Regnskab Hammel

Mads Simonsen

CVR: 39168901

HIGHLANDER HOLDING A/S

Østergårdsvej 5
8870 Langå

CVR nr. 31583969

Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. jun. 2025

Hans Bo Hansen

Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger
Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger
Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 5

Årsrapporten
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 8
Balance 31. dec. 2024 9
Noter 11

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Selskabsoplysninger

Selskabet

HIGHLANDER HOLDING A/S
Østergårdsvej 5
8870 Langå

CVR-nr:	31583969
Stiftelsesdato:	27. jun. 2008
Direktion:	Hans Bo Hansen
Bestyrelsesmedlemmer:	Kirsten Hansen
	Hans Bo Hansen
	Hans Henrik Ehm Hansen
Regnskabsår:	1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for HIGHLANDER HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langå, den 24. jun. 2025

Direktion

Hans Bo Hansen
Direktør

Bestyrelse

Kirsten Hansen Formand	Hans Bo Hansen Medlem af bestyrelsen	Hans Henrik Ehm Hansen Medlem af bestyrelsen

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde aktier, anparter, værdipapirer, fast ejendom og i øvrigt anden virksomhed der efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -1.216.219, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 4.467.572.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.
Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	30 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		**368.031**	**1.386.307**
Personaleomkostninger	1	-2.878	0
Af- og nedskrivninger		-123.701	-124.690
Resultat før finansielle poster		**241.452**	**1.261.617**
Andre finansielle indtægter	2	68.445	69.409
Øvrige finansielle omkostninger		-1.526.116	-1.276.977
Resultat før skat		**-1.216.219**	**54.049**
Skat af årets resultat		0	3.289
Årets resultat		**-1.216.219**	**57.338**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.216.219	57.338
Årets resultat		**-1.216.219**	**57.338**

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		28.766.107	28.871.019
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		917.206	935.995
Materielle anlægsaktiver		**29.683.313**	**29.807.014**
Anlægsaktiver i alt		**29.683.313**	**29.807.014**
Andre tilgodehavender		4.176	114.176
Periodeafgrænsningsposter		0	153.000
Kortfristede tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.662.550	1.089.408
Kortfristede tilgodehavender hos kapitalinteresser		533.796	1.053.928
Tilgodehavender		**2.200.522**	**2.410.512**
Likvide beholdninger		**5.077**	**35.455**
Omsætningsaktiver i alt		**2.205.599**	**2.445.967**
Aktiver i alt		**31.888.912**	**32.252.981**

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.409.496	1.409.496
Overført resultat		2.558.076	3.774.296
Egenkapital		**4.467.572**	**5.683.792**
Hensættelse til udskudt skat		351.016	351.016
Hensatte forpligtelser		**351.016**	**351.016**
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		23.926.223	24.241.168
Langfristede gældsforpligtelser	**3**	**23.926.223**	**24.241.168**
Kortfristede gældsforpligtelser til associerede virksomheder		1.952.718	1.285.216
Kortfristede gældsforpligtelser til kapitalinteresser		563.471	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	33.500
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		255.334	225.964
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		47.659	194.109
Skyldig moms og afgifter		180.483	40.359
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		144.436	197.857
Kortfristede forpligtelser		**3.144.101**	**1.977.005**
Gældsforpligtelser		**27.070.324**	**26.218.173**
Passiver i alt		**31.888.912**	**32.252.981**

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Andre personaleomkostninger	2.878	0
I alt	**2.878**	**0**
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

	2024	2023
	kr.	kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	170	2.501
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	68.275	39.062
Renteindtægter fra kapitalinteresser	0	27.846
I alt	**68.445**	**69.409**

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
3. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	24.241.168	23.926.223	21.963.808
I alt	**24.241.168**	**23.926.223**	**21.963.808**

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

DLR har pant i selskabets ejendomme. Restgælden udgør 23.990 tkr. og ejendommen er bogført til en værdi på 28.766 tkr.

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Kirsten Hansen

Navn returneret af MitId: Kirsten Hansen
Formand
ID: 1948ce12-1b1b-4b91-a61a-df2c6a834dd4
IP-adresse: 212.10.126.89:43317
Dato for underskrift: 26-06-2025 15:10:48 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

Hans Henrik Ehm Hansen

Navn returneret af MitId: Hans Bo Hansen
Medlem af bestyrelsen
ID: b547677a-cf78-4ade-be9c-79c3ea147445
IP-adresse: 212.10.126.89:52319
Dato for underskrift: 24-06-2025 13:57:26 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

Hans Bo Hansen

Navn returneret af MitId: Hans Bo Hansen
Direktør, Medlem af bestyrelsen og Dirigent
ID: b547677a-cf78-4ade-be9c-79c3ea147445
IP-adresse: 212.10.126.89:41720
Dato for underskrift: 27-06-2025 14:14:19 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

This document has esignatur Agreement-ID: 920de7qnrum252654282

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur