

Farakee Holding ApS

Savværksvej 9
2840 Holte
CVR-nr. 26 68 28 43

Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

23. Regnskabsår

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den / 2025

dirigent

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabets navn:	Farakee Holding ApS Savværksvej 9 2840 Holte
CVR-nr.:	26 68 28 43
Hjemstedskommune:	Rudersdal
Stiftet:	1. juni 2002
Direktion	Søren Gotfredsen
Bestyrelse	Søren Gotfredsen Nani Gotfredsen
Revisor	Aadal Revision ApS Gladsaxe Møllevej 21, 1. 2860 Søborg
Anpartskapital	kr. 125.000

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive handel, at eje aktier og anparters i andre selskaber, at yde finansiering og forrentede lån, samt udlejning af erhvervslejemål.

Økonomiske forhold

Selskabets resultat blev et overskud på kr. -143.942, hvilket direktionen finder utilfredsstillende.

Direktionen foreslår, at resultatet fordeles som foreslået i resultatopgørelsen. Selskabets egenkapitalen vil herefter udgøre kr. -2.989.339.

Selskabet har tabt hele den indskudte kapital, og selskabets egenkapital er negativ. Ledelsen forventer, at selskabet vil opnå positiv indtjening i de kommende år, so kan reetablere selskabets egenkapital.

Ledelsen og selskabets ejer vil understøtte selskabet indtil egenkapitalen er reetableret.

Usikkerhed i årsrapporten

Der er efter direktionens opfattelse ingen usikkerhed i årsrapporten.

Udvikling

Ledelsen forventer fortsat positivt resultat for kommende regnskabsår.

Begivenheder indtruffet efter statusdagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Farakee Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 10. februar 2025

I direktionen:

Søren Gotfredsen

Holte, den 10. februar 2025

I bestyrelsen:

Søren Gotfredsen

Nani Gotfredsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Farakee Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Farakee Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 – 31. december 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, noter, specifikationer. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 10. februar 2025

Johnny Karleby
registreret revisor

MNE-NR. 15578

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Farakee Holding ApS for 1. januar 2024 - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tillæg af elementer fra klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdi-reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, fratrukket direkte omkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter, salg, lokaler mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudt skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider efter følgende principper:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Aktiver med en kostpris på under 33.100 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger værdiansættes til pålydende værdi pr. statusdag.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter langfristet gæld, gæld til leverandører, skyldige omkostninger samt anden gæld, herunder skyldig moms, lønrelaterede gæld m.v. måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

Note	2024	2023
BRUTTOFORTJENESTE	204.226	200.935
Administrationsomkostninger	<u>-80.971</u>	<u>-149.047</u>
Afskrivninger	<u>-53.544</u>	<u>-53.544</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	69.711	-1.657
Finansielle omkostninger	<u>-213.653</u>	<u>-206.875</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-143.942	-208.531
Skat af ordinært resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-143.942</u></u>	<u><u>-208.531</u></u>
Som foreslås fordelt som følger:		
Udbytte	0	0
Overført resultat	<u>-143.942</u>	<u>-208.531</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-143.942</u></u>	<u><u>-208.531</u></u>

BALANCE

Note	AKTIVER	31/12-24	31/12-23
	ANLÆGSAKTIVER:		
	Materielle anlægsaktiver:		
	Grunde og bygninger	<u>4.945.306</u>	<u>4.998.850</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.945.306</u>	<u>4.998.850</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>4.945.306</u>	<u>4.998.850</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	Tilgodehavender:		
	Andre tilgodehavender	7.027	6.439
	Periodeafgrænsningsposter	<u>6.758</u>	<u>5.575</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>13.785</u>	<u>12.014</u>
	Likvider	<u>248.929</u>	<u>160.786</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>262.714</u>	<u>172.800</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>5.208.022</u></u>	<u><u>5.171.652</u></u>

BALANCE

PASSIVER			
Note		31/12-24	31/12-23
EGENKAPITAL:			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		<u>-3.114.339</u>	<u>-2.970.397</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>-2.989.339</u>	<u>-2.845.397</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.150	27.505
Anden gæld		<u>8.192.211</u>	<u>7.989.544</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>8.197.361</u>	<u>8.017.049</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>8.197.361</u>	<u>8.017.049</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>5.208.022</u></u>	<u><u>5.171.652</u></u>
Eventualposter	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

NOTER

1 Skat af årets ordinære resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat	0	0
Skat af årets ordinære resultat i alt	0	0

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2024	5.208.307
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris 31. december 2024	5.208.307
Afskrivninger 1. januar 2024	209.457
Årets afskrivninger	53.544
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0
Afskrivninger 31. december 2024	263.001
Regnskm. værdi pr. 31. december 2024	4.945.306

3 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt hele den indskudte kapital, og selskabets egenkapital er negativ. Ledelsen forventer, at selskabet vil opnå positiv indtjening i de kommende år, som kan reetablere selskabets egenkapital.

Ledelsen og selskabets ejer vil understøtte selskabet indtil egenkapitalen er reetableret.

4 Eventualposter

Ingen.

NOTER

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

NOTER, HVORTIL DER IKKE HENVISES I ÅRSRAPPORTEN

6 Medarbejderforhold

Selskabet har i regnskabsperioden i gennemsnit beskæftiget 0 medarbejdere.

7 Udskudt skat

Udskudt skat er beregnet til kr. 0.

Søren Gottfredsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Gottfredsen

Direktør

ID: 1816dcf5-6a03-4dae-b97c-582957e08548

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 11-02-2025 kl.: 14:02:07

Underskrevet med MitID



Søren Gottfredsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Gottfredsen

Bestyrelsesformand

ID: 1816dcf5-6a03-4dae-b97c-582957e08548

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 10:23:03

Underskrevet med MitID



Nani Gottfredsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nani Gottfredsen

Bestyrelsesmedlem

ID: 3431a73a-3644-4688-9550-b742e1e472f7

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 11-02-2025 kl.: 14:22:57

Underskrevet med MitID



Johnny Karleby

Navnet returneret af dansk MitID var:

Johnny Per Karleby

Revisor

ID: ed745aff-5f4d-4156-88aa-e5fe25da456d

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 10:59:44

Underskrevet med MitID



Søren Gottfredsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Gottfredsen

Dirigent

ID: 1816dcf5-6a03-4dae-b97c-582957e08548

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 11:11:00

Underskrevet med MitID

