

## Per ApS

Krebseparken 22,

6710 Esbjerg V

CVR-nr. 42355747

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. juni 2025

---

Simon Stender Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                          | 5  |
| Ledelsesberetning                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7  |
| Resultatopgørelse                               | 9  |
| Balance                                         | 10 |
| Egenkapitalopgørelse                            | 12 |
| Noter                                           | 13 |

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Per ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 25. juni 2025

### **Direktion**

Simon Stender Andersen  
**Direktør**

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Per ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Per ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 25. juni 2025

### Sædding Revision ApS

CVR-nr. 25510461

Simon Hessellund

**Registreret revisor**

mne8317

## Virksomhedsoplysninger

|                          |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Virksomheden</b>      | Per ApS<br>Krebseparken 22,<br>6710 Esbjerg V<br>E-mail: ruti.andersen@gmail.com<br>CVR-nr. 42355747<br>Stiftelsesdato 3. maj 2021<br>Regnskabsår 1. januar 2024 - 31. december 2024 |
| <b>Direktion</b>         | Simon Stender Andersen, Direktør                                                                                                                                                     |
| <b>Revision</b>          | Fravalgt                                                                                                                                                                             |
| <b>Generalforsamling</b> | Generalforsamlingen afholdes den 25. juni 2025.                                                                                                                                      |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at foretage investering kapitalandele og andre værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 178.441, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 1.822.771, og en egenkapital på kr. 537.886.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Per ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og

## Anvendt regnskabspraksis

forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**

|                                                                      | Note | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.    |
|----------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                                     |      | <b>-1.388</b>  | <b>0</b>       |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 157.983        | 193.623        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder             |      | 83.749         | 0              |
| Andre finansielle omkostninger                                       |      | -50.840        | -855           |
| <b>Resultat før skat</b>                                             |      | <b>189.504</b> | <b>192.768</b> |
| Skat af årets resultat                                               |      | -11.063        | 188            |
| <b>Årets resultat</b>                                                |      | <b>178.441</b> | <b>192.956</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                               |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode               |      | 157.983        | 193.623        |
| Overført resultat                                                    |      | 20.458         | -667           |
|                                                                      |      | <b>178.441</b> | <b>192.956</b> |

## Balance 31. december 2024

|                                                  | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|--------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>                                   |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 1    | 518.521          | 360.538          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                 |      | <b>518.521</b>   | <b>360.538</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |      | <b>518.521</b>   | <b>360.538</b>   |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     |      | 759.143          | 1.133.594        |
| Tilgodehavende selskabsskat                      |      | 0                | 188              |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder |      | 44.711           | 0                |
| Andre tilgodehavender                            |      | 500.000          | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                           |      | <b>1.303.854</b> | <b>1.133.782</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                      |      | <b>396</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |      | <b>1.304.250</b> | <b>1.133.782</b> |
| <b>AKTIVER</b>                                   |      | <b>1.822.771</b> | <b>1.494.320</b> |

**Balance 31. december 2024**

|                                                                                | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>PASSIVER</b>                                                                |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                                             |      | 40.000           | 40.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode                  |      | 478.521          | 320.538          |
| Overført resultat                                                              |      | 19.365           | -1.093           |
| <b>Egenkapital</b>                                                             |      | <b>537.886</b>   | <b>359.445</b>   |
| Gæld til banker                                                                |      | 0                | 626              |
| Selskabsskat                                                                   |      | 56.972           | 0                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige<br>bidrag til social sikring |      | 201              | 0                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                       |      | 1.227.712        | 1.134.249        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                         |      | <b>1.284.885</b> | <b>1.134.875</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                                      |      | <b>1.284.885</b> | <b>1.134.875</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                                                |      | <b>1.822.771</b> | <b>1.494.320</b> |
| Gennemsnitligt antal ansatte                                                   | 2    |                  |                  |
| Eventualforpligtelser                                                          | 3    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                          | 4    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virksomhe<br>ds<br>kapital | Reserve for<br>netto<br>opskrivning<br>efter indre<br>værdis<br>metode | Overført<br>resultat | I alt          |
|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 40.000                     | 320.538                                                                | -1.093               | 359.445        |
| Årets resultat                       |                            | 157.983                                                                | 20.458               | 178.441        |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>40.000</b>              | <b>478.521</b>                                                         | <b>19.365</b>        | <b>537.886</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter****2024****2023****1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

| <b>Navn</b>      | <b>Hjemsted</b> | <b>Ejerandel i %</b> | <b>Egenkapital</b> | <b>Resultat</b> |
|------------------|-----------------|----------------------|--------------------|-----------------|
| SA Ejendomme ApS | Esbjerg         | 100,00               | 518.521            | 157.983         |
|                  |                 |                      | <b>518.521</b>     | <b>157.983</b>  |

**2. Gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal beskæftigede

|          |          |
|----------|----------|
| <u>1</u> | <u>1</u> |
|----------|----------|

**3. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.