LEIF MIKKELSEN & PARTNERE A/S
GODKENDTE REVISORER

Lund Ejendomme ApS
Munksbakke 40
8700 Horsens

CVR-nr. 82 70 05 28

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2025

Per Løgager Nielsen
dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	12
Balance pr. 31. december 2024	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Lund Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 12. juni 2025

Direktion

Per Løgager Nielsen
direktør

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Lund Ejendomme ApS

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lund Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 12. juni 2025

Leif Mikkelsen & Partnere A/S
Godkendte revisorer
CVR-nr. 32 67 64 21

Henrik Sørensen
Registeret revisor
mne33214

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lund Ejendomme ApS Munksbakke 40 8700 Horsens	
	Telefon:	7564 4004
	CVR-nr.:	82 70 05 28
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2024
	Hjemsted:	Horsens
Direktion	Per Løgager Nielsen, direktør	
Revisor	Leif Mikkelsen & Partnere A/S Godkendte revisorer Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1.th. 8700 Horsens	

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets formål er udlejning af ejendomme og anden hermed beslægtet virksomhed. Herudover drives konsulentvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 24.628, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 4.451.388.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lund Ejendomme ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til ejendommenes driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætning består af lejeindtægter fra selskabets udlejningsejendomme og indregnes i takt med at lejen optjenes i henhold til lejekontrakterne.

Ejendomsomkostninger
Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Værdiregulering af investeringsejendomme
Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen
Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme
Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som investeringsejendomme.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Det er ledelsens vurdering, at det for indeværende år ikke har været muligt at finde dagsværdien ved hjælp af markedsinformationer, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af diskonteringsmodeller.

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Anvendt regnskabspraksis

Dagsværdien for investeringsejendomme er pr. 31. december 2024 fastsat ved anvendelse af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Beregningerne tager udgangspunkt i budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der karakteriseres ved at være enkeltstående begivenheder. Denne normalindtjening kapitaliseres med en individuelt fastsat afkastprocent. Den herved beregnede værdi korrigeres for eventuelle driftsfremmede aktiver, såsom likvider, deposita mv., såfremt disse ikke indgår særskilt andet sted i balancen, hvorved dagsværdien fremkommer.

Afkastprocenterne er fastsat i intervallet 4,13% - 5,75%, hvilket skal ses i forhold til afkast jfr. Colliers markedsrapport for Horsens samt Aahus.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat
Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Anvendt regnskabspraksis

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		**448.560**	**422.948**
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		-321.000	-70.000
Resultat før finansielle poster		**127.560**	**352.948**
Finansielle indtægter	1	33.500	24.902
Finansielle omkostninger	2	-129.103	-124.754
Resultat før skat		**31.957**	**253.096**
Skat af årets resultat	3	-7.329	-55.749
Årets resultat		**24.628**	**197.347**
Overført resultat		24.628	197.347
		24.628	**197.347**

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		8.259.000	8.580.000
Materielle anlægsaktiver	4	**8.259.000**	**8.580.000**
Anlægsaktiver i alt		**8.259.000**	**8.580.000**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.171.328	1.095.642
Andre tilgodehavender		150	356
Tilgodehavender		**1.171.478**	**1.095.998**
Likvide beholdninger		**137.967**	**23.841**
Omsætningsaktiver i alt		**1.309.445**	**1.119.839**
Aktiver i alt		**9.568.445**	**9.699.839**

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Overført resultat		4.301.388	4.276.760
Egenkapital		**4.451.388**	**4.426.760**
Hensættelse til udskudt skat		1.329.517	1.384.976
Hensatte forpligtelser i alt		**1.329.517**	**1.384.976**
Gæld til realkreditinstitutter		2.744.597	2.926.569
Langfristede gældsforpligtelser	5	**2.744.597**	**2.926.569**
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	186.030	175.517
Gæld til tilknyttede virksomheder		723.450	648.538
Skyldigt sambeskatningsbidrag		62.788	55.462
Anden gæld		70.675	82.017
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.042.943**	**961.534**
Gældsforpligtelser i alt		**3.787.540**	**3.888.103**
Passiver i alt		**9.568.445**	**9.699.839**
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	150.000	4.276.760	4.426.760
Årets resultat	0	24.628	24.628
Egenkapital 31. december 2024	**150.000**	**4.301.388**	**4.451.388**

