

*LDMF Holding ApS
Løvbakkevej 56
7400 Herning*

CVR-nummer: 30 71 14 24

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024*

(18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22 / 4 2025

Henry Madsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for LDMF Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 16/4 2025

Direktion

Henry Madsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i LDMF Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LDMF Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 17/4 2025

Revisionsfirmaet
Lund + Christiansen i/s
CVR-nr.: 10623685



Arne Thorhauge
Registreret revisor, HD
mne1277

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LDMF Holding ApS	
	Løvbakkevej 56	
	7400 Herning	
	CVR-nr.:	30 71 14 24
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Henry Madsen	
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S	
	Østergade 2	
	7400 Herning	
Revisor	Revisionsfirmaet	
	Lund + Christiansen i/s	
	Tjørring Hovedgade 65	
	7400 Herning	

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
BRUTTOFORTJENESTE	41.932	-254.844
Personaleomkostninger	-123.283	-108.856
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	0	-33.638
Andre driftsomkostninger	0	-3.025
DRIFTSRESULTAT	-81.351	-400.363
Andre finansielle omkostninger	-7.221	-30.047
RESULTAT FØR SKAT	-88.572	-430.410
ÅRETS RESULTAT	-88.572	-430.410
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-88.572	-430.410
DISPONERET I ALT	-88.572	-430.410

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

	2024	2023
3 Grunde og bygninger.....	1.259.380	1.259.380
3 Andre investeringsaktiver	0	0
Materielle anlægsaktiver	1.259.380	1.259.380
ANLÆGSAKTIVER	1.259.380	1.259.380
 Selskabsskat	 0	 4.000
Tilgodehavender	0	4.000
4 Likvide beholdninger	0	35.559
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	0	39.559
 AKTIVER	 1.259.380	 1.298.939

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	997.718	1.086.290
5 EGENKAPITAL	1.122.718	1.211.290
Kreditinstitutter	92.189	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.325	54.126
Anden gæld	24.148	33.523
Kortfristede gældsforpligtelser	136.662	87.649
GÆLDSFORPLIGTELSE	136.662	87.649
PASSIVER	1.259.380	1.298.939
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2024	2023
1 Selskabets hovedaktivitet		
Selskabets hovedaktivitet har i årets løb været at drive murervirksomhed samt at eje ejendomme.		
2 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote)	<u>1</u>	<u>1</u>
	Grunde og bygninger	Andre investeringsaktiver
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....	<u>1.322.045</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>1.322.045</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, primo.....	<u>-62.665</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2024	<u>-62.665</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>1.259.380</u>	<u>0</u>
(Ejendomsvurderingen pr. 1/10-2021 udgør kr. 1.150.000, heraf grundværdi kr. 303.600 for Tjørring Hovedgade 48.).		
	2024	2023
4 Likvide beholdninger		
JB 7614-2022375	<u>0</u>	<u>35.559</u>
Likvide beholdninger i alt.....	<u>0</u>	<u>35.559</u>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat	1.086.289	-88.571	997.718
	<u>1.211.289</u>	<u>-88.571</u>	<u>1.122.718</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kautions- og garantiforpligtelser oplyses at andrage kr. 0

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank A/S ligger ejerpantebrev kr. 900.000 i matr. nr. 8ar Tjørring, Herning Jorder, Tjørring Hovedgade 48, 7400 Herning.

Pensions-, sikkerheds- og garantiforpligtelser herudover oplyses at andrage kr. 0.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for LDMF Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	100 år	0 %
Installationer	8 år	0 %

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.