

BMP Ejendomme ApS

Vejle Landevej 31, Grindsted

(CVR-nr. 35 82 73 31)

Årsrapport for 2023/24

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7/2 2025.

Dirigent:
Brian Michael Petersen

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for BMP Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Grindsted, den 7. februar 2025

Direktion

Brian Michael Petersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i BMP Ejendomme ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BMP Ejendomme ApS for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ribe, den 7. februar 2025
Jørn M Schmidt Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 28309724

Jannie M. Hansen
Statsautoriseret revisor
mne29486

Selskabsoplysninger

Selskabet	BMP Ejendomme ApS Vejle Landevej 31 7200 Grindsted
	CVR-nr.: 35 82 73 31 Stiftet: 10. april 2014 Kommune: Billund Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Brian Michael Petersen
Revisor	Jørn M Schmidt Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Seminarievej 1A 6760 Ribe
Ejerforhold	Brian Petersen Holding ApS, Industrivej 2, 7200 Grindsted

Hoved- og nøgletal

	2023/24 (tkr.)	2022/23 (tkr.)	2021/22 (tkr.)	2020/21 (tkr.)	2019/20 (tkr.)
HOVEDTAL					
Resultat af primær drift	131	175	29	155	291
Resultat af finansielle poster	-204	-193	-289	-109	-203
Årets resultat	-57	-15	-201	33	81
Balancesum	7.740	7.795	8.056	8.073	6.005
Egenkapital	3.661	3.718	-267	-65	-99
PENGESTRØMME					
- fra driftsaktivitet	572	-3.442	682	1.338	788
- fra investeringsaktivitet	-200	0	2.021	-2.058	-200
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-200	0	2.021	-2.058	-200
- fra finansieringsaktivitet	-372	3.407	-445	918	-507
 Antal personer beskæftiget	 1	 1	 1	 1	 1
NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	1,7	2,2	0,4	1,9	4,8
Soliditetsgrad	47,3	47,7	3,3-	0,8-	1,6-
Forrentning af egenkapital	1,5-	0,9-	120,7	40,5-	58,1-

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100)/Samlede aktiver

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Samlede aktiver

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

Hoved- og nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015".

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i udlejning af fast ejendom samt dermed beslægtet aktivitet.

Usikkerhed ved indregning og måling

Forsikringserstatning er ikke endeligt opgjort.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er på kr. -57.351, og egenkapitalen udgjorde pr. 30. september 2024 kr. 3.660.826.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabets videnressourcer

Ingen af omtale.

Særlige forretningsmæssige og finansielle risici

Selskabets finansielle risici søges begrænset via indgåelse af gældsforpligtelser med fast forretning.

Påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning heraf

Selskabet er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningen fra selskabets drift.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Ingen at omtale

Filialer i udlandet

Selskabet har ingen filialer i udlandet.

Årets resultat sammenholdt med tidligere udmeldte forventninger

Årets resultat er på niveau som forventet. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for BMP Ejendomme ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C selskaber.

Årsregnskabet for BMP Ejendomme ApS indgår i koncernregnskabet for Brian Petersen Holding ApS (CVR nr. 30 61 17 05).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Investeringsregnskabets driftsomkostninger

Investeringsregnskabets driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Bygninger	30 år
-----------	-------

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for selskabet, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen

Resultatopgørelse

1. oktober 2023 - 30. september 2024

Note	2023/24	2022/23 (tkr.)
BRUTTOFORTJENESTE	393.296	437
1 Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-262.134	-262
DRIFTSRESULTAT	131.162	175
2 Øvrige finansielle omkostninger	-204.088	-193
RESULTAT FØR SKAT	-72.926	-18
3 Skat af årets resultat	15.575	3
ÅRETS RESULTAT	-57.351	-15

Balance pr. 30. september 2024

Aktiver

Note	2024	2023 (tkr.)
4 Grunde og bygninger	7.732.245	7.795
Materielle anlægsaktiver	7.732.245	7.795
ANLÆGSAKTIVER	7.732.245	7.795
 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	 6.846	 0
Tilgodehavender	6.846	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	6.846	0
 AKTIVER	 7.739.091	 7.795

