REVISOR-FÆLLESSKABET af 1976
registreret revisionsanpartsselskab

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Årsrapport

for

Bynkevang ApS
Bynkevang 19
2830 Virum

CVR-nr. 37 99 70 05

for

året 2023

Godkendt på selskabets ordinære general-
forsamling, den 25. februar 2024

Som dirigent Klaus M. Jensen

Registreret revisor Jan Hansen - Kobbelvænget 74, 1.8, 2700 Brønshøj
CVR-nr. 57 98 17 17 - Sydbank 6737-2002708 - Telefon 22 46 77 84
E-mail: rf@erhvervsrevisorerne.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af regnskab	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse m.m.	5
Balance	6
Noter	7

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Ledelsespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for året 2023 for Bynkevang ApS.
Ledelsen erklærer:

* At årsrapporten er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

* At årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

* At selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

* At bestyrelsen forsat anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 25. februar 2024

Direktion:

Klaus M. Jensen

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Bynkevang ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bynkevang ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønshøj, den 25. februar 2024
REVISOR-FÆLLESSKABET af 1976 ApS
CVR-nr. 57 98 17 17

Jan Hansen (mne454)
Registreret revisor

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet
Selskabet udfører byggerådgivning

Udvikling i regnskabsåret og årets resultat
Årets resultat udviser et overskud på kr. 348.486, som selskabets ledelse, efter omstændighederne, finder tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning
Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsåret afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Nettoomsætningen
Salg af byggeydelser indregnes som nettoomsætning, når ydelsen er udført (salgsmetoden).

Andre eksterne omkostninger
Omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende udført byggerådgivning.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Varebeholdning
Varebeholdning består af et grundstykke til videresalg og måles til kostpris med påløbne omkostninger.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele
Børsnoterede aktier måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Gældsforpligtelser - generelt
Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låne optagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2023 - 31. december 2023

Noter		2023	2022
	Bruttofortjeneste	**1.280.772**	**1.173.076**
1	Personaleomkostninger	-847.438	-846.721
	Ordinært resultat før renter	**433.334**	**326.355**
	Finansielle indtægter	**15.041**	**42.521**
	Finansielle omkostninger	**-889**	**-128.252**
	Ordinært resultat før skat	**447.486**	**240.624**
2	Skat af årets resultat	-99.000	-50.226
	Årets resultat	**348.486**	**190.398**
	Forslag til resultatdisponering		
	Afsat udbytte for regnskabsåret	122.000	100.000
	Overført overskud	226.486	90.398
	Til disposition i alt	**348.486**	**190.398**

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Balance pr. 31. december 2023

Noter		2023	2022
	AKTIVER		
	Aktiver bestemt for salg	49.546	47.971
	Varebeholdninger i alt	**49.546**	**47.971**
	Tilgodehavende for salg	509.469	417.031
	Andre tilgodehavender	103.241	130.241
	Periodeafgrænsning	16.017	17.495
	Tilgodehavender i alt	**628.727**	**564.767**
	Værdipapirer og kapitalandele	**0**	**499.121**
	Likvide beholdninger	**1.257.712**	**537.493**
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	**1.935.985**	**1.649.352**
	AKTIVER I ALT	**1.935.985**	**1.649.352**
	PASSIVER		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført overskud	1.404.534	1.205.048
	Foreslået udbytte	122.000	100.000
	Egenkapital i alt	**1.576.534**	**1.355.048**
	Skyldig selskabsskat	53.704	10.930
	Anden gæld	305.747	283.374
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	**359.451**	**294.304**
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	**359.451**	**294.304**
	PASSIVER I ALT	**1.935.985**	**1.649.352**

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Noter

		2023	2022
1	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger	838.864	838.864
	Andre omkostninger til social sikring	8.574	7.857
	Personaleomkostninger i alt	**847.438**	**846.721**
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1
2	**Skat af årets resultat**		
	Årets aktuelle skat	99.000	50.226
	Skat i alt	**99.000**	**50.226**

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Klaus Michael Jensen
Direktør
Serienummer: 9751d51f-4032-4c35-826b-cc0dd148ca62
IP: 192.38.xxx.xxx
2024-02-25 09:35:48 UTC

Jan Valther Hansen
Registreret revisor
Serienummer: b7298087-14a8-45c0-b38c-4799a3970aec
IP: 85.83.xxx.xxx
2024-02-25 11:03:40 UTC

Klaus Michael Jensen
Dirigent
Serienummer: 9751d51f-4032-4c35-826b-cc0dd148ca62
IP: 192.38.xxx.xxx
2024-02-25 11:30:56 UTC

Penneo dokumentnøgle: 7CLU5-GCSKO-KUD3Y-23ZQD-6VO1G-5HFSB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**