Principles".

Personalisering af produkter og tjenester

jem & fix anvender services på jemogfix.dk, jemogfix.no og jemfix.se samt i nyhedsbreve til at forbedre brugeroplevelsen.

- **Produktanbefalinger:** Servicen ("Raptor") er baseret på brugeradfærd på hjemmesider, hvor de identificerer præferencer, orientering og forbrug. Det overordnede mål er at inspirere, opsælge, krydssælge og drive loyalitet og genkøb. Data er anonymiseret og anvendes ved hjælp af et cookie ID og trackingscriptet aktiveres først, når brugeren har accepteret marketingcookies. Der måles på konverteringsrate, ordreværdi, sidevisninger, besøgstid og valgt butik, for herigennem i vise de mest populære varer inden for forskellige kriterier (f.eks. kategorier, lignende varer, populære varer fra Avisen)
- **Aktivering af audiences/målgrupper fra CDP:** På baggrund af adfærd på hjemmesiden, valgt butik og de oplysninger, kunden har afgivet og givet accept til i henhold til gældende Privatlivspolitik aktiverer vi audiences i købte medier (Meta og Google) samt i nyhedsbreve.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 tkr.	2023 tkr.
Nettoomsætning	1	4.238.726	3.997.019
Andre driftsindtægter		23.697	22.235
Vareforbrug		-2.780.119	-2.697.074
Andre eksterne omkostninger	2	-435.600	-403.802
Bruttoresultat		1.046.704	918.378
Personaleomkostninger	3	-457.659	-424.123
Afskrivninger		-59.312	-59.652
Andre driftsomkostninger		-160	-258
Driftsresultat		529.573	434.345
Finansielle indtægter	4	60.830	58.121
Finansielle omkostninger	5	-2.560	-1.207
Resultat før skat		587.843	491.259
Skat af årets resultat	6	-129.503	-107.802
Årets resultat	7	458.340	383.457

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 tkr.	2023 tkr.
Grunde og bygninger		11.980	12.127
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		99.962	100.948
Indretning af lejede lokaler		141.559	139.060
Forudbetalinger		1.172	0
Materielle anlægsaktiver	8	254.673	252.135
Lejededpositum		2.038	1.019
Finansielle anlægsaktiver	9	2.038	1.019
Anlægsaktiver		256.711	253.154
Handelsvarer		501.146	505.330
Varebeholdninger		501.146	505.330
Tilgodehavender fra salg		15	13.732
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		338.201	405.298
Andre tilgodehavender		86.765	71.572
Periodeafgrænsningsposter	10	17.468	20.931
Tilgodehavender		442.449	511.533
Andre værdipapirer	11	825.582	625.704
Værdipapirer og kapitalandele		825.582	625.704
Likvider		297.642	135.571
Omsætningsaktiver		2.066.819	1.778.138
Aktiver		2.323.530	2.031.292

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024 tkr.	2023 tkr.
Aktiekapital	12	3.000	3.000
Dagsværdireserve for regnskabsmæssig sikring		1.592	1.530
Overført overskud		1.952.295	1.493.954
Forslag til udbytte		0	163.140
Egenkapital		1.956.887	1.661.624
Hensættelser til udskudt skat	13	3.977	3.827
Andre hensættelser	14	1.421	1.396
Hensatte forpligtelser		5.398	5.223
Kreditinstitutter		4.329	4.652
Langfristede gældsforpligtelser	15	4.329	4.652
Kreditinstitutter		313	300
Leverandører af varer og tjenesteydelser		197.405	170.880
Gæld til tilknyttede virksomheder		49.476	51.240
Sambeskatningsbidrag		7.071	23.614
Afledte finansielle instrumenter	16	675	696
Anden gæld		101.976	113.063
Kortfristede gældsforpligtelser		356.916	359.793
Gældsforpligtelser		361.245	364.445
Passiver		2.323.530	2.031.292
Eventualposter mv.	17		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	18		
Nærtstående parter	19		
Koncernregnskab	20		

Egenkapitalopgørelse

tkr.	Aktiekapital	Dagsværdi- reserve for regnskabs- mæssig sikring	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	3.000	1.530	1.493.955	163.140	1.661.625
Forslag til resultatdisponering, note 7			458.340		458.340
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte				-163.140	-163.140
Bevæg. dagsværdireserver					
Årets værdiregulering		67			67
Skat af egenkapitalbevægelser		-5			-5
Egenkapital 31. december 2024	3.000	1.592	1.952.295	0	1.956.887