Balance pr. 30. september 2024

Passiver

Note	2024	2023 (tkr.)
Virksomhedskapital	100.000	100
Overført resultat	3.560.826	3.618
EGENKAPITAL	3.660.826	3.718
5 Hensættelse til udskudt skat	39.316	55
HENSATTE FORPLIGTELSE	39.316	55
Prioritetsgæld	861.146	1.019
Kreditinstitutter	1.179.036	1.398
6 Langfristede gældsforpligtelser	2.040.182	2.417
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	430.748	426
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.359.453	1.005
Anden gæld	146.040	95
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	62.526	79
Kortfristede gældsforpligtelser	1.998.767	1.605
GÆLDSFORPLIGTELSE	4.038.949	4.022
PASSIVER	7.739.091	7.795
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

Note	2024	2023 (tkr.)
Virksomhedskapital primo	100.000	50
Tilgang	0	50
Virksomhedskapital ultimo	100.000	100
Overført til frie reserver	0	-3.950
Årets overkurs ved emission	0	3.950
Overkurs ved emission ultimo	0	0
Overført resultat, primo	3.618.177	-317
Årets resultat	-57.351	-15
Overført fra overkurs ved emission	0	3.950
Overført resultat ultimo	3.560.826	3.618
EGENKAPITAL	3.660.826	3.718
10 Forslag til resultatdisponering	-57.351	-15

Noter

	2023/24	2022/23 (tkr.)
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	1	1
2 Øvrige finansielle omkostninger		
Heraf:		
Finansielle udgifter fra tilknyttede virksomheder	52.287	40
3 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	-35
Årets ændring i udskudt skat	-15.575	32
	-15.575	-3
4 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	8.943.697	
Tilgang i årets løb	200.000	
Afgang i årets løb	0	
Kostpris 30. september 2024	9.143.697	
Af- og nedskrivninger, primo	-1.149.318	
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	
Årets af- og nedskrivninger	-262.134	
Af- og nedskrivninger 30. september 2024	-1.411.452	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	7.732.245	

Grunde og bygninger

Noter

	Regnskabs- mæssig værdi	Skattemæss- ig værdi	Midlertidig forskel	
5 Udskudt skat				
Materielle anlægsaktiver	7.732.245	7.732.245	0	
Omsætningsaktiver	6.846	6.846	0	
Langfristede gældsforpligtelser	-2.040.182	-2.040.182	0	
Kortfristede gældsforpligtelser	-1.998.767	-1.998.767	0	
	<u>3.700.142</u>	<u>3.700.142</u>	<u>0</u>	
Hensættelse til udskudt skat			<u>39.316</u>	
Udskudt skat			<u>39.316</u>	
Hensættelse til udskudt skat			<u>39.316</u>	
		2024	2023 (tkr.)	
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	1.170.984	1.017.834	156.688	415.669
Kreditinstitutter	1.672.433	1.453.096	274.060	308.875
	<u>2.843.417</u>	<u>2.470.930</u>	<u>430.748</u>	<u>724.544</u>

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter m.v. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for disse selskaber.

Noter

	2024	2023 (tkr.)
--	------	----------------

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.018 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør 7.732 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.850 tkr. samt skadeløsbrev på i alt tkr. 2.000, som er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for Brians Renovation ApS til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

9 Nærtstående parter

BMP Ejendomme ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Brian Michael Petersen, Vejle Landevej 31, 7200 Grindsted.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:

Brian Petersen Holding ApS, Industrivej 2, 7200 Grindsted.

Brians Renovation ApS, Industrivej 2, 7200 Grindsted.

Transaktioner med nærtstående parter:

Alle transaktioner med nærtstående parter foregår på markedsvilkår.

Selskabet har samhandel med Brians Renovation ApS. Denne samhandel vedrører husleje.

Af konkurrencemæssige hensyn oplyses der ikke beløbsmæssige størrelser.

10 Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-57.351	-15
	<u>-57.351</u>	<u>-15</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Brian Michael Petersen

Direktør

Serienummer: 520c55b9-ce99-4cb4-9695-c1a4fe3767de

IP: 2.109.xxx.xxx

2025-02-07 11:14:28 UTC



Jannie Meidahl Hansen

JØRN M. SCHMIDT STATSATORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 28309724

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 33b3c4c7-6ef6-4dfd-ab78-baf812af9679

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-02-07 11:34:42 UTC



Brian Michael Petersen

Dirigent

Serienummer: 520c55b9-ce99-4cb4-9695-c1a4fe3767de

IP: 2.109.xxx.xxx

2025-02-10 06:37:26 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter