ApS Habro Komplementar-10

c/o Habro FM a/s
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2021

(22. regnskabsår)

CVR-nr. 25 19 94 99

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 1. marts 2022

---

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	6
Noter til årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-10 for året 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2022 fravælges.

København, den 1. marts 2022

Direktionen:

Søren Nielsen

Bestyrelsen:

Niels Hansen Friis Steen Fursing Kim Poulsen

LEDELSESBERETNING

ApS Habro Komplementar-10 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-Victoria Street.

Selskabet administreres af Habro FM a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-Victoria Street.

Selskabet ejer 12.500 stk. egne anparter á kr. 1, svarende til 10,00%.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE
for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		**0**	**0**
Finansielle indtægter	1	14.242	15.318
Finansielle omkostninger		-148	-155
RESULTAT FØR SKAT		**14.094**	**15.163**
Skat af årets resultat	3	-31.478	-11.409
ÅRETS RESULTAT		**-17.384**	**3.754**
Resultatfordeling			
Årets resultat		-17.384	3.754
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		-17.384	3.754

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	0
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER, I ALT		**0**	**0**
ANLÆGSAKTIVER, I ALT		**0**	**0**
Mellemregning med K/S Habro-Victoria Street		233.354	250.980
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		**233.354**	**250.980**
AKTIVER, I ALT		**233.354**	**250.980**

PASSIVER:

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		105.230	122.614
EGENKAPITAL, I ALT		**230.230**	**247.614**
Skyldig selskabsskat		3.124	3.366
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		**3.124**	**3.366**
GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		**3.124**	**3.366**
PASSIVER, I ALT		**233.354**	**250.980**
Personaleforhold	4		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter á kr. 1.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts-kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	122.614	247.614
Årets resultat	0	-17.384	-17.384
Saldo, ultimo	125.000	105.230	230.230

Selskabet ejer 12.500 stk. egne anparter á kr. 1, svarende til 10,00%.

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Habro-Victoria Street og forrentes med 6,5%.

2. Kapitalandele	**2021** **kr.**	**2020** **kr.**
Anskaffelsessum, primo	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	0	0
Op-/nedskrivninger primo	0	0
Opskrivning til dagsværdi	0	0
Op-/nedskrivninger, ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	0

Selskabet ejer 10% i K/S Habro-Victoria Street.

3. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.124.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.366 i selskabsskat.

Der er i regnskabsåret betalt DKK 28.354 i skat i Storbritannien vedr. anparter i K/S Habro-Victoria Street.

4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-Victoria Street, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-10 for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Kapitalandele

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.