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	2024 tkr.	2023 tkr.
Årets resultat	458.340	383.457
Årets afskrivninger tilbageført	59.312	59.652
Tilbageførsel af realisationsavancer	88	185
Resultat af dattervirksomheder	72	73
Skat af årets resultat tilbageført	129.503	107.802
Betalt selskabsskat	-145.892	-86.932
Ændring i varebeholdninger	4.184	72.363
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat)	1.987	-20.190
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)	15.421	-43.557
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter	-33.559	-33.748
Pengestrømme fra driftsaktivitet	489.456	439.105
Køb af materielle anlægsaktiver	-62.424	-40.377
Salg af materielle anlægsaktiver	485	1.805
Køb af finansielle anlægsaktiver	-1.019	-30
Ændring i koncerntilgodehavender	65.331	9.545
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter	-166.308	-462.231
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-163.935	-491.288
Afdrag på lån	-310	-311
Gæld til pengeinstitutter	0	-6
Betalt udbytte i regnskabsåret	-163.140	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-163.450	-317
Ændring i likvider	162.071	-52.500
Likvider 1. januar	135.571	188.071
Likvider 31. december	297.642	135.571
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvider	297.642	135.571
Likvider	297.642	135.571

Noter

	2024 tkr.	2023 tkr.
1 Nettoomsætning		
Segmentoplysninger (geografi)		
Indland	4.238.726	3.997.019
	4.238.726	3.997.019

Segmentoplysninger er ikke aktuelle for selskabet, der alene arbejder i ét segment.

2 | Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer

Samlet honorar:		
BDO	890	999
	890	999

Specifikation af honorar:

Lovpligtig revision	657	599
Andre ydelser	233	400
	890	999

3 | Personaleomkostninger

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	954	925
Løn og gager	409.777	381.758
Pensioner	34.455	29.314
Andre omkostninger til social sikring	13.427	13.051
	457.659	424.123

Vederlag til direktion	17.346	14.937
Vederlag til bestyrelse	840	845
	18.186	15.782

4 | Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	12.308	15.296
Finansielle indtægter i øvrigt	48.522	42.825
	60.830	58.121

Noter

	2024 tkr.	2023 tkr.
5 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger i øvrigt	2.560	1.207
	2.560	1.207

6 Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	129.354	107.568
Regulering af udskudt skat	149	234
	129.503	107.802

7 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	163.140
Overført resultat	458.340	220.317
	458.340	383.457

8 Materielle anlægsaktiver		
tkr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	17.212	358.883
Tilgang	0	31.283
Afgang	0	-7.896
Kostpris 31. december 2024	17.212	382.270
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	5.085	257.935
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	-7.321
Årets afskrivninger	147	31.694
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	5.232	282.308
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	11.980	99.962

Noter

8 | Materielle anlægsaktiver (fortsat)

tkr.	Indretning af lejede lokaler	Forudbetalinger
Kostpris 1. januar 2024	327.161	0
Tilgang	29.969	1.172
Kostpris 31. december 2024	357.130	1.172
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	188.101	0
Årets afskrivninger	27.470	
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	215.571	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	141.559	1.172

9 | Finansielle anlægsaktiver

tkr.	Lejededpositum
Kostpris 1. januar 2024	1.019
Tilgang	1.019
Kostpris 31. december 2024	2.038
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	2.038

	2024 tkr.	2023 tkr.
10 Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, serviceaftaler og reklame.		
Periodeafgrænsningsposter	17.468	20.931
	17.468	20.931

11 | Andre værdipapirer

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

tkr.	Investerings- institutter	Obligationer	Aktier
Dagsværdi 31. december 2024	283.225	310.335	232.022
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	14.217	6.708	-2.108

Noter

12 | Aktiekapital

Aktiekapitalen er fordelt således:

A-aktier, 300 stk. a nom. 1.000 kr.

B-aktier, 2.700 stk. a nom. 1.000 kr.

2024
tkr.

2023
tkr.

300

300

2.700

2.700

3.000

3.000

13 | Hensættelser til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

2024
tkr.

2023
tkr.