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Noter

		2024	2023
		kr.	kr.
1	**Finansielle indtægter**		
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	33.500	24.862
	Andre finansielle indtægter	0	40
		33.500	**24.902**
2	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	19.450	18.935
	Andre finansielle omkostninger	109.653	105.819
		129.103	**124.754**
3	**Skat af årets resultat**		
	Årets aktuelle skat	62.788	55.462
	Regulering af udskudt skat	-55.459	287
		7.329	**55.749**

4 Aktiver der måles til dagsværdi

	Investerings-ejendomme
Kostpris 1. januar 2024	7.889.142
Kostpris 31. december 2024	7.889.142
Værdireguleringer 1. januar 2024	663.008
Årets værdireguleringer	-293.150
Værdireguleringer 31. december 2024	369.858
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**8.259.000**

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Noter

4 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

Oplysning om forudsætninger for dagsværdiberegninger af aktiver og forpligtelser

Under materielle anlægsaktiver indgår investeringsejendomme målt til dagsværdi med følgende beløb:
Dagsværdi 31. december 2024: Erhvervsejendom kr. 7.304.000, beliggende i Horsens. og beboelsesejendom kr. 955.000, beliggende i Århus.

Årets værdiregulering i resultatopgørelsen: Erhvervsejendom kr. -332.000 og beboelsesejendom kr. 11.000.

For erhvervsejendommen udgør budgetlejen, realiseret leje 252 pr. kvm. For beboelsesejendommen udgør budgetlejen, realiseret leje 1.658 pr. kvm

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Selskabets investeringsejendomme består af både erhvervs- og beboelsesejendomme beliggende i Horsens og Aarhus.

Investeringsejendomme måles til dagsværdi ved anvendelse af en afkastbaseret model og et individuelt fastsat afkastkrav.

Der er fastsat et afkastkrav på 4,13% - 5,75%, som er vurderet i forhold til Colliers Markedsrapport.

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 31. december 2023 er der anvendt et individuelt fastsat afkast-krav i intervallet 4,13 % - 5,75 %. - Gns. 4,94 %

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i gennemsnitligt afkastkrav	-0,50%	Basis	0,50 %
	kr.	kr.	kr.
Afkastprocent	4,44	4,94	5,44
Dagsværdi	9.086.000	8.259.000	7.572.000
Ændring i dagsværdi	827.000	0	-687.000

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Noter

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2024	Gæld 31. december 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.102.086	2.930.627	186.030	2.027.286
	3.102.086	**2.930.627**	**186.030**	**2.027.286**

6 Eventualforpligtelser

Udover de i årsrapporten oplyste forpligtelser forefinder der kun almindelige forretningsmæssige garantier.

Selskabet er sambeskattet med LM Holding, Lund ApS. Selskabet hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2024 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Lejekontrakt: Lejekontrakt Lundvej 20, 8700 Horsens. Lejemål kan fra både lejer og udlejer tidligst opsiges med 6 måneders varslen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerhedsstillelse over Nykredit: Realkreditpantebrev t.kr. 2.992 Bogført værdi pantsatte ejendomme t.kr. 7.304.

Derudover har selskabet ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Per Løgager Nielsen

Navn returneret af MitId: Per Løgager Nielsen
Direktør og Dirigent
På vegne af Lund Ejendomme ApS
ID: 1fb2d83f-eee1-4644-a63e-268a2ea24f2c
IP-adresse: 85.218.179.31:48875
Dato for underskrift: 12-06-2025 08:29:25 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Henrik Sørensen

Navn returneret af MitId: Henrik Sørensen
Registreret revisor
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S
ID: f643c19c-e2e0-4457-9f64-03df6f864911
IP-adresse: 80.209.49.6:40282
Dato for underskrift: 12-06-2025 09:52:40 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: 113e69TRZjU252616646

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur