

ApS Habro Komplementar-10

c/o Habro FM a/s
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2024

(25. regnskabsår)

CVR-nr. 25 19 94 99

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 5. marts 2025

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskab	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-10 for året 2024.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2025 fravælges.

København, den 5. marts 2025

Direktionen:

Søren Nielsen

Bestyrelsen:

Niels Hansen Friis

Steen Fursing

Kim Poulsen

LEDELSESBERETNING

ApS Habro Komplementar-10 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-Victoria Street.

Selskabet administreres af Habro FM a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-Victoria Street.

Selskabet ejer 12.500 stk. egne anpartar á kr. 1, svarende til 10,00%.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-10 for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Kapitalandele

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	16.485	15.705
Finansielle omkostninger		-265	-144
RESULTAT FØR SKAT		16.220	15.561
Skat af årets resultat	3	-3.608	-3.454
ÅRETS RESULTAT		12.612	12.107
Resultatfordeling			
Årets resultat		12.612	12.107
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		12.612	12.107

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	0
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER, I ALT		0	0
ANLÆGSAKTIVER, I ALT		0	0
Mellemregning med K/S Habro-Victoria Street		270.101	257.335
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		270.101	257.335
AKTIVER, I ALT		270.101	257.335
PASSIVER:			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		141.493	128.881
EGENKAPITAL, I ALT		266.493	253.881
Skyldig selskabsskat		3.608	3.454
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.608	3.454
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.608	3.454
PASSIVER, I ALT		270.101	257.335
Personaleforhold	4		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter á kr. 1.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	128.881	253.881
Årets resultat	0	12.612	12.612
Saldo, ultimo	125.000	141.493	266.493

Selskabet ejer 12.500 stk. egne anparter á kr. 1, svarende til 10,00%.

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Habro-Victoria Street og forrentes med 6,5%.

2. Kapitalandele

	2024 kr.	2023 kr.
Anskaffelsessum, primo	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	0	0
Op-/nedskrivninger primo	0	0
Opskrivning til dagsværdi	0	0
Op-/nedskrivninger, ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	0

Selskabet ejer 10% i K/S Habro-Victoria Street.

3. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.608.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.454 i selskabsskat.

4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-Victoria Street, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet med Addo Sign sikker digital underskrift.
Underskrivers identitet er fysisk registreret i det elektroniske PDF dokument og vist herunder.
Alle tider er angivet i Universaltid (UTC).

Underskrivere

 Steen Fursing Bestyrelsesmedlem bb14b6a9-479d-410f-a608-418c9dd66343 2025-03-05 12:36:13Z	 Niels Hansen Friis Bestyrelsesformand 7bfcf285-536f-4400-b825-299f8b2490b1 2025-03-05 13:25:58Z
 Kim Poulsen Bestyrelsesmedlem ce213ba0-e5fd-4684-a0c6-07693d56de01 2025-03-08 20:16:27Z	 Søren Nielsen Direktør f7c31bf1-5940-474b-83fd-d28e45aff998 2025-03-08 20:23:30Z
 Kaare Gamborg Dirigent 2c2b1ee7-edcc-42cc-a12a-01042122bebd 2025-03-10 07:38:02Z	

Dokumenter i transaktionen

Årsrapport 2024 ApS (10) Habro Komplementar-10.pdf	SHA256: 3a2f576f7ed2240f0c6154137ee407d123d17b509ef5d8a9e40de8b724d662cf
--	---



Dokumentet er underskrevet digitalt med Addo Sign sikker signeringsservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i PDF dokumentet, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan verificeres dokumentets ægthed
Dokumentet er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når dokumentet åbnes i Adobe Reader, vil det fremstå som være underskrevet med Addo Sign signeringsservice.

Addo Sign identifikationsnummer: 5915b5d6-c4c6-46bf-b3a3-2d2e781dc416