Udskudt skat vedrører:

Installationer

209

177

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

2.946

3.193

Indretning af lejede lokaler

806

444

Låneomkostninger

-11

-12

Genbeskatningssaldo

27

25

3.977

3.827

Udskudt skat 1. januar

3.827

3.593

Årets udskudte skat i resultatopgørelsen

150

234

Udskudt skat 31. december 2024

3.977

3.827

14 | Andre hensættelser

0-1 år

1.421

1.396

Selskabet hæfter som komplementar i KB jem & fix, Sverige. Andre hensættelser udgør selskabets kapitalkonto i KB jem & fix, Sverige.

15 | Langfristede gældsforpligtelser

tkr.

31/12 2024
gæld i alt

Afdrag
næste år

Restgæld
efter 5 år

31/12 2023
gæld i alt

Kreditinstitutter

4.642

313

3.081

4.952

4.642

313

3.081

4.952

Noter

16 | Afledte finansielle instrumenter

Selskabet har indgået renteswaps til regnskabsmæssig sikring af de fremtidige pengestrømme på den langfristede prioritetsgæld. Renteswappen er indgået med selskabets sædvanlige bankforbindelse og har sikret en fast rente på variabelt forrentede kreditforeningslån. Renteswaps er indgået med en samlet kontraktmæssig værdi på 5.782 tkr. og har en løbetid på 30 år tilsvarende lånets løbetid. På balancedagen udgør dagsværdien en forpligtelse på 675 tkr. mod 696 tkr. sidste år, forskellen i dagsværdi på 21 tkr. er indregnet i regnskabet med 16 tkr. under egenkapitalen og 5 tkr. under sambeskatningsbidrag i balancen.

17 | Eventualposter mv.

Selskabet har pr. 31. december 2024 indgået aftale om 136 lejemål, der dækker forskellige perioder op til år 2037. Den nuværende årlige husleje for alle lejemål andrager 173.978 tkr., og den totale restlejeforpligtelse udgør i alt 742.998 tkr.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler. Leasingydelsen for det kommende regnskabsår udgør 2.448 tkr. Den samlede leasingforpligtelse udgør 3.505 tkr., heraf forfalder 0 tkr. efter 5 år.

Støtteerklæringer

Selskabet har over for KB jem & fix og jem & fix Norge AS afgivet støtteerklæringer, hvori selskabet erklærer likviditetsmæssigt at ville støtte selskaberne. Det forventede kapitalbehov forventes at udgøre 676 mio. kr. ved udgangen af 2025 mod 668 mio. kr. pr. 31. december 2024.

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for KB jem & fix's bankforbindelse, maks. 6.000 tkr. og Protræ A/S's bankforbindelse, maks 2.400 tkr.

Selskabet har stillet huslejegarantier for søsterselskabet jem & fix Norge AS for samlet 34.013 tkr.

KB jem & fix (Sverige)

Selskabet hæfter som komplementar i KB jem & fix, Sverige, for samtlige forpligtelser i dette selskab. Balancesummen udgør pr. 31. december 2024 447.442 tkr. Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2024 350.178 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Harald Nyborg A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

18 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.942 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 11.980 tkr.

Til sikkerhed for gæld til bank, 0 tkr., er der givet pant i værdipapirdepot og bankindestående, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 30.511 tkr.

Noter

19 | Nærtstående parter

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Kurt Daell, 2920 Charlottenlund, i kraft af stemmemajoriteten i koncernens moderselskab.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

20 | Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Harald Nyborg A/S, Gammel Højmevej 30, 5250 Odense SV, CVR-nummer 37 78 33 15.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for jem & fix A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til vareindkøb.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver. Desuden indgår driftstabs- og konflikterstatninger. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler indgår i beløbet oplyst under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

En forholdsmæssig andel af resultatet i tilknyttede virksomheder indregnes under andre driftsomkostninger. Kapitalinteresser er alene af sekundær karakter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	6-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat og forholdsmæssig andel af forpligtelsen i relation til tilknyttet virksomhed.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indregnes henholdsvis som tilgodehavender og forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i tilgodehavender eller gæld samt i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som blev indregnet i egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som blev indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske dattervirksomheder, der anses for et tillæg eller fradrag til selvstændige dattervirksomheders egenkapital, indregnes direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger.