

ApS Habro Komplementar-10

c/o Habro FM a/s
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2022

(23. regnskabsår)

CVR-nr. 25 19 94 99

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 18. april 2023

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	6
Noter til årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-10 for året 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2023 fravælges.

København, den 18. april 2023

Direktionen:

Søren Nielsen

Bestyrelsen:

Niels Hansen Friis

Steen Fursing

Kim Poulsen

LEDELSESBERETNING

ApS Habro Komplementar-10 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-Victoria Street.

Selskabet administreres af Habro FM a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-Victoria Street.

Selskabet ejer 12.500 stk. egne anpartar á kr. 1, svarende til 10,00%.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	14.956	14.242
Finansielle omkostninger		-134	-148
RESULTAT FØR SKAT		14.822	14.094
Skat af årets resultat	3	-3.278	-31.478
ÅRETS RESULTAT		11.544	-17.384
Resultatfordeling			
Årets resultat		11.544	-17.384
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		11.544	-17.384

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	0
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER, I ALT		0	0
ANLÆGSAKTIVER, I ALT		0	0
Mellemregning med K/S Habro-Victoria Street		245.052	233.354
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		245.052	233.354
AKTIVER, I ALT		245.052	233.354

PASSIVER:

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		116.774	105.230
EGENKAPITAL, I ALT		241.774	230.230
Skyldig selskabsskat		3.278	3.124
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.278	3.124
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.278	3.124
PASSIVER, I ALT		245.052	233.354
Personaleforhold	4		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter á kr. 1.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	105.230	230.230
Årets resultat	0	11.544	11.544
Saldo, ultimo	125.000	116.774	241.774

Selskabet ejer 12.500 stk. egne anparter á kr. 1, svarende til 10,00%.

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Habro-Victoria Street og forrentes med 6,5%.

2. Kapitalandele

	2022 kr.	2021 kr.
Anskaffelsessum, primo	0	0
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	0	0
Op-/nedskrivninger primo	0	0
Opskrivning til dagsværdi	0	0
Op-/nedskrivninger, ultimo	0	0
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	0	0

Selskabet ejer 10% i K/S Habro-Victoria Street.

3. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.278.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.124 i selskabsskat.

4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-Victoria Street, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-10 for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Kapitalandele

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.